

Z Á P I S

z 3. zasedání Zastupitelstva Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou, konaného dne 03. 06. 2026

Ověřovatelé: Mgr. Libor Rygál, Mgr. Hana Šimková

Náhradník: Ing. Jiří Mejsnar

Zapisovatelka: Michaela Dorníková

Přítomni: MUDr. Marek Bydžovský, Miroslav Habel, Mgr. Vladimíra Hoření, Mgr. Michaela Janků, MUDr. Zuzana Ramzerová, Ing. Vladislav Krušina, Ing. Jiří Mejsnar, MUDr. Dušan Morman, Ing. Zbyněk Nýdrle, Lukáš Pohanka, , Mgr. Libor Rygál, , Mgr. Hana Šimková,

Omluveni: Svatopluk Holata, Ing. Pavel Regner, Kateřina Zázvorková

Neomluveni: -

Tajemník: Mgr. Pavel Svoboda

Hosté:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatelky a jmenování ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Diskuze občanů
5. Informace finančního výboru
6. Druhé rozpočtové opatření 2026
7. Závěrečný účet MOV za rok 2025
8. Inventarizace MOV k 31.12.2025
9. Prodej splaškové kanalizace v ul. Skrytá
10. Prodej p.p.č. 1181/6 a 1182/4
11. Prodej p.p.č. 2817/2
12. Záměr směny pozemků mezi SML a ŘSD
13. Obsahový plán činnosti RMO a ZMO na II. pol. 2026
14. Informace kontrolního výboru
15. Stanovení počtu zastupitelů pro následující volební období
16. Opatření obecné povahy - stanovení místního koeficientu u daně z nemovitých věcí
17. Podněty a připomínky zastupitelů

1. ZAHÁJENÍ

Starosta zahájil jednání v 15:00 hod.

Přítomno je 11 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné. MUDr. Marek Bydžovský se zaprezentoval v 15:05h, přítomno 12 zastupitelů.

2. JMENOVÁNÍ ZAPISOVATELKY A JMENOVÁNÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Zapisovatelkou byla jmenována Michaela Dorníková, ověřovateli: Mgr. Libor Rygál, Mgr. Hana Šimková, náhradníkem: Ing. Jiří Mejšnar.

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** jmenování zapisovatelky a ověřovatelů zápisu.

Hlasování: 10 pro, 1 nehlasoval

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 1

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 3. jednání ZMO dne 03.06. 2026.

Hlasování: 11 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 2

4. DISKUSE OBČANŮ

- paní [osobní údaj odstraněn] se, v souvislosti s novým zdravotním střediskem, přišla zeptat, jestli tam bude i zubní ordinace, která byla v současném zdravotním středisku zrušena bez náhrady a pro mnoho občanů bylo problematické sehnat nového zubního lékaře. A dále se zeptala, jakým způsobem budou občané informováni o možnosti registrace do nových ordinací, jestli bude oznámení uvedeno i ve Vratislavickém zpravodaji.
- pan starosta odpověděl, že obec věří tomu, že se zubní ordinaci podaří zřídit a majitel nového střediska, společnost Intex, pro to dělá maximum. K druhému dotazu – přesná organizace ještě nebyla domluvena, ale před otevřením střediska (počátkem roku 2027) určitě nějaké informace zveřejněny budou.
- nakonec paní [osobní údaj odstraněn] ještě poděkovala za obnovení promítání filmů pro seniory.

5. INFORMACE FINANČNÍHO VÝBORU

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápis z 2. jednání Finančního výboru ze dne 27. 05. 2026.

Hlasování: 12 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 3

6. DRUHÉ ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ ROKU 2026

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- schvaluje** předložený návrh 2. rozpočtového opatření roku 2026;
- schvaluje** upravený rozpočet na rok 2026 v tomto členění:

	Schválený rozpočet	Stav po 2.RO
Tř. 1 – Příjmy daňové	194 730 000,00 Kč	193 763 240,00 Kč
Tř. 2 – Příjmy nedaňové	13 505 000,00 Kč	14 005 000,00 Kč
Tř. 3 – Příjmy kapitálové	1 000 000,00 Kč	1 000 000,00 Kč
Tř. 4 – Přijaté transfery	42 780 000,00 Kč	43 371 749,19 Kč
Příjmy celkem	252 015 000,00 Kč	252 139 989,19 Kč

Tř. 5 – Výdaje běžné	197 683 000,00 Kč	199 037 494,19 Kč
Tř. 6 – Výdaje kapitálové	133 050 000,00 Kč	144 350 000,00 Kč
Výdaje celkem	330 733 000,00 Kč	343 387 494,19 Kč
Financování – zůstatek BÚ	38 718 000,00 Kč	51 247 505,00 Kč
Financování – úvěr	40 000 000,00 Kč	40 000 000,00 Kč
Příděl do sociálního fondu	1 240 000,00 Kč	1 206 495,76 Kč

a **ukládá** starostovi zajistit zveřejnění 2. rozpočtové opatření roku 2026 na úřední desce.

Z: starosta

T: 06/2026

Hlasování: 12 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 4

7. ZÁVĚREČNÝ ÚČET MOV ZA ROK 2025

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje**

- Závěrečný účet Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou, celoroční hospodaření, finanční vypořádání Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou za rok 2025, a to bez výhrad
- převod výsledku hospodaření ve výši 56.156.321,65 Kč z hlavní činnosti a převod výsledku hospodaření ve výši 1.101.668,78 Kč z hospodářské činnosti na nerozdělený zisk minulého období

a **ukládá** starostovi zajistit zveřejnění závěrečného účtu dle zákona.

