



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č.j.: SURR/7130/170805/21-Vá/SP

Liberec, dne 24.10.2022

CJ MML 216191/22

Oprávněná úřední osoba: Jana Vydrová

tel. : 485 243 615

Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.

Mrštíkova č.p. 407/3

Liberec III-Jeřáb

460 07 Liberec 7

Úřad městského obvodu	Čísločka
Liberec - Vratislavice n. N.	

Došlo	25.10.2022	Zpracov.
-------	------------	----------

Č.J.	Příl.	Ukl.znak
Výř.dne	YRA 0 5071 Horc	8

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 16.8.2021 podal

**Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., IČO 47311975, Mrštíkova č.p. 407/3,
Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7,
který zastupuje Valbek, spol. s r.o., IČO 48266230, Vaňurova č.p. 505/17, Liberec VII-Horní
Růžodol, 460 07 Liberec 7**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Rekonstrukce čtyř úseků tramvajové trati Liberec - Jablonec nad Nisou

1. **ÚSEK "Kyselka - Proseč n.N., Škola**
SO 103 Úprava místních komunikací a chodníků v km 6,20 - 6,60
2. **ÚSEK "Proseč n.N., Škola - Proseč n.N. Výhybna"**
SO 104 Úprava silnice III/2875
SO 105 Úprava místních komunikací a chodníků
SO 256 Opěrná zed' v km 6,92 - 6,97
SO 257 Opěrná zed' v km 6,92 - 7,04
SO 258 Opěrná zed' č. 1 v km 7,00
SO 259 Opěrná zed' č. 2 v km 7,00
SO 263 Protierozní zajištění svahu v km 7,37 - 7,41
SO 267 Opěrná zed' v km 7,50 - 7,53
SO 268 Opěrná zed' v km 7,54 - 7,56
SO 270 Opěrná zed' v km 7,73 - 7,76

**SO 312 Odvodnění v ulici Za Tratí v km 6,98
SO 313 Odvodnění v ulici U Šamotky km 7,48 - 7,80**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 493, 1082, 3184, 3185, 3186/1, 3186/2, 3186/3, 3188, 3192/2, 3203, 3211, 3216, 3217, 3238, 3239, 3269, 3270, 3275, 3276, 3278, 3284/1, 3284/2, 3292, 3376, 3377/1, 3384, 3405/1, 3405/5, 3406, 3407, 3411, 3412, 3413, 3414, 3415, 3416, 3418, 3419, 3420, 3423/2, 3424, 3425/1, 3429, 3430/3, 3431/3, 3434, 3435, 3440, 3463, 3488 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

Stavba obsahuje:

SO 103 Úprava místních komunikací a chodníků v km 6,20 - 6,50

Stavební objekt řeší opravu stávajících místních komunikací a chodníků spadajících do majetku statutárního města Liberec (MO Vratislavice nad Nisou) dotčených modernizací tramvajové tratě na pozemcích parc. č. 1082; 3184; 3185; 3188; 3192/2; 3203; 3211; 3216; 3217; 3186/1; 3186/2; 3186/3 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

- Součástí objektu jsou i příslušné zpevněné plochy chodníku k nové lánce (SO 202) od zastávky Proseč, škola. Místní obslužné komunikace budou respektovat stávající uspořádání s minimální šírkou 3,0 m mezi obrubami. V případě chodníků je minimální šířka 1,5 m.
- Vozovka bude provedena zpevněným souvrstvím z asfaltového betonu v celkové tl. 500 mm s povrchem asfaltový beton pro obrusnou vrstvu ACO 11+ tl. 40 mm, chodníky a nástupiště budou provedeny v celkové tl. 340 mm s povrchem betonová dlažba DL tl. 60 mm, konstrukce vjezdů na sousední pozemky celkové tl. 360 mm s povrchem betonová dlažba DL tl. 80 mm.
- Chodníky budou ohraničeny betonovými obrubníky silničními a záhonovými, vozovka od tramvajové trati bude oddělena betonovými bezbariérovými obrubníky případně nízkými betonovými stěnami.
- Odvodnění bude provedeno pomocí rigolu tvořeného žulovými kostkami, v km 6,452 bude obnoven propustek DN 500 délky 16,80 m, v km 0,6470 obnoven propustek DN 300 délky 7,20 m.
- Všechny plochy budou realizovány v souladu s podmínkami pro usnadnění pohybu osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

SO 104 Úprava silnice III/2875

V rámci stavebního objektu realizovaného na pozemcích parc. č. 493; 3216; 3275; 3276; 3284/1; 3284/2; 3292; 3376; 3384 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

