



U S N E S E N Í
ZE 4. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -
- VRATISLAVICE N/N,
KONANÉHO DNE 10. 09. 2025



Usnesení č. 36/09/2025

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** jmenování zapisovatelky a ověřovatelů zápisu.

Usnesení č. 37/09/2025

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje**:

1. doplnění bodů 13A a 14A do programu 4. jednání ZMO dne 10. 09. 2025
2. program 4. jednání ZMO dne 10. 09. 2025.

Usnesení č. 38/09/2025

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápis ze 4. jednání Finančního výboru ze dne 03. 09. 2025.

Usnesení č. 39/09/2025

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** informaci o plnění a čerpání rozpočtu za období 1-7/2025.

Z: EO, starosta

T: 09/2025

Usnesení č. 40/09/2025

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- a) **schvaluje** předložený návrh 3. rozpočtového opatření roku 2025;
- b) **schvaluje** upravený rozpočet na rok 2025 v tomto členění:

	Schválený rozpočet	Stav po 3.RO
Tř. 1 – Příjmy daňové	183 980 000,00 Kč	189 313 400,00 Kč
Tř. 2 – Příjmy nedaňové	12 015 000,00 Kč	13 825 000,00 Kč
Tř. 3 – Příjmy kapitálové	1 000 000,00 Kč	1 000 000,00 Kč
Tř. 4 – Přijaté transfery	45 270 000,00 Kč	25 043 598,17 Kč
Příjmy celkem	242 265 000,00 Kč	229 181 998,17 Kč
Tř. 5 – Výdaje běžné	168 953 500,00 Kč	175 154 432,61 Kč
Tř. 6 – Výdaje kapitálové	127 300 000,00 Kč	97 800 000,00 Kč
Výdaje celkem	296 253 500,00 Kč	272 954 432,61 Kč
Financování – zůstatek BÚ	53 988 500,00 Kč	43 772 434,44 Kč
Příděl do sociálního fondu	1 160 000,00 Kč	1 247 455,16 Kč

a **ukládá** starostovi zajistit zveřejnění rozpočtového opatření dle zákona.

Z: EO, starosta

T: 09/2025

Usnesení č. 41/09/2025

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej vodohospodářského majetku „Liberec, Vratislavice n.N. – Prosečská ul., p.p.č. 2801/3 a 2804/2 - kanalizace“ Severočeské vodárenské společnosti a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469 spolu s předloženou Kupní smlouvou, Smlouvou o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a Dohodou o započtení pohledávek a ukládá starostovi zajistit předložení materiálu k projednání v následných orgánech.

Z: TO, starosta

T: 09/2025

Usnesení č. 42/09/2025

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej:

1. p.p.č. 1280/18 o výměře 3 m² a p.p.č. 1280/19 o výměře 5 m² (oddělených z p.p.č. 1280/1 o výměře 6.580 m² dle GP č. 4561-176/2025) a p.p.č. 1333/7 o výměře 3 m² (odděleného z p.p.č.

1333 o výměře 480 m² dle GP č. 4561-176/2025), při ul. Vnitřní, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, do spoluvlastnictví Danielovi Volanskému a Tereze Volanské, oba bytem Vnitřní 370, 463 11 Liberec XXX,

2. p.p.č. 1333/5 o výměře 5 m², (odděleného z p.p.č. 1333 o výměře 480 m² dle GP č. 4561-176/2025), při ul. Vnitřní, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, do společného jmění manželům Martinovi a Ludmile Královým, bytem Vnitřní 370, 463 11 Liberec XXX,
3. p.p.č. 1333/6 o výměře 2 m² (odděleného z p.p.č. 1333 o výměře 480 m² dle GP č. 4561-176/2025), při ul. Vnitřní, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, do podílového vlastnictví manželům Martinovi a Ludmile Královým (podíl ½), bytem Vnitřní 370, 463 11 Liberec XXX a do spoluvlastnictví Danielovi Volanskému (podíl ¼) a Tereze Volanské (podíl ¼), oba bytem Vnitřní 370, 463 11 Liberec XXX,

za kupní cenu 23.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 60 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi předložit majetkoprávní operaci k projednání v následných orgánech.

