



# MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 243 111

2025/69

Spis. zn. : SURR/7130/033003/25 - So

CJ MML 123315/25

Oprávněná úřední osoba: Michaela Soldánová

Tel.48 524 3610

Liberec, dne 7.4.2025

**ČEZ Distribuce, a. s.**

**Teplická č.p. 874/8**

**Děčín IV-Podmokly**

**405 02 Děčín 2**

Úřad městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou		
Došlo	08.04.2025	Obv. To
č.j.	VRA 01805/2025	Právník 2

## ROZHODNUTÍ

### POVOLENÍ STAVBY

#### Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 1.11.2024 podala a dne 6.2.2025 doplnila

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje KOLLERT ELEKTRO s.r.o., Zdeňka Jirkalová, IČO 25464787, Svárovská č.p. 108, Liberec XXII-Horní Suchá, 460 10 Liberec 10**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

**p o v o l u j e**

stavbu:

**LB,Vratislavice,Tanvaldská 1458-posílení  
IV-12-4024216**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1883/4, 1883/33, 1889, 3653/2 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

#### Záměr obsahuje:

Stávající kabel AYKY 3x240+120 bude na určeném místě přerušen, pomocí dvou kabelových spojek budou naspojovány dva nové kabely AYKY 3x240+120, které povedou výkopem v krajnici. Poté dále výkopem v chodníku až k vyměněnému pilíři R273 SR501, kde se ukončí. Z tohoto pilíře si žadatel na vlastní náklady přivede přírodní vedení do elektroměrového rozvaděče umístěného na trvale přístupném místě. Ochranné pásmo nového kabelu bude 1m od kraje nového kabelu o průměru do 50mm.

- Délka nového vedení 312m, kabel typ 1-AYKY-J 3x240+120, napětí 0,4kV.

#### II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Petr Kollert, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) dokončení stavby (pro závěrečnou kontrolní prohlídku)

4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu nejpozději před zahájením stavebních prací na povolované stavbě, který stavební podnikatel bude stavbu provádět a doloží doklad o způsobilosti tuto činnost vykonávat.
6. **Budou dodrženy všeobecné podmínky vyjádření vlastníků (správců) technické infrastruktury:**
  - ČEZ Distribuce, a. s. – vyjádření ze dne 1.11.202 zn. 0102236742
  - Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. - vyjádření ze dne 16.7.2024 zn. SCVKZAD208270/TPCLI/Pe
  - CETIN a.s. – vyjádření ze dne 9.5.2024 č.j. 138484/24
  - GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko ze dne 9.5.2024 zn. 5003065847
  - Teplárna Liberec, a.s. ze dne 5.8.2024 pod zn: 0307/Sv/24
7. Budou splněny podmínky Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Liberec ze dne 14.8.2024 RSD-336298/2024-2
8. Případné změny stavby nesmějí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

#### **Odůvodnění:**

Dne 1.11.2024 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí -jednotné environmentální stanovisko ze dne 6.2.2025 č.j. CJ MML 038117/25SZ CJ MML 038117/25/2
- Stanovisko Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Liberec ze dne 14.8.2024 RSD-336298/2024-2
- Vyjádření Úřadu městského obvodu Liberec - Vratislavice n. N., Technický odbor - doprava a životní prostředí ze dne 7.8.2024 CJ\_VRA04167/2024/To

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Liberec, CETIN a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., GasNet, s.r.o. statutární město Liberec, zastoupené MO Liberec - Vratislavice n.N., ČEZ Distribuce, a. s.,

CETIN a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., GasNet, s.r.o., Teplárna Liberec, a.s., statutární město Liberec, zastoupené MO Liberec - Vratislavice n.N.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1883/32, 1883/61, 1883/66, 1885 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Bc. Miroslav Šimek  
vedoucí odboru stavební úřad

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4000 Kč (*původní poplatek 5000 Kč, sniženo o 20% na 4000 Kč dle ustanovení § 9 zákona*).

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

KOLLERT ELEKTRO s.r.o., IDDS: 49qf7tr

sídlo: Svárovská č.p. 108, Liberec XXII-Horní Suchá, 460 10 Liberec 10

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Liberec, PO BOX 386, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Zeyerova č.p. 1310/2, 460 01 Liberec 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

statutární město Liberec, zastoupené MO Liberec - Vratislavice n.N., IDDS: p7vb6nr

sídlo: Tanvaldská č.p. 50, Liberec-Vratislavice nad Nisou, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou,  
463 11 Liberec 30

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Teplárna Liberec, a.s., IDDS: z9hgmnw

sídlo: Dr. Milady Horákové č.p. 641/34a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

SML, úřední deska, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Dotčené orgány státní správy

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město,  
460 59 Liberec 1Úřad městského obvodu Liberec - Vratislavice n. N., Technický odbor - doprava a životní prostředí,  
IDDS: p7vb6nr

sídlo: Tanvaldská č.p. 50, Liberec XXX - Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

účastníci (veřejná vyhláška)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

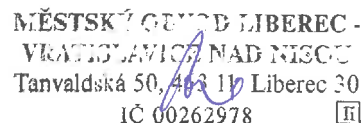
parc. č. 1883/32, 1883/61, 1883/66, 1885 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou!**

Vyvěšeno dne: ..... 08 -04- 2025

Sejmuto dne: ..... 24 -04- 2025

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD LIBEREC -  
VRATISLAVICE NAD NISOU  
Tanvaldská 50, 463 11 Liberec 30  
IČ 00262978 **K vyvěšení:**

Statutární město Liberec

Úřad městského obvodu Liberec - Vratislavice n. N.