- Stavebně bude upraveno vedení silnice III/2875 (od č.p. 700 v ulici U Šamotky ve Vratislavicích nad Nisou po železniční přejezd do ulice Za Tratí) v návaznosti na úpravy přilehlé tramvajové tratě. Celková délka úpravy bude 150 m. Stávající nebezpečné dlouhé křížení s dvojkolejnou výhybnou bude odstraněno. V rámci SO 602 (není předmětem tohoto povolení) dojde k odsunu dvojkolejně výhybny do prostoru ŽST Proseč a vznikne společný signalizovaný dvojkolejný železniční přejezd se závorami v úrovni stávajícího železničního přejezdu. Stávající vozovka bude rozšířena na šířku min. 5,50 m. Pro překonání výškového rozdílu vznikne v rámci tohoto stavebního objektu točka, ve která bude zřízena dlážděná plocha pro vyhýbání vozidel (další rozšíření o cca 5,0 m).
- Vozovka bude zpevněná souvrstvím z asfaltového betonu o celkové tl. 500 mm, přejížděný ostruvek s funkcí výhybny bude proveden v celkové tl. 500 mm s povrchem betonové vegetační tvárnice DL tl. 100 mm. Všechny plochy budou realizovány v souladu s podmínkami pro usnadnění pohybu osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

SO 105 Úprava místních komunikací a chodníků

SO řeší opravu stávajících místních komunikací a chodníků spadajících do majetku statutárního města Liberec (MO Vratislavice nad Nisou) dotčených modernizací tramvajové tratě na pozemcích parc. č. 493; 3216; 3217; 3238; 3239; 3269; 3270; 3275; 3276; 3278; 3284/1; 3284/2; 3292; 3377/1; 3384; 3405/1; 3405/5; 3406; 3407; 3411; 3412; 3413; 3414; 3415; 3416; 3418; 3419; 3420; 3423/2; 3424; 3425/1; 3429; 3430/3; 3431/3; 3434; 3435; 3440; 3463; 3488; 3423/2 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

- Místní obslužné komunikace respektují stávající uspořádání s minimální šírkou 3,0 m mezi obrubami. V nově navržených výhybnách je šířka zvětšena na min. 5,5 m. V případě chodníků je minimální šířka 1,5 m.
- Výškově budou respektovat vedení tramvajové trati a silnice III/2875. Plochy pro pěší budou od vozovek odděleny zvýšením obrub na +0,12 m, v místě přechodu o +0,02 m, v případě vjezdů o max. +0,04 m (nebo o max. +0,1m v případě obrubníků typu KO) a v případě nástupních hran o +0,20 m, sadové obruby budou zvýšeny o min. +0,06 m.
- Konstrukce vozovky - vozovka je navržena jako zpevněná souvrstvím z asfaltového betonu. Chodníky jsou navrženy dlážděné betonovou dlažbou tl. 0,06 m obdélníkového tvaru (cihla). Ve vjezdech bude použita betonová zámková dlažba tvaru I (kost) tl. 0,08 m. Odrazné chodníčky podél opěrných zdí a plochy parkovacích stání budou dlážděny žulovou kostkou K10 tř.II. Dělící dlážděný pás mezi TT a vozovkou bude ze žulové kostky K10 tř. II do lože z betonu C20/25, spáry budou vyplňeny maltou MC25 XF4.
- Konstrukce chodníků z betonové dlažby celkové tl. 340 mm, konstrukce vjezdů celkové tl. 360 mm, konstrukce odrazových chodníčků celkové tl. 380 mm, konstrukce parkovacích stání celkové tl. 500 mm s povrchem žulová kostka K10 tl. 100 mm, vjezdy s povrchem asfaltový beton pro obrusnou vrstvu celkové tl. 340 mm, konstrukce vozovek místní komunikace s povrchem asfaltový beton pro obrusnou vrstvu celkové tl. 500 mm.
- Odvodnění pomocí dlážděného rigolu v km 6,50 - 6,54 (TT) vpravo a v km 7,26 - 7,35 (TT) vlevo ze žulové kostky K10 tř. II do lože z betonu C20/25, spáry budou vyplňeny maltou MC25 XF4, štěrbinového žlabu v km 7,47 - 7,48 (TT) vpravo betonový štěrbinový žlab typu I s přerušovanou štěrbinou dl. 10,0 m, uložení dle TP výrobce, v km 7,75 - 7,78 (TT) vpravo betonový štěrbinový žlab typu I s obrubou výšky 12,0 cm dl. 38m, uložení dle TP výrobce, v km 7,78 - 7,79 (TT) vpravo betonový štěrbinový žlab typu I s přerušovanou štěrbinou dl. 10,0 m, uložení dle TP výrobce.
- V rámci tohoto objektu budou realizována tři schodiště z betonových prefabrikovaných stupňů 350 x 150 mm (uložení s přesazením o 50 mm) s protiskluznou povrchovou úpravou. Prefabrikované stupně budou osazeny do betonového lože C20/28 min. tl. 200 mm, k zastávce Proseč, Pošta v km 6,97 bude šířka schodiště 2,05 m, u přechodu TT v km 7,38 (od vozovky po přejezd železniční trati) bude šířka schodiště 2,00 m, u domu č.p.426 (Vratislavice nad Nisou, ulice U Šamotky) v km 7,56 bude šířka schodiště 1,30 - 1,80 m.