Z: TOM, starosta

T: 10/2025

Usnesení č. 43/09/2025

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **schvaluje** směnu pozemků **p. č. 3575** o výměře 369 m² a **p. č. 3368** o výměře 269 m², v k.ú. Vratislavice nad Nisou, které jsou součástí směny pozemků p. č. 1344/1 o výměře 1285 m², p. č. 1344/6 o výměře 55 m², p. č. 1887/1 o výměře 219 m², p. č. 1887/3 o výměře 22 m², p. č. 1985/1 o výměře 2143 m², p. č. 2693/3 o výměře 794 m², p. č. 2693/6 o výměře 414 m², p. č. 2693/7 o výměře 215 m², v k. ú. Vratislavice nad Nisou, pozemku p. č. 294/3 o výměře 437 m², v k. ú. Kunratice u Liberce a pozemků p. č. 550 o výměře 245 m², p. č. 552/2 o výměře 603 m², p. č. 1414/4 o výměře 1818 m², p. č. 1414/5 o výměře 650 m², p. č. 1414/6 o výměře 1604 m², v k. ú. Starý Harcov, vše ve vlastnictví: ČR s právem hospodařit s majetkem státu Lesy České Republiky, s. p., IČ 45196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové za pozemky p. č. 3575 o výměře 369 m², p. č. 2722/1 o výměře 1220 m², p. č. 3347/12 o výměře 11207 m², p. č. 3363 o výměře 3322 m², p. č. 3366/1 o výměře 1408 m², p. č. 3368 o výměře 269 m², p. č. 3369/1 o výměře 1504 m², v k. ú. Vratislavice nad Nisou a pozemku p. č. 1262/1 o výměře 3077 m², k. ú. Starý Harcov, vše ve vlastnictví: statutární město Liberec, IČ 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 01 Liberec I – Staré Město, s doplatkem ve výši 1.377.439,- Kč ve prospěch Lesů České republiky, s.p., hrazeným z rozpočtu statutárního města, se splatností před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a nejpozději do 30 dnů od podpisu směnné smlouvy,

2. **schvaluje** znění směnné smlouvy,

a **ukládá** starostovi informovat SML o přijatém usnesení.

Z: TOM, starosta

T: 09/2025

Usnesení č. 44/09/2025

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** záměr směny pozemků z vlastnictví statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1, IČO 00262978, a to: p.p.č. 208 o výměře 236 m², p.p.č. 276/1 o výměře 542 m², p.p.č. 362/7 o výměře 729 m², p.p.č. 362/9 o výměře 141 m², p.p.č. 362/10 o výměře 5120 m², p.p.č. 362/17 o výměře 844 m², p.p.č. 362/20 o výměře 249 m², p.p.č. 362/22 o výměře 61 m², p.p.č. 362/28 o výměře 1210 m², p.p.č. 362/32 o výměře 1837 m², p.p.č. 362/33 o výměře 554 m², p.p.č. 362/34 o výměře 536 m², p.p.č. 362/35 o výměře 1497 m², p.p.č. 362/38 o výměře 302 m², p.p.č. 362/39 o výměře 19 m², p.p.č. 362/40 o výměře 19 m² a p.p.č. 362/73 o výměře 12 m², v k.ú. Kunratice u Liberce,

