



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/238566/22-Sta/ÚR

CJ MML 067918/23

Oprávněná úřední osoba: Ing. Galina Stašková

tel. 485 243 622

Liberec, dne 14.03.2023

Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou

Tanvaldská č.p. 50

Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou

463 11 Liberec 30

Úřad městského obvodu Liberec - Vratislavice n. N.		Účet
Dle: 14.03.2023		Zpracov
VPS 0 158P 1/2023		70
		Ukl.znak
		4

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 9.11.2022 podal a dne 25.01.2023 doplnil

Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou, IČO 00262978, Tanvaldská č.p. 50, Liberec

XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30,

který zastupuje Ing. Ladislav Fuchs, Wintrova č.p. 486/14, 460 01 Liberec II

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodnutí o umístění stavby

"Nábřeží Ignáce Ginskeyho ve Vratislavicích nad Nisou"

SO 101 Chodník se schodištěm

SO 102 Prostranství 1

SO 103 Prostranství 2

SO 201 Lávka 1

SO 202 Lávka 2

SO 203 Lávka 3

SO 204 Lávka 4

SO 401 Veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 29/1 (vodní plocha), parc. č. 232/2 (ostatní plocha), parc. č. 436 (ostatní plocha), parc. č. 437 (vodní plocha), parc. č. 438 (trvalý travní porost), parc. č. 439 (ostatní plocha), parc. č. 440/1 (ostatní plocha), parc. č. 440/5 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 460 (ostatní plocha), parc. č. 488 (ostatní plocha), parc. č. 490/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

Druh a účel umísťované stavby:***SO 101 Chodník se schodištěm***

Stavební objekt SO 101 se umísťuje na částech pozemků parc.č. 436, 437, 438, 488, 460, 490/2 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

Objekt řeší realizace chodníku vedeného po levém břehu Lužické Nisy, v prostoru mezi místní komunikací (ul. Dopravní) a řekou. Chodník bude navazovat na stávající a plánované chodníky. Nový chodník bude délky cca 400,00 m a šířky min. 2,00 m. Povrch chodníku na většině plochy bude mlatový pouze v místech snížení, kde se dostává pod úroveň povodňových vod Q_5 , bude povrch ze žulové dlažby. Chodník bude ohraničen obrubníky. Součástí objektu bude opěrná železobetonová zídka s žulovým obkladem a ocelovým zábradlím se svislou výplní délky cca 53,00 m a výšky do 1,50 m, která bude umístěna v místě napojení objektu SO 202 na objekt SO 101. Dále jsou součástí železobetonová pobyťová schodiště pro přístup k řece, dvě nová místa pro přecházení (v blízkosti křižovatky s ul. Za Drogerií a v blízkosti křižovatky s ul. Na Rozcestí) a pobyťová plocha u řeky z žulových kostek s žulovými schody. Na chodník navazují lávky SO 201-204, které budou převádět pěší na druhý břeh na prostranství SO 102 a 103. Odvodnění komunikace bude zajištěno pomocí silniční obruby podél silnice spolu s uličními vpustěmi (UV) a 2 šterbinovými žlaby délky 20,00 m a 24,00 m, UV budou vyústěny přímo do řeky.

SO 102 Prostranství 1

Objekt se umísťuje na částech pozemků parc.č. 439, 440/1 a 440/5 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

Prostranství 1 bude navazovat na lávky SO 201 a SO 202. Prostranství šířky 4,40 - 13,50 m a délky 62,00 m se staničením dle SO 101 cca 0,120 - 0,182 km bude s mlatovým povrchem a bude vybaveno mobiliářem. Prostranství bude na straně u řeky vybaveno ocelovým zábradlím se svislou výplní, které bude osazeno na železobetonové zídce s žulovým obkladem a železobetonovou římsou. Mezi řekou a budovou Intexu bude osazeno ocelové průtočné zábradlí s bránami pro umožnění pohybu kolem areálu Intexu.

SO 103 Prostranství 2

Objekt se umísťuje na částech pozemků parc.č. 439, 440/1 a 440/5 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

Prostranství 2 bude navazovat na lávky SO 203 a SO 204. Prostranství šířky 4,50 - 11,00 m a délky 43,00 m se staničením dle SO 101 cca 0,270 - 0,313 km bude s mlatovým povrchem. Prostranství bude ohraničeno opěrnou železobetonovou zídou s žulovým obkladem a železobetonovou římsou s ocelovým zábradlím se svislou výplní. Dále bude mezi řekou a budovou Intexu ocelové průtočné zábradlí s bránami pro umožnění pohybu kolem areálu Intexu.