SO 256 Opěrná zed' v km 6, 92 - 6, 97

Opěrná zed' bude realizovaná na pozemcích parc. č. 493; 3216 k.ú. Vratislavice nad Nisou.

- Účelem této opěrné zdi je zajistit těleso přístupové rampy ke sdružené zastávce tramvajové a železniční trati. Konstrukce bude délky 55,60 m, výška zdi proměnná, maximální výška je 3,9 m.
- Nosnou konstrukci zdi bude tvořit železobetonová úhlová konstrukce, základ železobetonový z betonu C25/30-XC2, XA2, XF2, železobetonový dřík z betonu C30/37-XC2, XF4, XC2, na koruně opatřena železobetonová římsa z betonu C30/37-XF4, XD3.
- Pro využití železobetonové konstrukce zdi bude použita ocel B500B, zed' bude založena plošně, konstrukce úhlová, spodní stavba je součástí nosné konstrukce, podklad pro železobetonovou zed' bude tvořen konstrukčním betonem v celé její délce.

SO 257 Opěrná zed' v km 6, 92 - 7, 04

Opěrná zed' bude realizována na pozemcích parc. č. 493; 3284/1; 3292 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

- Účelem železobetonové úhlové zdi je zajistit nástupiště a kolej tramvajové trati v požadované výškové úrovni. Konstrukce bude délky 44,150 + 69,600 m, výška zdi proměnná, do max. výšky 3,9 m.
- Nosnou konstrukci zdi tvoří železobetonová úhlová konstrukce, železobetonový základ z betonu C25/30-XC2, XA2, XF2, železobetonový dřík z betonu C30/37-XC2, XF4, XC2, na koruně bude zed' opatřena železobetonovou římsou z betonu C30/37-XF4, XD3.
- Pro využití železobetonové konstrukce zdi bude použita ocel B500B, zed' bude založena plošně, konstrukce úhlová, spodní stavba je součástí nosné konstrukce, podklad pro železobetonovou zed' bude tvořen konstrukčním betonem v celé její délce.

SO 258 Opěrná zed' č. 1 v km 7, 00

Opěrná zed' bude realizována na pozemcích parc. č. 3216;3275; 3276 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

- Účelem armovaného svahu je zajistit stoupající niveletu silnice III/2875 k úrovňovému přejezdu s železniční a tramvajovou tratí. Vlastní armovaný svah bude sestaven z lícových pohledových prvků z ocelové sítě (povrchová úprava galfan) opatřených protierozní georohoží a z kotevních sítí uložených v každé řadě (á 0,6 m). Líc jednotlivých pohledových prvků bude ve sklonu 70°, od vodorovné roviny. Výška jednoho prvku bude 0,6 m ve svislém směru. Šířka jednoho prvku bude 4,0 m. Jednotlivé prvky armované zeminy budou vyplněny vhodnou nenamrzavou propustnou zeminou vhodnou do násypů a rádně zhubněny. Líc svahu bude zajištěn protierozní kotvenou sítí a travním semenem. Úprava je uvažována v délce 42,0 m, výška zdi proměnná, maximální výška svahu 3,0 m.
- Zed' bude opatřena ocelovým zábradlím výšky 1,10 m se svislou výplní kotvené do betonových patek v koruně armovaného svahu.

SO 259 Opěrná zed' č. 2 v km 7, 00

Opěrná zed' bude realizována na pozemcích parc. č. 493; 3216; 3284/1; 3292; 3384 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

- Účelem úhlové železobetonové zdi je zajistit stoupající niveletu silnice III/2875 k úrovňovému přejezdu s železniční a tramvajovou tratí. Silnice musí v krátkém úseku překonat značný výškový rozdíl, proto je navržena ve dvou protichůdných směrových obloucích. Konstrukce této opěrné zdi bude délky 48,0 m, výška zdi proměnná do maximální výšky 3,0 m.
- Nosnou konstrukci zdi bude tvořit železobetonová úhlová konstrukce, železobetonový základ z betonu C25/30-XC2, XA2, XF2, železobetonový dřík z betonu C30/37-XC2, XF4, XC2, koruna zdi bude opatřena svodidlem z betonu C30/37-XF4, pro využití železobetonové konstrukce zdi bude použita ocel B500B, zed' bude opatřena monolitickým železobetonovým svodidlem, které bude kotvené do nosné konstrukce.

SO 263 Protierozní zajištění svahu v km 7, 37 - 7, 41

Zajištění svahu bude realizováno na pozemku parc. č. 493 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

- Jedná se o novou zárubní zed', trvalá obkladová železobetonová zed' mezi TT, chodníkem a železniční tratí, bude zachycovat svah od násypu železniční tratě, osa zdi rovnoběžná s osou chodníku, délka zárubní zdi bude 23,0 m, výška zárubní zdi proměnná, maximální výška 4,0 m.
- Nosný systém konstrukce zdi bude železobetonový, železobetonový dřík kotvený trvalými tyčovými horninovými trny, líc v příčném směru ukloněn ve sklonu 5:1. Na římse bude osazeno dvoumadlové zábradlí z kompozitu výšky 1,10 m.