za pozemky ve vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČO 65993390, a to: **p.p.č. 1883/4** o výměře 232 m², **p.p.č. 1883/33** o výměře 552 m², **p.p.č. 1886/67** o výměře 43 m², **p.p.č. 1886/69** o výměře 13 m², **p.p.č. 3650/20** o výměře 653 m², **p.p.č. 3653/10** o výměře 120 m², **p.p.č. 3653/2** o výměře 174 m², **p.p.č. 2208/11** o výměře 59 m² a **p.p.č. 2663/1** o výměře 618 m², v k.ú. Vratislavice nad Nisou, p.p.č. 13 o výměře 157 m², p.p.č. 14/1 o výměře 233 m², p.p.č. 15 o výměře 101 m², p.p.č. 136/7 o výměře 1221 m², p.p.č. 64/4 o výměře 294 m², p.p.č. 64/5 o výměře 58 m², p.p.č. 273/1 o výměře 926 m², p.p.č. 274/1 o výměře 939 m², p.p.č. 275 o výměře 1900 m², v k.ú. Kunratice u Liberce, p.p.č. 275/3 o výměře 268 m², p.p.č. 275/4 o výměře 359 m², p.p.č. 275/48 o výměře 158 m², p.p.č. 275/49 o výměře 2 m², p.p.č. 283/1 o výměře 137 m², p.p.č. 283/2 o výměře 12 m², p.p.č. 284/8 o výměře 366 m², p.p.č. 284/9 o výměře 402 m², p.p.č. 284/10 o výměře 20 m², p.p.č. 284/11 o výměře 31 m², p.p.č. 284/12 o výměře 21 m², p.p.č. 286/1 o výměře 89 m², p.p.č. 286/6 o výměře 496 m², p.p.č. 286/8 o výměře 687 m², p.p.č. 286/25 o výměře 182 m², p.p.č. 286/28 o výměře 63 m², p.p.č. 286/29 o výměře 72 m², p.p.č. 286/30 o výměře 115 m², p.p.č. 286/31 o výměře 5 m², p.p.č. 286/32 o výměře 26 m², p.p.č. 286/33 o výměře 30 m², p.p.č. 287/10 o výměře 17 m², p.p.č. 1146/7 o výměře 60 m², v k.ú. Horní Růžodol, p.p.č. 789/5 o výměře 12 m², p.p.č. 789/6 o výměře 39

m², p.p.č. 789/7 o výměře 582 m², v k.ú. Rochlice u Liberce, s doplatkem z rozpočtu SML, za cenu dle znaleckého posudku a **ukládá** starostovi informovat SML o přijatém usnesení.

Z: TOM, starosta

T: 09/2025

Usnesení č. 45/09/2025

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení práva stavby na p.p.č. 148/1, o výměře 3.898 m², v ul. Dřevařská - Tanvaldská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, se společností Traxial – ksí s.r.o., Újezd 450/40, 118 00 Praha 1, IČ 08199655, ve věci změny čl. III., odst. 3.1. – změna termínu na uzavření Smlouvy o zřízení práva stavby z 15 měsíců na 30 měsíců a **ukládá** starostovi předložit majetkoprávní operaci k projednání v následných orgánech.

Z: TOM, starosta

T: 09/2025

Usnesení č. 46/09/2025

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **doporučuje** zastupitelstvu města Liberec schválit návrh na pověření evidencí, vyřizování a posuzování uplatněných podnětů na změnu územního plánu Liberec dle § 109 odst. (2) a (5) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, příslušný odbor vykonávající funkci orgánu územního plánování (úřadu územního plánování) dle aktuálně platného Organizačního řádu Magistrátu města Liberec a **ukládá** starostovi informovat SML o přijatém usnesení.

Z: starosta

T: 09/2025

Usnesení č. 47/09/2025

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** návrh územní studie „ÚS Vratislavice nad Intex“ a **ukládá** starostovi informovat SML o přijatém usnesení.

Z: starosta

T: 09/2025

Usnesení č. 48/09/2025

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápis ze 4. jednání Kontrolního výboru ze dne 03. 09. 2025.

Usnesení č. 49/09/2025

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** bez připomínek návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec, kterou se mění Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. 2/2016, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Liberce, a **ukládá** starostovi informovat MML o přijatém usnesení.

Z: starosta

T: 09/2025

Lukáš Pohanka
starosta