SO 201 Lávka 1

Objekt se umísťuje na částech pozemků parc.č. 29/1, 436 a 439 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

Jedná se o novostavbu lávky o jednom prostě uloženém poli. Nová konstrukce bude mít železobetonovou monolitickou spodní stavbu s kamenným obkladem a prefabrikovanou nosnou konstrukcí z vysokopevnostního UHPC betonu. Na lávce bude ocelové sklopné zábradlí se svislou výplní. Délka mostu 11,20 m, rozpětí mezi osami opěr 10,50 m, šířka mostu 2,30 m, volná šířka (mezi zábradlím) 2,00 m, výška mostu (niveleta ve středu rozpětí nade dnem řeky) 2,25 m. Staničení dle SO 101 0,130 km.

SO 202 Lávka 2

Objekt se umísťuje na částech pozemků parc.č. 29/1, 436 a 439 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

Jedná se o novostavbu lávky o jednom prostě uloženém poli. Nová konstrukce bude mít železobetonovou monolitickou spodní stavbu s kamenným obkladem a prefabrikovanou nosnou konstrukcí z vysokopevnostního UHPC betonu. Na lávce bude ocelové sklopné zábradlí se svislou výplní. Délka mostu 9,90 m, rozpětí mezi osami opěr 8,40 m, šířka mostu 2,30 m, volná šířka (mezi zábradlím) 2,00 m, výška mostu (niveleta ve středu rozpětí nade dnem řeky) 2,25 m. Staničení dle SO 101 0,178 km.

SO 203 Lávka 3

Objekt se umísťuje na částech pozemků parc.č. 29/1, 436 a 439 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

Jedná se o novostavbu lávky o jednom prostě uloženém poli. Nová konstrukce bude mít železobetonovou monolitickou spodní stavbu s kamenným obkladem a prefabrikovanou nosnou konstrukcí z vysokopevnostního UHPC betonu. Na lávce bude ocelové sklopné zábradlí se svislou výplní. Délka mostu 11,20 m, rozpětí mezi osami opěr 10,50 m, šířka mostu 2,30 m, volná šířka (mezi zábradlím) 2,00 m, výška mostu (niveleta ve středu rozpětí nade dnem řeky) 2,25 m. Staničení dle SO 101 0,275 km.

SO 204 Lávka 4

Objekt se umísťuje na částech pozemků parc.č. 29/1, 436 a 439 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

Jedná se o novostavbu lávky o jednom prostě uloženém poli. Nová konstrukce bude mít železobetonovou monolitickou spodní stavbu s kamenným obkladem a prefabrikovanou nosnou konstrukcí z vysokopevnostního UHPC betonu. Na lávce bude ocelové sklopné zábradlí se svislou výplní. Délka mostu 11,00 m, rozpětí mezi osami opěr 10,50 m, šířka mostu 2,30 m, volná šířka (mezi zábradlím) 2,00 m, výška mostu (niveleta ve středu rozpětí nade dnem řeky) 2,25 m. Staničení dle SO 101 0,300 km.

SO 401 Veřejné osvětlení

Objekt se umísťuje na částech pozemků parc.č. 29/1, 232/2, 436, 437, 438, 439, 440/1, 440/5, 488, 490/1 a 490/2 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

Stavba řeší osvětlení v prostoru nového chodníku při ul. Dopravní a nasvětlení oddychových prostorů, lávek podél nábreží řeky Nisy a nasvětlení přechodu pro pěší. Podél nového chodníku SO 101 budou instalovány svítidla S1, které budou napájeny ze stávající pojistkové skříně vrchního rozvodu VO při lávce. Z této trasy jsou napojeny dva pojistkové pilíře, ze kterých jsou napojeny pojistkové skříně pro osvětlení pro lávky – S2 a zemní svítidla pro prostranství – S3. Osvětlení dvou přechodů pro pěší je napájeno samostatně.

Přechod pro pěší v blízkosti křižovatky s ul. Za Drogerií a přechod pro pěší v blízkosti křižovatky s ul. Na Rozcestí budou nasvětleny dvěma přechodovými svítidly na rovném výložníku, montážní výška svítidel 6,00 m. Napojeny budou z nejbližšího sloupu stávajícího vrchního rozvodu VO přes pojistkovou skříň kabelovým vedením CYKY-J 4x10 mm². V přechodech ul. Dopravní bude kabelové vedení uloženo v obetonované chrániče DN 110.