SO 267 Opěrná zed' v km 7, 50 - 7, 53

Opěrná zed' bude realizována na pozemcích parc. č. 3412; 3418; 3425/1 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

- Účelem gabionové tížné zdi je zachycení svahu zahrady nad tramvajovou tratí. Pro výstavbu zdi bude použit svařovaný gabionový koš. Zárubní gabionová zed' bude délky 27,0 m, výška zdi proměnná, maximální výška zdi 1,5 m. Líc zdi je v příčném směru ukloněn ve sklonu 10:1.
- Pro výstavbu bude použit rovnáný svařovaný gabion, založení plošné na gabionové matraci ze štěrkodrti, gabiony vyplněny přírodním lomovým kamenem.

SO 268 Opěrná zed' v km 7, 54 - 7, 56

Opěrná zed' bude realizována na pozemcích parc. č. 3412; 3424, 3425/1 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

- Účelem gabionové tížné zdi je zachycení svahu zahrady nad tramvajovou tratí. Pro výstavbu zdi bude použit svařovaný gabionový koš. Zárubní gabionová zed' bude délky 29,57 m, výška zdi proměnná, maximální výška zdi je 2,30 m, líc zdi v příčném směru ukloněn ve sklonu 10:1.

- Pro výstavbu bude použit rovnaný svařovaný gabion, zasypaný přírodním lomovým kamenem.
- V místě schodiště a přístupového chodníku u domu č.p. 426 v ulici U Šamotky v Liberci, Vratislavicích nad Nisou bude v koruně zdi osazeno zábradlí z ocelových sloupků kotvených do betonových patek.

SO 270 Opěrná zed' v km 7, 73 - 7, 76

Opěrná zed' bude realizována na pozemcích parc. č. 3412; 3434, 3440 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

- Účelem gabionové tížné zdi je zachycení svahu zahrady nad tramvajovou tratí. Pro výstavbu zdi bude použit rovnaný svařovaný gabion, plněný přírodním lomovým kamenem. Zárubní gabionová zed' délky 32,0 m, výška zdi proměnná, maximální výška zdi 1,5 m.
- Na koruně zdi je navrženo oplocení z poplastovaného plechu s ocelovými sloupy.

SO 312 Odvodnění v ulici Za Tratí v km 6, 98

Tento stavební objekt bude realizován na pozemcích parc. č. 3216; 3278; 3284/1; 3284/2; 3292; 3376; 3384 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

- Objekt řeší odvodnění nové komunikace, která je navržena vedle osy nové TT. V nové komunikaci jsou navrženy uliční vpusť, ty budou připojkami napojeny do stoky DN 300 a DN 1000, které budou napojeny do stávajícího koryta v blízkosti čekárny. Objekt zároveň řeší podchycení propustku v km 7,094, který je v současnosti napojen do příkopu. Nově bude napojen na stoku DN 1000, která bude napojena do stávajícího koryta vedle čekárny,

SO 313 Odvodnění v ulici U Šamotky km 7, 48 - 7, 80

Tento stavební objekt bude realizován na pozemcích parc. č. 3406; 3412; 3414; 3415; 3420; 3423/2 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

- Objekt řeší odvodnění nových zpevněných ploch ulice U Šamotky v Liberci, Vratislavicích nad Nisou. Podél TT budou umístěny uliční vpusť, které budou napojeny na stoku. Stoka bude napojena do řeky Nisa. Do nového propustku v km 7,479 bude napojeno odvodnění žlabu ze svahu nad TT v km 7,407 - 7,470.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Tomáš Lžičař, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT-0501397), byla ověřena ve stavebním řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., v platném znění, která upravuje technické požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
5. Prováděním stavebních prací nesmí být na svých právech poškozeni ani zkráceni uživatelé nebo vlastníci sousedních nemovitostí. Sjednání příslušných dohod a náhrady škod je povinen provádět stavebník.
6. Před zahájením výkopových prací musí stavebník provést příslušná zajištění proti úrazům třetích osob a uzavřít dohody se všemi správci příslušných podzemních vedení a zařízení.
7. Staveniště, staveništní zařízení a oplocení stavenišť, která jsou zcela nebo z části umístěna na veřejných komunikacích nebo plochách, se musí zabezpečit a výrazně označit podle platných právních předpisů a závazných částí ČSN. Za snížené viditelnosti náležitě osvětlit a opatřit výstražnými světly.
8. Podzemní vedení, jejichž poškození může ohrozit bezpečnost při zemních pracích, nebo která mohou být zemními pracemi ohrožena, se musí náležitě zajistit. Zemní práce poblíž sítí je nutno provádět se zvýšenou opatrností a pouze ručně.
9. V průběhu provádění stavby musí být splněny všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí. Zejména musí být dodrženy předpisy o likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a

- hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem. Max. ekvivalentní hladina vnějšího hluku nesmí v době od 22.00 do 06.00 hodin překročit 40 dB.
10. Stavba musí být opatřena tabulkou se jménem stavbyvedoucího, názvem zhotovitele a termínem dokončení stavby.
 11. Na stavbě musí být veden stavební deník.
 12. Naruší-li se během stavby existující odvodňovací systém, musí se bezodkladně provést jeho řádné propojení, popř. přeložení tak, aby se zachovala jeho funkce již v průběhu stavebních prací na nově budované stavbě.
 13. Výkopy a skládky na veřejných plochách a komunikacích nesmí omezovat přístup ke vchodům a vjezdům na sousední pozemky.
 14. Stavba bude realizována za podmínek stanovených ředitelství silnic a dálnic ČR uvedené ve vyjádření ze dne 27.8.2021, zn.: RSD-518003/21
 - 1) Stavba bude realizována podle předložené projektové dokumentace vypracované ve společnosti Valbek, spol. s r.o., se sídlem Vaňurova 505/17,460 07 Liberec, IČO: 48266230, hlavní inženýr projektu Ing. T. Lžičar (ČKAIT 0501397), zakázkové číslo 20-LI11-004, datum 03/2021.
 - 2) Jakékoli změny oproti předložené projektové dokumentaci budou ŘSD ČR, správa Liberec předloženy k novému posouzení.
 - 3) Nesmí dojít ke zhoršení odvodu povrchových vod z tělesa silnice č. 1/14.
 - 4) Chodníky a navazující plochy musí splňovat podmínky Vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a ČSN 73 6110 Z1.
 - 5) V koordinační situaci požadujeme označit přechody pro chodce a doplnit staničení stavby.
 - 6) Dopravní ostrůvek na přechodu pro chodce nebude součástí silnice č. 1/14.
 - 7) Vodící stěnu mezi silnicí a tramvajovou tratí doporučujeme osadit reflexními prvky.
 - 8) Souběžně s vodící stěnou bude na vozovce vyznačeno VDZ V4 (vodící čára), která zajistí odstup jízdního pruhu od stěny 0,5 m.
 - 9) V průběhu výstavby nesmí dojít k narušení stability tělesa silnice č. 1/14, k poškození zařízení ve správě ŘSD ČR ani k ohrožení bezpečnosti provozu.
 - 10) Pokud dojde k poškození součástí či příslušenství silnice 1/14 bude neprodleně uvedeno do původního stavu na náklady stavebníka.
 - 11) Pokud dojde při provádění stavebních prací k omezení provozu na silnici 1/14, zajistí zhotovitel dopravní opatření (navrtí přechodné úpravy provozu) a rozhodnutí o uzavírce dle ustanovení §24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, které je nutno projednat předem s odborem silničního hospodářství Krajského úřadu Libereckého kraje a Policií ČR.
 - 12) Na základě záborového elaborátu a harmonogramu práci bude mezi ŘSD ČR, správa Liberec před započetím stavebních prací uzavřena nájemní smlouva na základě výměry dočasného záboru silnice ke konkrétnímu účelu v m² a doby jeho trvání v jednotlivých případech podle harmonogramu výstavby objektů. Následně podá u Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru silničního hospodářství žádost o povolení zvláštního užívání dle ustanovení § 25 odst-6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
 - 13) Po dokončení stavby je investor povinen zajistit vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby a jeho přiložení k protokolu o předání místa zásahu správci silnice 1/14 tj. ŘSD CR, správa Liberec. A to před zahájením kolaudačního řízení.
 - 14) Budou respektovány podmínky z vyjádření ze dne 18.9.2017 č. 3762/2017-36200/9.9.
 - 15) Budou respektovány podmínky z vyjádření ze dne 17.10.2017 č. 4163/2017-36200/9.9.
 - 16) Budou respektovány podmínky z vyjádření ze dne 13.11.2017 č. 4799/2017-36200/9.9.
 15. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky Krajské správy silnic Libereckého kraje, p.o. uvedené ve stanovisku ke stavebnímu řízení ze dne 3.11.2021, zn.: KSSLK/7919/2021

Obecné technické podmínky zásahu do komunikace Specifické technické podmínky zásahu do komunikace

- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případně změny je nutno s námi předem konzultovat.
- Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání Inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>.
- Stavba musí být prováděna v souladu se zněním zákona č. 13/1997 Sb., (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., (ve znění pozdějších předpisů), kterou se zákon č. 13/1997 Sb., provádí.
- Krytí ukládaných IS musí být v souladu s ČSN 73 6005.

