

2025/149



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC
odbor územního plánování,
oddělení úřadu územního plánování, jako orgán územního
plánování (Úřad územního plánování) pro ORP Liberec
 nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 tel. 485 243 111

č. j.: UP/7110/127428/22/Ru - UPUP
 CJ MML 344062/25
 vyřizuje: Ing. Klára Rubášová/485 243 522

Liberec dne 23. 10. 2025

Úřad městského obvodu Liberec - Vratislavice n. N.		
Došlo	23.10.2025	Odbor TO
Č. j.	KRA 05584/2025	Počet listů 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

NÁVRHU ZMĚNY Z1_L ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEREC VČETNĚ
VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování jakožto úřad územního plánování dle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) příslušný podle § 46 odst. (1) písm. c) stavebního zákona (dále jen „pořizovatel“), oznamuje v souladu s § 93 odst. (5) písm. c) ve spojení s § 111 odst. (5) stavebního zákona konání veřejného projednání návrhu změny Z1_L územního plánu Liberec (dále jen „návrh změny“) včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen „vyhodnocení vlivů“).

Na základě bodu 7. Metodického sdělení Ministerstva pro místní rozvoj ČR k postupu pořizování územních plánů a jejich změn po 30. 6. 2024, č. j.: MMR-46323/2024-81 ze dne 24. 6. 2024, podle kterého se v případě, že do 30. 6. 2024 bylo rozhodnuto o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem a byl schválen její obsah (Zastupitelstvo statutárního města Liberec schválilo dne 30. 6. 2022 usnesením č. 194/2022 obsah změny Z1_L územního plánu Liberec), lze rozhodnutí o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem považovat za rozhodnutí o sloučení společného jednání a veřejného projednání dle § 111 odst. (4) stavebního zákona. Sloučené společné jednání a veřejné projednání návrhu změny včetně vyhodnocení vlivů se koná

v pondělí 24. 11. 2025 od 15:00 v zasedací místnosti č. 11 historické budovy radnice,
Nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1.

Návrh změny včetně vyhodnocení vlivů je v souladu s § 93 odst. (5) písm. c) stavebního zákona ve spojení s § 334b odst. (7) stavebního zákona ode dne oznámení vystaven k veřejnému nahlédnutí:

- u pořizovatele, kancelář č. 302 historické budovy radnice, v úřední dny po a st: 8:00 - 17:00, út a čt: 8:00 - 16:00, pá: 8:00 - 12:00, vždy po předchozí dohodě;
- na webových stránkách města Liberec (forma umožňující dálkový přístup):
<https://www.liberec.cz/liberec/projednavane-zmeny-uzemniho-planu/zmena-z1L/>

Poučení:

- 1) V souladu s § 97 odst. (1) stavebního zákona může každý uplatnit písemně k návrhu změny a vyhodnocení vlivů své připomínky a to nejpozději do 15 dnů ode dne veřejného projednání. K připomínkám uplatněným po stanovené 15denní lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.
- 2) Dle § 97 odst. (2) stavebního zákona musí připomínka kromě obecných náležitostí podání podle § 37 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obsahovat také odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou.
- 3) Dle § 97 odst. (4) stavebního zákona nelze proti návrhu územně plánovací dokumentace podat námitky podle části šesté správního řádu.

Podání musí být učiněno písemně a pouze k pořizovateli a může být učiněno:

- poštou na adresu Magistrát města Liberce, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1;
- osobně na podatelnu Magistrátu města Liberce, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 s označením odboru územního plánování, oddělení úřadu územního plánování;
- elektronicky do datové schránky města Liberce 7c6by6u;
- na elektronickou podatelnu posta@magistrat.liberec.cz (nutný elektronický podpis).

Jiné způsoby podání nejsou možné!**Toto oznámení musí být vyvěšeno od 23. 10. 2025 do 9. 12. 2025 včetně.**

Vyvěšeno dne: 23 -10- 2025

Sejmuto dne: 10 -12- 2025

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC -
VRATISLAVICE NAD NISOU
Tanvaldská 50, 463 11 Liberec 30
IČ 00262978

Ing. Petr Kolomazník, v.r.
vedoucí odboru územního plánování

Obdrží:

1. MML – úřední deska, nám. Dr. E. Beneše č. p. 1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1
2. Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou – úřední deska, IDDS: p7vb6nr
sídlo: Tanvaldská č. p. 50, Liberec-Vratislavice nad Nisou, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30