



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC
 odbor územního plánování,
 oddělení úřadu územního plánování, jako orgán územního
 plánování (Úřad územního plánování) pro ORP Liberec
 nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 tel. 485 243 111

Č. j.: UP/7110/081571/25/Kt - UPUP

Liberec dne 28. 3. 2025

CJ MML 081571/25

Vyřizuje: Mgr. Jaromír Kronát/485 243 521

Úřad městského obvodu Liberec - Vratislavice n. N.	
Došlo	28.03.2025
Č. j. - VDA	01604/2025
Odbor	EO
Počet listů	1

Dle rozdělovníku

OZNÁMENÍ

O ZVEŘEJNĚNÍ NÁVRHU OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY O STANOVENÍ MÍSTNÍHO KOEFICIENTU DANĚ Z NEMOVITÝCH VĚCÍ PRO VYMEZENÉ NEMOVITÉ VĚCI

Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování (dále jen „správní orgán“) na základě ustanovení § 12 odst. (1) písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zveřejnění **návrhu opatření obecné povahy, kterým se stanovuje místní koeficient daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci** (dále jen „opatření obecné povahy“) a ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení tohoto oznámení jej zveřejňuje k písemnému připomínkování. Opatření obecné povahy je možné písemně připomínkovat v termínu od **28. 3. 2025** do **12. 5. 2025** včetně.

Opatření obecné povahy se týká subjektů, které jsou přímými či nepřímými původci zvýšené zátěže životního prostředí a dopravní a technické infrastruktury města (emise, hluk, prach, otřesy, zvýšená intenzita dopravy apod.). Zastupitelstvo města Liberec za subjekty zvyšující zátěž považuje všechny subjekty působící v plochách, kterým bylo dle platného územního plánu Liberec stanoveno funkční využití „VL – výroba lehká“ a „OK – občanské vybavení komerční“.

Do návrhu opatření obecné povahy je možné nahlédnout:

- u správního orgánu v kanceláři č. 302 historické budovy radnice, v úřední dny po a st: 8:00 - 17:00, út a čt: 8:00 – 16:00, pá: 8:00 – 12:00, vždy po předchozí dohodě;
- na webových stránkách města Liberec (forma umožňující dálkový přístup):

<https://www.liberec.cz/cz/obcan/urad/odbory-magistratu/odbor-uzemniho-planovani/dan-z-nemovitych-veci/>.

Poučení:

- 1) K návrhu opatření obecné povahy může kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, uplatnit u správního orgánu písemné připomínky ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění, tj. od 28. 3. 2025 do 12. 5. 2025.
- 2) Vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, mohou podat proti návrhu opatření obecné povahy písemné odůvodněné námitky ke správnímu orgánu ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění, tj. od 28. 3. 2025 do 12. 5. 2025.

- 3) Podání musí být učiněno písemně a pouze ke správnímu orgánu a může být učiněno:** poštou na adresu Magistrát města Liberce, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 nebo osobně na podatelnu Magistrátu města Liberce. Dále může být učiněno elektronicky do datové schránky města Liberce 7c6by6u nebo na elektronickou podatelnu posta@magistrat.liberec.cz (nutný elektronický podpis). **Jiné způsoby podání nejsou možné!**

Toto oznámení musí být vyvěšeno od 28. 3. 2025 do 12. 5. 2025 včetně.

Vyvěšeno dne: **28 -03- 2025**

Sejmuto dne: **12 -05- 2025**

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC -
VRATISLAVICE NAD NISOU
Tanvaldská 50, 463 11 Liberec 30
IČ 00262978



Ing. Petr Kolomazník
vedoucí odboru územního plánování

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

Obdrží:

1. MML - úřední deska, nám. Dr. E. Beneše č. p. 1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1
2. městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou – úřední deska, IDDS: p7vb6nr
sídlo: Tanvaldská č. p. 50, Liberec-Vratislavice nad Nisou, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou,
463 11 Liberec 30