- Správce komunikace požaduje, aby stavební práce v komunikaci nebyly povoleny v zimním období, od 1. listopadu do 31. března následujícího roku.
- Zhотовitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni DSFS vyhotovenou geodetem včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace v tištěné podobě/elektronické podobě (formát *.dwg, *.pdf) a geometrické plány pro zápis služebnosti do katastru nemovitostí.
- Po ukončení stavebních prací bude obnoven původní stav součástí a příslušenství komunikace stanovených v §12 zákona č.13/1997 Sb.
- Překopy tělesa komunikace budou provedeny v co možná nejmenším možném roztahu a budou vedeny kolmo k ose komunikace, výkopy pro podélné uložení ve vozovce v co možná nejmenším možném rozsahu.
- Stávající povrch dotčené komunikace ve vozovce bude po zásahu opraven následovně:
 - před započetím výkopových prací budou hrany výkopů (stmelené vrstvy komunikace) zaříznuty pilou, řezné hrany musí být pravoúhlé,
 - při provádění výkopů, odebírání výkopku s jeho odhozením nebo naložením na dopravní prostředek musí být dodržovány zásady dle ČSN 73 6133,
 - vytěžený výkopek musí být po vytěžení ihned odvážen na skládku odpadů zhотовitele, nesmí být ukládán na vozovku silnice,
 - v případě, že při provádění výkopových prací dojde k vytvoření kaverny nebo k poklesu konstrukce, musí být přesah proveden minimálně na Šířku kaverny, resp. poklesu,
 - inženýrské sítě budou obsypány Štěrkopiskem např. frakce 0-22, cca 300 mm nad temeno vedení resp. jeho ochrany,
 - výkopy budou doplněny štěrkodrtí, která bude hutněna (dle ČSN 72 1006 tab. 4 a 5) po vrstvách mix. 200mm, nebo vhodnou zeminou pro pozemní komunikace s určením do násypu dle ČSN 73 6133 (odsouhlasí geolog, případně bude předložen jiný doklad vysvětlující o kvalitě zeminy),
 - povrch komunikace bude neprodleně provizorně opraven nebo bude provedena finální úprava,
 - provizorní oprava spočívá v nahrazení konečné živčné vrstvy recyklovanou asfaltovou směsí za horka, nebo provizorně dlažebními kostkami s nadvýšením 0,5 cm nad niveletu vozovky s tím, že při sednutí dlažby nebo recyklované asfaltové směsi za horka pod niveletu vozovky o více jak o 1 cm, musí být neprodleně provedeno přeasfaltování nebo předláždění s podsypem do původní úrovně,
 - po dotvarování podloží bude provizorní úprava odstraněna na úroveň konstrukčních vrstev vozovky,
 - jednotlivé konstrukční vrstvy vozovky v místě úpravy musí být provedeny ve skladbě dle „TP 170“ -viz přiložený katalogový lisů
 - povrchovou opravu vozovky požadujeme provést s přesahem min. 0,5 m na každou stranu od hran výkopu, rozsah úpravy určí správce komunikace na místě dle provedeného zásahu,
 - bude provedeno opětovné zaříznutí asfaltového koberce v místě, dle požadovaného rozsahu opravy, řezné hrany musí být pravoúhlé,
 - stávající obrusná vrstva z asfaltového betonu bude odfrézována (vybourána) do hl. min. 5,0 cm,
 - napojení na stávající asfaltový kryt bude provedeno zazubením asfaltových vrstev (viz přiložený katalogový list),
 - veškeré vodorovné plochy musí být před pokládkou jednotlivých vrstev krytu ošetřeny asfaltovým spojovacím nátěrem dle ČSN 73 6129 v hmotnosti min. 0,3 kg/m², podkladní vrstvy budou opatřeny infiltracním postříkem asfaltovým dle ČSN 73 6129 v hmotnosti min. 1,0 kg/m²,
 - následně bude provedena pokládka obrusné vrstvy z ACO 11 bez navýšení nivelety vozovky,
 - veškeré svislé styčné plochy spár živčného krytu musí být ošetřeny technologií zálivkové hmoty dle TP 115-Opravy trhlin na vozovkách s asfaltovým povrchem, tj. veškeré styčné plochy AK budou natřeny penetračním adhezním nátěrem a spára bude zalita modifikovanou zálivkovou hmotou za horka,
 - obnovu vozovky musí provádět firma, která má k této činnosti živnostenské oprávnění.