Z: EO

T: 06/2026

Hlasování: 12 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 5

8. INVENTARIZACE MOV K 31.12.2025

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- bere na vědomí** Zápis inventarizačních komisí – fyzická inventura majetku dle stavu k 31. 10. 2025, rozdílová inventura majetku za období 01. 11. 2025 – 31. 12. 2025, dokladová inventura rozvahových účtů k 31. 12. 2025,
- schvaluje** inventarizační zprávu a zápisy inventarizačních komisí k 31. 12. 2025.

Z: EO

T: 06/2026

Hlasování: 12 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 6

9. PRODEJ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE V UL. SKRYTÁ

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej vodohospodářského majetku (gravitační splaškové kanalizační stoky „S“ v ul. Skrytá) - stavba „Liberec - Vratislavice nad Nisou - ul. Bezejmenná – vodovod a splašková kanalizace pro 9 RD na p.p.č. 2113/1“ Severočeské vodárenské společnosti a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469, spolu s předloženou Kupní smlouvou, Smlouvou o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a Dohodou o započtení pohledávek a **ukládá** starostovi předložit materiál k projednání v následných orgánech.

Z: starosta, TO

T: 06/2026

Hlasování: 11 pro, 1 nehlasoval

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 7

10. PRODEJ P.P.Č. 1181/6 A 1182/4

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 1181/6 o výměře 17 m² a p.p.č. 1182/4 o výměře 33 m² (oddělených z p.p.č. 1181/4 o výměře 33.695 m² a z p.p.č. 1182/1 o výměře 566 m² dle GP č. 4651-83/2026) při ul. Lovecká, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, do společného jmění manželům Renatě a Milanovi Sobotkovým, bytem Lovecká 1837, 463 11 Liberec XXX, za kupní cenu 61.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi předložit majetkoprávní operaci k projednání v následných orgánech.

Z: starosta, TOM

T: 06/2026

Hlasování: 12 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 8

11. PRODEJ P.P.Č. 2817/2

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 2817/2 o výměře 8 m² (odděleného z p.p.č. 2817 o výměře 178 m² dle GP č. 4631-2/2026) při ul. Prosečská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, do společného jmění manželům Janě a Pavlovi Jenišťovým, bytem Vnitřní 1410, 463 11 Liberec XXX, za kupní cenu 20.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi předložit majetkoprávní operaci k projednání v následných orgánech.

Z: starosta, TOM

T: 06/2026

Hlasování: 12 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 9

12. ZÁMĚR SMĚNY POZEMKŮ MEZI SML A ŘSD

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** záměr směny pozemků p. č. **3650/7** o výměře 401 m² a p. č. **3650/6** o výměře 259 m² v k.ú. Vratislavice nad Nisou a p. č. 438/3 o výměře 592 m² v k. ú. Krásná Studánka, ve vlastnictví: České republiky s právem hospodařit Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 659 93 390, Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, za pozemky p. č. 1278/9 (oddělený z pozemku p. č. 1228/1 dle geometrického plánu č. 1378-17920/2024) o výměře 405 m², p. č. 1146/5 o výměře 306 m² a p. č. 1147/3 o výměře 696 m², vše k. ú. Krásná Studánka a p.p.č. 3650/17 o výměře 125 m², v k.ú. Vratislavice nad Nisou, ve vlastnictví: statutární město Liberec, IČ 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 01 Liberec I – Staré Město, s doplatkem kupní ceny dle znaleckého posudku a **ukládá** starostovi informovat SML o přijatém usnesení.

Z: starosta, TOM

T: 06/2026

Hlasování: 12 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 10

13. OBSAHOVÝ PLÁN ČINNOSTI RMO A ZMO NA II POL. 2026

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** Obsahový plán činnosti RMO a ZMO s termíny jednání na II. pololetí 2026.

Z: starosta

T: 06/2026

Hlasování: 12 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 11

14. INFORMACE KONTROLNÍHO VÝBORU

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápis z 3. jednání Kontrolního výboru ze dne 20. 05. 2026.

Hlasování: 12 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 12

15. STANOVENÍ POČTU ZASTUPITELŮ PRO NÁSLEDUJÍCÍ VOLEBNÍ OBDOBÍ

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** stanovení počtu členů Zastupitelstva Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou pro následující volební období (podzim 2026 – podzim 2030) na **15**.

Hlasování: 12 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 13

16. OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY – STANOVENÍ MÍSTNÍHO KOEFICIENTU U DANĚ Z NEMOVITÝCH VĚCÍ

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou **bere na vědomí** bez připomínek návrh opatření obecné povahy, kterým se stanovuje místní koeficient pro vymezené nemovité věci u daně z nemovitých věcí, **a ukládá** starostovi informovat MML o přijatém usnesení.

Z: starosta

T: 06/2026

Hlasování: 14 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 14

17. PODNĚTY A PŘIPOMÍNKY ZASTUPITELŮ

Starosta ukončil jednání v 15:20 hod.

Datum předání zápisu ověřovatelům: 05. 06. 2026

Datum ověření zápisu: 10. 06. 2026

Ověřovatelé: Mgr. Libor Rygál

Mgr. Hana Šimková

.....
Lukáš Pohanka
starosta