Nové rozvody VO v hlavní trase budou provedeny kabely CYKY-J 4x10 mm² uloženými v celé trase v chráničkách DN 50. V celé trase bude společně s kabelovými rozvody položen zemnicí drát FeZn 10 mm. Kabely budou osazeny kabelovými koncovkami proti vnikání vody do kabelu.

Kabelová vedení pro svítidla S2, S3 budou provedeny kabely CYKY 3x2,5 mm² uložených v zemi v chrániče DN 32 a na konstrukci lávek v chrániče upevněné na boku lávky.

Délka trasy nového kabelového vedení bude cca 677,00 m. Budou instalovány 4 ks přechodových osvětlovacích bodů, 3 ks pojistkové skříně na sloup vrchního vedení, 2 ks rozpojovací pojistkové skříně (pilíře), 3 ks pojistkové skříně ve zdi, 26 ks svítidel S1 CONET B1, 8 ks svítidel S2 a 21 ks svítidel S3. Bude použito kabelové vedení CYKY-J 4x10 mm² v chrániče DN 50 cca 616,00 m, kabelové vedení CYKY-J 3x2,5 mm² cca 222,00 m, zemnicí drát FeZn 10 mm cca 470,00 m a 21 ks kabelové spojky zemní.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje zakres stavby do kopie katastrální mapy v měřítku 1:500. Zákes je součástí dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou zpracoval Ing. Luboš Vaner, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT-0501297), Martin Šůs a ověřil Ing. Jiří Staněk, autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb (ČKAIT-0500948).
2. Jako stavební pozemky se vymezují části pozemků parc. č. 29/1, 232/2, 436, 437, 438, 439, 440/1, 440/5, 460, 488, 490/2 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

3. V dokumentaci vyššího stupně budou zakresleny všechny podzemní sítě ležící v navržené trase dle skutečného stavu. Souběh a navržené křížení stávajících sítí a s nimi souvisejících zařízení bude projednáno písemně se správcí (vlastníky) stávajících sítí a doklady o projednání budou k dokumentaci přiloženy. Podmínky pro umístění stavby a provedení prací v blízkosti inženýrských sítí budou respektovány v dokumentaci vyššího stupně. Termín zahájení stavebních prací bude oznámen správcům podzemních zařízení předem s uvedením jména zodpovědného pracovníka provádějící firmy. Žadatel je povinen splnit stanovené podmínky, a to zejména:
- ČEZ Distribuce, a. s. - vyjádření ze dne 28.02.2022 zn. 001123894131 a ze dne 31.5.2021 zn.001115921119, LB/302/21/OP
 - GasNet Služby, s. r. o. - stanovisko ze dne 29.04.2022 zn. 5002597084
 - Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. - vyjádření ze dne 1.02.2023 zn. O23690013202/TPČLI/Pe
 - CETIN a. s. - stanovisko ze dne 11.02.2022 č. j.: 546752/22
 - Nej.cz s.r.o. – vyjádření ze dne 17.02.2022 zn.: VYJNEJ-2022-02034-01
4. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Liberec, odboru dopravně správních agend ze dne 20.01.2023 č.j.: MML014433/23-OD/HUB/4ZS:
- Pro stavbu budou použity pouze materiály a stavební prvky schválené Ministerstvem dopravy pro použití na pozemních komunikacích.
 - Pro stavbu budou použity prvky, které usnadní pohyb osobám se sníženou schopností orientace a pohybu, a to i na navazujících částech místní komunikace včetně veřejného prostoru dle vyhlášky č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 - Pro stavbu bude použito osvětlení, které neohrozí bezpečnost silničního provozu.
 - Nejpozději k povolení předčasného užívání nebo kolaudace (bude-li dříve) bude doložena Jasová analýza osvětlení ulice zpracovaná odborně způsobilou osobou. Nebude-li osvětlení v normových parametrech bude nutné navrhnout a zrealizovat rekonstrukci stávajícího osvětlení, které bude v souladu s ČSN EN 13201-1, ČSN EN 13201-2 a TKP 15.
 - Nejméně 3 měsíce před zahájením užívání stavby bude na odbor dopravně správních agend podána žádost o stanovení místní úpravy provozu, která bude projednána v souladu s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.
 - Po dobu provádění stavby budou komunikace užívané staveništní dopravou udržovány v čistotě a případná poškození komunikací budou neprodleně opravena investorem na vlastní náklady bez vyzvání.
 - Před zahájením užívání stavby bude odbor dopravně správních agend vyzván ke kontrole provedené stavby a ověření splnění podmínek tohoto závazného stanoviska.
5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí, ze dne 29.08.2022 zn.: CJ MML 184205/22 SZ CJ MML 169884/22/3:
- Místo stavby bude zabezpečeno proti úniku stavebních hmot (především cementových směsí) do vodního toku a kontaktu hmot s vodou (cementové směsi způsobují otravu vodních organismů), zajímkováním úseku stavby.
 - Vytěžená zemina či stavební materiál bude ukládán v dostatečné vzdálenosti od koryta toku tak, aby nedocházelo k zakalování vody uvolněnými splaveninami a zároveň nejméně 2 m od toku.
 - Kácení dřevin a zapojeného porostu může být provedeno v období vegetačního klidu tj. od 1.10. do 31.3. běžného roku.
 - V blízkosti dřevin, které v lokalitě zůstanou zachovány, je třeba respektovat podmínky na ochranu dřevin dle české normy ČSN 83 9061 z února 2006 na ochranu stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
 - Na předmětných pozemcích v k.ú. Vratislavice nad Nisou bude za pokácené dřeviny vysazena adekvátní náhradní výsadba (za jednu povolenou dřevinu se vysadí 1 ks listnatého stromu), a to nejpozději do kolaudace výše uvedené stavby.