- Při provádění zásypu komunikace po zásahu, požadujeme provést zatěžovací zkoušku míry z hutnění statickou deskou (2 x v místech překopu) statickou deskou:
 - kontrolní zkouška hutnění bude provedena dle ČSN 72 1006, a to zkušebnou oprávněnou MD-ČR,
 - modul pře tvárností podloží musí odpovídat min. Edefe > 45 Mpa na pláni vozovky a 80 - 110 Mpa pod stmelenými vrstvami komunikace, dle zvolené konstrukce vozovky, viz přiložený katalogový list,
 - kontrolní zkouška hutnění bude prováděna za přítomnosti správce komunikací,
 - zhotovitel vyzve správce komunikací v dostatečném časovém předstihu min. 2 dnů k účasti na kontrolní zkoušce hutnění,
 - protokol o měření kvality podkladních vrstev komunikace statickou deskou bude doplněn fotodokumentací,
 - protokol o zkoušce bude předložen správci komunikace.
- Při provádění zásypu a zejména pak při jeho hutnění je nutno dbát opatření na ochranu inženýrských sítí, které jsou v rýze uloženy, zhotovitel dále zodpovídá za zajištění soustavného odvodnění výkopu, za řádné zabezpečení stability výkopu a za případné škody na křížujícím a souběžném vedení všech inženýrských sítí (požadujeme předložit písemné předání jejich správcům). V případě jejich narušení uvede stavebník vše do původního funkčního stavu na své náklady.
- Požadujeme, abychom ještě před zasypáním výkopu byli vyzváni ke kontrole krytí uloženého zařízení a zda nedošlo k poškození dotčených IS. Zhotovitel bude v průběhu prací pořizovat fotodokumentaci s prokazatelností hloubky ukládaného zařízení a druhu materiálu použitého do násypu. Fotodokumentace nám bude při předání provedené úpravy předána.
- V případě, že výkop byl již zasypán, nebo byla provedena také oprava povrchu a není možnost kontroly uložení sítí, potom na základě výzvy správce komunikací je zhotovitel povinen otevřít výkop na své náklady a kontrolu umožnit
- V případě, že kontrola uložení nebude správci komunikace z jakéhokoliv důvodu umožněna, nebude zhotoviteli vydán protokol o převzetí komunikace po provedené opravě a následně bude se zhotovitelem zahájeno správní řízení v dané věci.
- Zásyp překopu bude proveden vhodnou zeminou pro pozemní komunikace s určením do násypu dle ČSN 73 6133. Zemina bude dostatečně hutněna po vrstvách, aby nedošlo k jejímu následnému sedání.
- Po ukončení stavebních prací bude obnoven původní stav součástí a příslušenství komunikace stanovených v §12 zákona č. 13/1997 Sb.
- SO 104, jehož části budou předmětem předání KSSLK, bude vždy s povrchovou úpravou ze snadno čistitelného vozovkového krytu (nikoliv např. bet. vegetačními tvárnicemi).
- SO 104 bude od kanalizován do dešťové kanalizace (SO 312 stavby). KSSLK bude přebírat do své správy pouze uliční vpusti tohoto od kanalizování.
- Odvodnění svršku tramvajové trati, které je součástí SO 257 bude svedeno mimo silniční těleso.
- Úprava komunikace si vyžádá úpravu stávajícího svislého dopravního značení při krajské silnici ev.č. III/2875 a provedení vodorovného dopravního značení. Navržená úprava DZ musí být v souladu se „Zásadami pro dopravní značení na pozemních komunikacích“, které byly schváleny Ministerstvem dopravy dne 31.7.2013 pod čj. 532/2013-120-STSP/l s účinností od 1.8.2013 a podléhá „Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích“, které na základě žádosti vydává Magistrát města Liberec - odbor dopravy.
- Úpravu DZ si zajistí investor na své náklady a následně budou upravené protokolárně předány do správy a údržby KSSLK. Kontaktní osoba, paní Dana Košková, tf. 725 407 422.
- Odstraněné původní SDZ bude předáno na cestmistrovství Liberec společnosti Silnice LK a.s., České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6.
- Před zahájením stavebních prací v tělese komunikace požádejte Magistrát města Liberce - odb. dopravy o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání krajské silnice ev.č. III/2875, p. p. č. 3284/1, 3376 a 3309 v k.ú. Vratislavice nad Nisou.
- Před zahájením stavebních prací na stavebních objektech povolených územním rozhodnutím požádá stavebník KSSLK - paní Danu Koškovou na tel. č. 725 407 422 o protokolární předání staveňště dotčeného úseku pozemní komunikace k provedení prací.
- Po ukončení akce bude KSSLK prokazatelně vyzvána k protokolárnímu převzetí provedených úprav. Podmínkou převzetí je uvedení dotčeného úseku do původního stavu dle výše uvedených podmínek a předání výkresu skutečného provedení vyhotoveného geodetem /situace se zákresem

