



**Z Á P I S**  
**Z 03. ZASEDÁNÍ RADY**  
**MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -**  
**- VRATISLAVICE N/N,**  
**KONANÉ DNE 04. 02. 2019**



**Přítomni:** Lukáš Pohanka – starosta  
Ing. Vladislav Krušina - místostarosta  
Mgr. Libor Rygál – člen rady  
Ing. Jiří Mejsnar – člen rady  
Mgr. Vladimíra Hoření – člen rady

**Omluveni:**  
**Hosté:**

3. jednání Rady Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou zahájil Lukáš Pohanka, starosta MO, v 14:00 hod. a konstatoval, že jednání je přítomno 5 členů rady MO. Zapisovatelkou dnešního jednání je Lenka Kendžirová.

**Program:**

1. Majetkoprávní operace
2. Informace odboru kultury, školství a sportu
3. Informace ekonomického odboru
4. Informace tajemníka
5. Informace starosty
6. Náměty a připomínky členů rady

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 3. zasedání rady MO dne 04. 02. 2019.

**Hlasování: 5 pro**

## **1. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE**

### **A) Záměr prodeje pozemků 1) p.p.č. 708**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 708, při ul. Na Vrších, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 1.138.610,- Kč včetně DPH (základ 941.000,- Kč + 21% DPH 197.610,- Kč) formou výběrového řízení a **ukládá** TOM předložit majetkoprávní operaci k projednání radě města Liberec a zajistit zveřejnění na úřední desce.

Z: TOM

T : 05/2019

**Hlasování: 5 pro**

### **2) p.p.č. 395/50**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **ruší** své usnesení č. 173/05/2018 ze dne 14.5.2018,

2. **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 395/50 o výměře 63 m<sup>2</sup> (oddělené z p.p.č. 395/1 dle GP č. 3964-908/2018), při ul. Svornosti, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 41.987,- Kč včetně DPH (základ 34.700,- Kč + 21% DPH 7.287,- Kč) formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků sousedních pozemků a **ukládá** TOM předložit majetkoprávní operaci k projednání radě města Liberec a zajistit zveřejnění na úřední desce.

Z: TOM

T : 05/2019

**Hlasování: 5 pro**

**B) Prodej pozemku - p.p.č. 1350/2 – ČEZ, a.s.**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 1350/2, ul. Nad Školou, v k.ú. Vratislavice nad Nisou a **ukládá** TOM zajistit zveřejnění.

Z: TOM

T : 02/2019

**Hlasování: 5 pro**

**D) Změna usnesení - služebnosti - p.p.č. 672/2, 673/1 – občan**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání :

a) **ruší** usnesení č. 454/10/2017 ze dne 25.10.2017

b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrských sítí zakládající právo vedení vodovodní přípojky, vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 672/2 v k.ú. Vratislavice nad Nisou a vedení kanalizační přípojky, vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 673/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, na dobu životnosti příslušných inženýrských sítí, tj. na dobu, po kterou jsou inženýrské sítě schopny plnit svoji funkci jako celek, ve prospěch pozemku p.č. 674/5 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, jehož vlastníkem je v současné době občan za předpokládanou cenu 11.160,-Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 03/2019

**Hlasování: 5 pro**

**C) Služebnost - p.p.č. 1452/1, 1488, 1489, 1507, 1523, 1525/1, 1525/2, 1526/5, 1526/6, 1540, 1541/1, 1545/1, 1629/1, 1679/1, 1820/14 a 1873/1 - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo :

a) umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 1452/1, 1488, 1489, 1507, 1523, 1525/1, 1525/2, 1526/5, 1526/6, 1540, 1541/1, 1545/1, 1629/1, 1679/1, 1820/14 a 1873/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou

b) umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (vrchní vedení NN ), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 1507 a 1523 v k.ú. Vratislavice nad Nisou

c) umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (4 ks rozpojovací skříně v pilíři), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 1525/1 a 1540 v k.ú. Vratislavice nad Nisou

d) umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (8 ks přípojkové skříně v pilíři), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 1507, 1540, 1545/1 a 1873/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou,

vše na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035 za podmínky úhrady předpokládané ceny ve výši 826.680,-Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 03/2019

**Hlasování: 5 pro**

## **2. INFORMACE ODBORU KULTURY, ŠKOLSTVÍ A SPORTU**

### **1. Plán oprav a údržby 2019 – ZŠ**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** předložený plán oprav v roce 2019 v ZÁKLADNÍ ŠKOLE, LIBEREC – VRATISLAVICE NAD NISOU, příspěvková organizace, Nad Školou 278, Liberec 30, 463 11 dle důvodové zprávy.

Z: OKŠS

T:02/2019

**Hlasování: 5 pro**

### 3. INFORMACE EKONOMICKÉH ODBORU

#### 1. Investiční úvěr ČS revolvingového typu

##### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí parametry úvěrové smlouvy s Českou spořitelnou a.s.** za účelem financování investičních potřeb MOV za podmínek dodržení následujících parametrů nabídky, které jsou shodné se stávající úvěrovou smlouvou:

- 1) maximální výše úvěru 40.000.000,-CZK;
- 2) doba splatnosti do 3let od podpisu smlouvy;
- 3) úroková sazba je pohyblivá 1M Pribor + max. 0,79% p.a.;
- 4) úvěr bude poskytnut bez zajištění, bez sankcí je možné úvěr nečerpat a bez sankcí jsou možné dřívější nebo nerovnoměrné splátky, zpracování úvěru bez poplatku

a **ukládá** starostovi předložit ke schválení v následných orgánech.

Z: EO

T: 02/2019

**Hlasování: 5 pro**

### 4. INFORMACE TAJEMNÍKA

#### 1. Zápisy komisí rady

##### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápisy z jednání komisí rady.

**Hlasování: 5 pro**

#### 2. Návrh k pořízení 103. změny územního plánu

##### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** návrh k pořízení 103. změny územního plánu a **ukládá** starostovi tento materiál předložit do ZMO.

Z: starosta

T: 02/2019

**Hlasování: 5 pro**

### 5. INFORMACE STAROSTY

#### 1. Zpráva o činnosti MP a PČR za r. 2018

##### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** Zprávu o činnosti Městské policie Liberec za rok 2018 a zprávu Policie České republiky za rok 2018 a **ukládá** starostovi předložit tento materiál do Zastupitelstva Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou.

Z: starosta

T:02/2019

**Hlasování: 5 pro**

#### 2. Žádost o povolení akce Rally Bohemia 2019 – změna usnesení

##### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání

a) **ruší** usnesení č. **43/11/2018** ze dne 19.11.2018

b) **souhlasí** s konáním akce Rally Bohemia v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

Z: starosta

T : 02/2019

**Hlasování: 4 pro a 1 se zdržel**

#### 3. Kupní smlouva – mobilní telefon Lenovo A6020a40

##### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** odprodej nepotřebného majetku: mobilní telefon Lenovo A6020a40 občan za kupní cenu ve výši 1.300,- (včetně DPH) a **ukládá** starostovi podepsat příslušné smluvní dokumenty.

Z: starosta

T: 02/2019

**Hlasování: 5 pro**

## **6.NÁMĚTY A PŘIPOMÍNKY ČLENŮ RADY**

Nebyly žádné připomínky.

Jednání rady bylo ukončeno v 15:00 hod.

Zápis provedla zapisovatelka dne 05.02.2019

Zápis byl podepsán dne 08.02.2019

.....  
Lukáš Pohanka  
starosta

.....  
Ing. Vladislav Krušina  
místostarosta