- Na výsadbu bude použit kvalitní sadovnický materiál. Výpěstky stromů musí mít obvod kmínku min. 12 cm ve výšce 1 m nad kořenovým krčkem, budou ukotveny ke kůlům a budou chráněny proti okusu zvířat, báze stromu bude chráněna plastovým snímatelným krytem (předcházení poškození při sečení trávy především od vyžínačů a křovinořezů).
 - Náhradní výsadba bude provedena dle Arboristických standardů – Výsadba stromů – SPPK A 02 001:2013 zpracovaných Agenturou ochrany přírody a krajiny.
 - Následná péče o výsadbu bude minimálně po dobu 5 let od výsadby.
6. Budou dodrženy podmínky stanoviska Povodí Labe, státní podnik ze dne 8.12.2021 č.j.: PLa/2021/049618:
- Vzhledem k výškovému umístění navrhovaných lávek, které jsou situovány pod úroveň hladiny Q₂₀, požadujeme dodržet bod 12.2.10 ČSN 73 6201 „Projektování mostních objektů“, kdy je u mostních objektů v místech s hustou zástavbou, zejména v historických částech měst a obcí, kde nelze bez nepřiměřených zásahů normě vyhovět, možné se od jednotlivých ustanovení části 12.2, stanovující velikost návrhového průtoku, odchýlit, se souhlasem příslušného vodoprávního úřadu. Přitom je nutné hydrotechnickým výpočtem ověřit jaké změny odtoku při návrhovém průtoku a kontrolním návrhovém průtoku podle této normy mostní objekt vyvolá a zda nedojde k ohrožení okolní zástavby vzdušným hladinovým vylitím mimo koryto vodního toku nebo jaký rozsah ohrožení bude způsoben. Prokáže-li se zvýšené ohrožení stávající zástavby, je nutné komplexně posoudit možnosti změny vedení pozemní komunikace či dráhy a protipovodňové ochrany všech ohrožených objektů.
 - Pro případné kácení stromů si investor musí opatřit povolení dle § 8 platného znění zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP (v tomto případě se jedná o vodní tok) dle § 4 stejného zákona.
7. Před zahájením stavebních prací stavebník oznámí záměr předem Severočeskému muzeu v Liberci, p.o., a uvede spojení na zástupce dodavatelské firmy, který zodpovídá za postup zemních prací.
8. Jakékoliv změny v umístění stavby mohou být zajišťovány teprve po změně tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou, Tanvaldská č.p. 50, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Odůvodnění:

Dne 9.11.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 2.01.2023 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 25.01.2023.

