

Z Á P I S

ze 4. zasedání Zastupitelstva Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou, konaného dne 11. 09. 2024

Ověřovatelé: Ing. Vladislav Krušina, Mgr. Hana Šimková

Náhradník: Mgr. Libor Rygál

Zapisovatelka: Michaela Dorníková

Přítomni: MUDr. Marek Bydžovský, Miroslav Habel, Mgr. Vladimíra Hoření, Mgr. Michaela Janků, MUDr. Zuzana Kofferová, Ing. Vladislav Krušina, Ing. Jiří Mejsnar, Ing. Zbyněk Nýdrle, Lukáš Pohanka, Ing. Pavel Regner, Mgr. Libor Rygál, Svatopluk Holata, Mgr. Hana Šimková

Omluveni: MUDr. Dušan Morman, Kateřina Zázvorková

Neomluveni: -

Tajemník: Mgr. Pavel Svoboda

Hosté:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatelky a jmenování ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Diskuse občanů
5. Informace finančního výboru
6. Plnění a čerpání rozpočtu za období 1-7 2024
7. 4. rozpočtové opatření roku 2024
8. Prodej vodohospodářského majetku – kanalizace Nová Ruda
9. Záměr směny pozemků s Lesy ČR
10. Výkup pozemku p.č. 2053
11. Podnět na pořízení změny Z21 územního plánu Liberec
12. Zadání změny Z7 územního plánu Liberec
13. Zadání změny Z9 územního plánu Liberec
14. Zadání změny Z10 územního plánu Liberec
15. Určení člena zastupitelstva města jako určeného zastupitele
16. Informace kontrolního výboru
17. Podněty a připomínky zastupitelů

1. ZAHÁJENÍ

Starosta zahájil jednání v 15:00 hod.

Přítomno je 13 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. JMENOVÁNÍ ZAPISOVATELKY A JMENOVÁNÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Zapisovatelkou byla jmenována Michaela Dorníková, ověřovateli: Ing. Vladimír Krušina, Mgr. Hana Šimková, náhradníkem: Mgr. Libor Rygál.

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** jmenování zapisovatelky a ověřovatelů zápisu.

Hlasování: 13 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 1

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 4. jednání ZMO dne 11 .09. 2024.

Hlasování: 13 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 2

4. DISKUSE OBČANŮ

- p. Daniela Jandová požádala o opětovné zavedení kina pro seniory v IGI, opět například 1x měsíčně v odpoledních časech (např. od 14 nebo 16 hodin) s tím, že by se do Vratislavického zpravodaje (do sekce pro seniory) dala pozvánka s termínem a názvem daného filmu.
- p. Anna Štekrová opětovně požádala o umístění informační tabule do lesoparku (ke cvičebním prvkům pro seniory), kde by byl uveden zákaz používání cvičebních prvků dětem, aby nedocházelo k nesprávnému užívání prvků (při kterém hrozí úrazy) nebo k úmyslnému ničení těchto cvičebních prvků. V souvislosti s lesoparkem také požádala o kontrolu stromů, protože některé stromy vypadají nahnile a mohlo by dojít k úrazu. Dále upozornila na nepořádek na tramvajové zastávce u kostela (např. na cigaretové nedopalky, prázdné plechovky a pet lahve).

5. INFORMACE FINANČNÍHO VÝBORU

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápis ze 4. jednání Finančního výboru ze dne 04. 09. 2024.

Hlasování: 11 pro, 2 nehlasovali

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 3

6. PLNĚNÍ A ČERPÁNÍ ROZPOČTU ZA OBDOBÍ 1-7 2024

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** informaci o plnění a čerpání rozpočtu za období 1-7/2024.

