

2025/177



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC
odbor územního plánování,
oddělení úřadu územního plánování, jako orgán územního
plánování (Úřad územního plánování) pro ORP Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 tel. 485 243 111

č. j.: UP/7110/084938/25/Kt - UPUP
CJ MML 391426/25
vyřizuje: Mgr. Jaromír Kronát/485 243 521

Liberec dne 12. 12. 2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ
NÁVRHU ZMĚNY Z27 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEREC

Úřad městského obvodu Liberec - V. Městské n. N.	
číslo	12.12.2025
číslo	12A 06603/2025
číslo	1

Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování jakožto úřad územního plánování dle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) příslušný podle § 46 odst. (1) písm. c) stavebního zákona (dále jen „pořizovatel“), oznamuje v souladu s § 93 odst. (5) písm. c) ve spojení s § 111 odst. (5) stavebního zákona konání veřejného projednání návrhu změny Z27 územního plánu Liberec (dále jen "návrh změny").

Zastupitelstvo města Liberec (schvalující orgán) rozhodlo usnesením č. 98/2025 ze dne 24. 4. 2025 v souladu s § 111 odst. (4) stavebního zákona o sloučení společného jednání a veřejného projednání změny Z27 územního plánu Liberec. Veřejné projednání návrhu změny se koná

**ve středu 14. 1. 2026 od 16:00 v zasedací místnosti č. 11 historické budovy
radnice, Nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1.**

Návrh změny je v souladu s § 93 odst. (5) písm. c) stavebního zákona ve spojení s § 334b odst. (7) stavebního zákona ode dne oznámení vystaven k veřejnému nahlédnutí:

- u pořizovatele, kancelář č. 302 historické budovy radnice, v úřední dny po a st: 8:00 - 17:00, út a čt: 8:00 - 16:00, pá: 8:00 - 12:00, vždy po předchozí dohodě;
- na webových stránkách města Liberec (forma umožňující dálkový přístup):
<https://www.liberec.cz/liberec/projednavane-zmeny-uzemniho-planu/zmena-z27/>

Poučení:

- 1) V souladu s § 97 odst. (1) stavebního zákona může každý uplatnit písemně k návrhu změny své připomínky a to nejpozději do 15 dnů ode dne veřejného projednání. K připomínkám uplatněným po stanovené 15denní lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.
- 2) Dle § 97 odst. (2) stavebního zákona musí připomínka kromě obecných náležitostí podání podle § 37 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obsahovat také odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou.

- 3) Dle § 97 odst. (4) stavebního zákona nelze proti návrhu územně plánovací dokumentace podat námitky podle části šesté správního řádu.

Podání musí být učiněno písemně a pouze k pořizovateli a může být učiněno:

- poštou na adresu Magistrát města Liberce, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1;
- osobně na podatelnu Magistrátu města Liberce, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 s označením odboru územního plánování, oddělení úřadu územního plánování;
- elektronicky do datové schránky města Liberce 7c6by6u;
- na elektronickou podatelnu posta@magistrat.liberec.cz (nutný elektronický podpis).

Jiné způsoby podání nejsou možné!

Toto oznámení musí být vyvěšeno od 12. 12. 2025 do 29. 1. 2026 včetně.

Vyvěšeno dne: 12 -12- 2025

Sejmuto dne: 30 -01- 2026

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC -
VRATISLAVICE NAD NISOU
Tanvaldská 50, 463 11 Liberec 30
IČ 00262978

Ing. Petr Kolomazník, v.r.
vedoucí odboru územního plánování

Obdrží:

1. MML – úřední deska, nám. Dr. E. Beneše č. p. 1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1
2. Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou – úřední deska, IDDS: p7vb6nr
sídlo: Tanvaldská č. p. 50, Liberec-Vratislavice nad Nisou, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30