Stavební úřad dne 30.01.2023 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad podle § 90 stavebního zákona posoudil soulad záměru žadatele se stanovenými požadavky. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a dalším požadavkům vyplývajícím z uvedených ustanovení. Podmínky z vydaných vyjádření a stanovisek správců (vlastníků) inženýrských sítí je žadatel povinen splnit, jak je uvedeno ve výše uvedených podmínkách pro umístění stavby. Umístění stavby je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, cíli a úkoly územního plánování a dalšími požadavky, jak ve svém závazném stanovisku ze dne 10.06.2022 č.j.: UP/7110/050335/22/Lá-UP uvádí orgán územního plánování (Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování).

Zdejší odbor stavební úřad rozhodoval na základě těchto závazných stanovisek, rozhodnutí, vyjádření ad.:

- Magistrát města Liberec, odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování, jako orgán územního plánování (Úřad územního plánování) - závazné stanovisko ze dne 10.06.2022 č.j.: UP/7110/050335/22/Lá-UP
- Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 1.02.2022 zn.: CJ MML 002413/22 SZ CJ MML 002413/22
- Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí - závazné stanovisko ze dne 29.08.2022 zn.: CJ MML 184205/22 SZ CJ MML 169884/22/3
- Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 28.04.2022 zn.: CJ MML 096113/22 SZ CJ MML 087657/22/3
- Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, oddělení Vodoprávní úřad - závazné stanovisko ze dne 2.02.2022 č.j.: ZPVU/4330/003693/22-Kan
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci - závazné stanovisko ze dne 28.02.2022 č.j.: KHS LB 03032/2022
- Magistrát města Liberec, odbor dopravně správních agend - závazné stanovisko ze dne 20.01.2013 č.j.: MML014433/23-OD/HUB/4ZS
- Policie ČR, krajské ředitelství policie Libereckého kraje - stanovisko ze dne 6.06.2022 č.j.: KRPL-15197-5/ČJ-2022-180506-06
- Povodí Labe, státní podnik – stanovisko ze dne 8.12.2021 č.j.: PL a/2021/049618
- stanoviska správců sítí o existenci/neexistenci jejich zařízení a o podmínkách provádění staveb v blízkosti jejich zařízení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou, IČO 00262978, Tanvaldská č.p. 50, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30,
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2,
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO 49099451, Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30,
Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515,
Nej.cz s.r.o., IČO 03213595, Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414,
Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,
INTEX, akciová společnost, IČO 00174386, Tanvaldská č.p. 345, Liberec XXX, 463 11 Liberec 30

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 232/4, 248/1, 248/16, 250, 254/1, 254/2, 254/3, 254/4, 254/5, 254/6, 255, 256, 446/1, 446/3, 447, 475, 476, 481, 482, 484, 487, 489/1, 489/2, 489/3, 489/4, 489/5, 489/9, 490/1, 490/3, 492/1 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou č.p. 544, č.p. 659, č.p. 844, č.p. 711 a č.p. 1508

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručitou!

15 -03- 2023

Vyvěšeno dne:

29 -03- 2023

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC -
VRATISLAVICE NAD NISOU
Tanvaldská 50, 466 01 Liberec 30
IČ 00262978 

K vyvěšení:

Statutární město Liberec

Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Příloha: 1x projektová dokumentace s ověřeným situačním výkresem (po nabytí právní moci bude předána stavebníkovi)

počet stran: 8

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Ladislav Fuchs, IDDS: tehj4z

místo podnikání: Wintrova č.p. 486/14, 460 01 Liberec II

Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou, IDDS: p7vb6nr

sídlo: Tanvaldská č.p. 50, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv

sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

INTEX, akciová společnost, IDDS: e2uej7p

sídlo: Tanvaldská č.p. 345, Liberec XXX, 463 11 Liberec 30

Ostatní účastníci – veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 232/4, 248/1, 248/16, 250, 254/1, 254/2, 254/3, 254/4, 254/5, 254/6, 255, 256, 446/1, 446/3, 447, 475, 476, 481, 482, 484, 487, 489/1, 489/2, 489/3, 489/4, 489/5, 489/9, 490/1, 490/3, 492/1 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou č.p. 544, č.p. 659, č.p. 844, č.p. 711 a č.p. 1508

Dotčené orgány státní správy

Úřad městského obvodu Liberec - Vratislavice n. N., Technický odbor-doprava a životní prostředí, IDDS: p7vb6nr

sídlo: Tanvaldská č.p. 50, Liberec XXX - Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování, nám. Dr. E.

Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 1, 160 01 Praha 6

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, dopravní inspektorát Liberec, IDDS: vsmhvp9

sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Magistrát města Liberec, odbor dopravně správních agend, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1