Z: EO, starosta

T: 09/2024

Hlasování: 13 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 4

7. ČTVRTÉ ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ ROKU 2024

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- a) **schvaluje** předložený návrh 4. rozpočtového opatření roku 2024;
- b) **schvaluje** upravený rozpočet na rok 2024 v tomto členění:

	Schválený rozpočet	Stav po 4.RO
Tř. 1 – Příjmy daňové	158 550 000,00 Kč	186 912 330,00 Kč
Tř. 2 – Příjmy nedaňové	8 840 000,00 Kč	12 255 000,00 Kč
Tř. 3 – Příjmy kapitálové	500 000,00 Kč	3 550 000,00 Kč
Tř. 4 – Přijaté transfery	25 000 000,00 Kč	22 253 859,83 Kč
Příjmy celkem	192 890 000,00 Kč	224 971 189,83 Kč
Konsolidace příjmů	1 550 000,00 Kč	1 814 831,83 Kč
Příjmy celkem po konsolidaci	191 340 000,00 Kč	223 156 358,00 Kč
Tř. 5 – Výdaje běžné	164 718 500,00 Kč	173 294 821,83 Kč
Tř. 6 – Výdaje kapitálové	69 900 000,00 Kč	101 900 000,00 Kč
Výdaje celkem	234 618 500,00 Kč	275 194 821,83 Kč
Konsolidace výdajů	1 550 000,00 Kč	1 814 831,83 Kč
Výdaje celkem po konsolidaci	233 068 500,00 Kč	273 379 990,00 Kč
Financování – zůstatek BÚ	41 728 500,00 Kč	50 223 632,00 Kč

a **ukládá** starostovi zajistit zveřejnění rozpočtového opatření dle zákona.

Z: starosta

T: 09/2024

Hlasování: 13 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 5

8. PRODEJ VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU – KANALIZACE NOVÁ RUDA

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej vodohospodářského majetku „Liberec, Vratislavice n.N. – kanalizace při ul.Tanvaldské – Nová Ruda“ Severočeské vodárenské společnosti a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469 spolu s předloženou Kupní smlouvou, Smlouvou o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a Dohodou o započtení pohledávek a **ukládá** starostovi zajistit předložení materiálu k projednání v následných orgánech.

Z: starosta, TO

T: 09/2024

Hlasování: 13 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 6

9. ZÁMĚR SMĚNY POZEMKŮ S LESY ČR

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** záměr směny pozemků **p. č. 3575** o výměře 369 m² a **p. č. 3368** o výměře 269 m², v k.ú. Vratislavice nad Nisou, které jsou součástí záměru směny pozemků p. č. 1344/1 o výměře 1285 m², p. č. 1344/6 o výměře 55 m², p. č. 1887/1 o výměře 219 m², p. č. 1887/3 o výměře 22 m², p. č. 1985/1 o výměře 2143 m², p. č. 2693/3 o výměře 794 m², p. č. 2693/6 o výměře 414 m², p. č. 2693/7 o výměře 215 m², vše k. ú. Vratislavice nad Nisou, pozemku p. č. 294/3 o výměře 437 m², k. ú. Kunratice u Liberce a pozemků p. č. 550 o výměře 245 m², p. č. 552/2 o výměře 603 m², p. č. 1414/4 o výměře 1818 m², p. č. 1414/5 o výměře 650 m², p. č. 1414/6 o výměře 1604 m², vše k. ú. Starý Harcov ve vlastnictví: ČR s právem hospodařit s majetkem státu Lesy České Republiky, s. p., IČ 45196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové a pozemků p. č. 3575 o výměře 369 m², p. č. 2722/1 o výměře 1220 m², p. č. 3347/12 o výměře 11207 m², p. č. 3363 o výměře 3322

m², p. č. 3366/1 o výměře 1408 m², p. č. 3368 o výměře 269 m², p. č. 3369/1 o výměře 1504 m², vše k. ú. Vratislavice nad Nisou a pozemku p. č. 1262/1 o výměře 3077 m², k. ú. Starý Harcov ve vlastnictví: statutární město Liberec, IČ 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 01 Liberec I – Staré Město, s doplatkem stanoveným znaleckým posudkem v době realizace směny a **ukládá** starostovi informovat SML o přijatém usnesení.

Z: starosta, TOM

T: 09/2023

Hlasování: 13 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 7

10. VÝKUP POZEMKU P.Č. 2053

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **schvaluje** výkup p.p.č. 2053, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3.150 m², při ul. Sladovnická, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město, IČ 69797111, do vlastnictví statutárního města Liberec, sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 01 Liberec 1, IČ 00262978, za kupní cenu 9.462.600,- Kč;

2. **schvaluje** Kupní smlouvu č. 185716/ULB/2024 na převod nemovité věci – p.p.č. 2053 z vlastnictví státu do vlastnictví statutárního města Liberec, včetně znění této kupní smlouvy;

a **ukládá** starostovi předložit majetkoprávní operaci k projednání v následných orgánech.

Z: starosta, TOM

T: 10/2023

Hlasování: 13 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 8

11. PODNĚT NA POŘÍZENÍ ZMĚNY Z21 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEREC

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **doporučuje**

Zastupitelstvu města Liberec schválit:

1. pořízení změny Z21 územního plánu Liberec z vlastního podnětu
2. návrh zadání změny Z21 územního plánu Liberec dle přílohy č. 1
3. sloučení společného jednání a veřejného projednání

a **ukládá** starostovi informovat SML o přijatém usnesení.

Z: starosta

T: 09/2024

Hlasování: 13 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 9

12. ZADÁNÍ ZMĚNY Z7 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEREC

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **doporučuje**

Zastupitelstvu města Liberec schválit zadání změny Z7 územního plánu Liberec a **ukládá** starostovi informovat SML o přijatém usnesení.

Z: starosta

T: 09/2024

Hlasování: 13 pro

Usnesení bylo přijato.

Číslo hlasování: 10

13. ZADÁNÍ ZMĚNY Z9 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEREC

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **doporučuje**

Zastupitelstvu města Liberec schválit zadání změny Z9 územního plánu Liberec a **ukládá** starostovi informovat SML o přijatém usnesení.

Z: starosta
Hlasování: 13 pro
Usnesení bylo přijato.
Číslo hlasování: 11

T: 09/2024

14. ZADÁNÍ ZMĚNY Z10 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEREC

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **doporučuje** Zastupitelstvu města Liberec schválit zadání změny Z10 územního plánu Liberec a **ukládá** starostovi informovat SML o přijatém usnesení.

Z: starosta

T: 09/2024

Hlasování: 13 pro
Usnesení bylo přijato.
Číslo hlasování: 12

15. URČENÍ ČLENA ZASTUPITELSTVA MĚSTA JAKO URČENÉHO ZASTUPITELE

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **doporučuje** Zastupitelstvu města Liberec určit:

1. Adama Lenerta, MBA, náměstka primátora pro územní plánování, majetkoprávní záležitosti a sport, jako určeného zastupitele, který při pořizování územně plánovací dokumentace obce spolupracuje s pořizovatelem;
2. Adama Lenerta, MBA, náměstka primátora pro územní plánování, majetkoprávní záležitosti a sport, jako zastupitele, který při pořizování územních studií, jež jsou podmínkou pro rozhodování v území podle § 81 odst. 4 stavebního zákona, spolupracuje s pořizovatelem a **ukládá** starostovi informovat SML o přijatém usnesení.

Z: starosta

T: 09/2024

Hlasování: 12 pro, 1 se zdržel
Usnesení bylo přijato.
Číslo hlasování: 13

16. INFORMACE KONTROLNÍHO VÝBORU

Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápis ze 4. jednání Kontrolního výboru ze dne 04. 09. 2024.

Hlasování: 12 pro, 1 se zdržel
Usnesení bylo přijato.
Číslo hlasování: 14

17. PODNĚTY A PŘIPOMÍNKY ZASTUPITELŮ

Starosta ukončil jednání v 15:35 hod.

Datum předání zápisu ověřovatelům: 13.09.2024

Datum ověření zápisu: 13.09.2024

Ověřovatelé: Ing. Vladislav Krušina

Mgr. Hana Šimková.....

.....
Lukáš Pohanka
starosta