- průběhu inženýrských sítí v silničních pozemcích p. p. č. 3284/1, 3376 a 3309 v k.ú. Vratislavice nad Nisou s vyznačením jeho délky v tomto pozemku, výšky krytí a s vyznačením délky chráničky, jejího průměru a materiálu/ a geometrických plánů pro zápis služebností do katastru nemovitostí.
- SO 258 - opěrnou zed' č. 1 v km. 7,00 nebude KSSLK přebírat do své správy a údržby.
 - KSSLK bude do své správy a údržby přebírat SO 104 mimo chodníků se součástmi a příslušenstvím podle § 12 a § 13 platného zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a SO 259 po jejich zkolaudování.
 - Požadujeme, aby oboustranně potvrzený protokol byl podkladem pro uvedení stavby do užívání (vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí).
16. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky Povodí Labe, s.p. uvedené ve stanovisku ze dne 10.12.2021 č.j.: PLa/2021/033444
- Zahájení prací požadujeme v předstihu minimálně 3 pracovních dnů oznámit na Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Liberec (Blahoslavova 505, Liberec, 460 01; tel. 485 107 270). Současně požadujeme předat kontakt na zástupce investora a zhotovitele.
 - Dle § 36 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů požadujeme zpracování havarijního plánu na dobu stavby.
 - Požadujeme zpracování povodňového plánu stavby a jeho předložení povodňovým orgánům příslušných obcí k potvrzení souladu věcné a grafické části povodňového plánu stavby s povodňovým plánem obce, jak to ukládá § 78 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 - Vzhledem k tomu, že PD neřest převod vody a činnost v korytě vodního toku Lužická Nisa, Je nutné mít před zahájením prací v korytě vodoteče odsouhlasený postup prací a činností ze strany správce toku (Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Liberec).
 - Pro vypořádání majetkováprávních vztahů požadujeme předložit samostatnou Žádost na odbor majetkový (Kateřina Drábková; drabkovak@pla.cz; tel. 405 088 804). Žádost bude obsahovat detailní popis, které stavební objekty zasahují který pozemek ve vlastnictví státu s právem hospodaření Povodí Labe, státní podnik a jaké stavební úpravy v rámci daného stavebního objektu budou na příslušném pozemku probíhat.
17. Podmínky Správy železnic, státní organizace vyplývající ze souhrnného stanoviska ke stavebnímu řízení ze dne 23.5.2022, č.j.: 8068/2022-SŽ-OŘ HKR-OPS a „Smlouva o nájmu pozemku (pro stavbu ve veřejném zájmu) VS 6408201421“ budou v celém rozsahu splněny.
18. Podmínky uvedené ve stanovisku KŘP Libereckého kraje, odbor služby dopravní policie ze dne 6.6.2022, č.j.: KRLP-56994-2/ČJ-2022-1800DP a ze dne 1.7.2021, č.j.: KRPL-52022-1/ČJ-2021-180DP-06 budou splněny:
- Dopravní značení a zařízení musí svými rozměry, barvami a technickými požadavky odpovídat zvláštním technickým předpisům, především ČSN EN 12899, ČSN EN 1436, ČSN 36 560-1-1, ČSN 73 6021 (ustanovení § 62 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích), vyhl. č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích aj. Dále bude dopravní značení a zařízení splňovat podmínky uvedené v TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích. Především se jedná o zajištěné dostatečného - normového rozhledu řidiče z vozidla na dopravní značení.
 - Stavba svým umístěním a provedením bude splňovat podmínky uvedené v technických předpisech a normách. Například v ČSN 73 6101, ČSN 73 6102, ČSN EN 13201-2, TKP 15 příloha č. 1, vyhlášce č. 398/2009 Sb., o techn. požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, vyhlášce č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla silničního provozu, TP 85 aj.
 - Sloupy veřejného osvětlení budou instalovány v dostatečné vzdálenosti od pozemní komunikace tak, aby nedocházelo k poškozování jejich části řidiči nákladních vozidel nebo autobusu. Budou se nacházet mimo průjezdný profil pozemní komunikace.
 - Středový dělící ostruvek přechodu pro chodce na silnici I. třídy č. 14 bude mít po obvodu instalovaný silniční obrubník o minimální výšce cca 0,15 m a více nad povrchem silnice.
 - Z hlediska zvýšení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu v místě, kde tramvajová trať (km 11,3 -11,5) je přimknuta k silnici I. třídy č. 14 navrhujeme, jako tomu je v ul. Rumunská v Liberci oddělit tramvajový pás silničním obrubníkem KO.
 - Pro další stupeň projektové dokumentace požadujeme zajistit stanovisko věcně a místně příslušného drážního úřadu popř. MD ČR k označování míst, kde dochází ke křížení tramvajové trati s pozemní komunikací. Hlavní důvodem tohoto požadavku je sjednocení označování těchto

míst v předmětném úseku. Původně byla tato místa označována dopravním značením A32 „Výstražný kříž pro železniční přejezd“, která stanovila pravidla - povinnosti všem účastníkům silničního provozu. Nyní je v některých místech navrhována pouze dopravní značka P5 „Dej přednost tramvaji“.

19. Budou dodrženy podmínky Drážní úřad uvedené v závazném stanovisku ze dne 17.3.2020, č.j.: DUCR-23653/18/Lh:

- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
- Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
- Na stavbě nesmí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
- Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost drážního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy - tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případne výluky kolejí, apod. je třeba rádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
- Zhotovitel stavby nesmí vjíždět na těleso dráhy v místech, která pro to nejsou určena. Zřízení případného dočasného přejezdu, je nutné v dostatečném předstihu projednat s Drážním úřadem a provozovatelem dráhy (DPMLJ a.s.).
- V případě porušení drážního zařízení nebo poškození drážních sítí, je povinen zhotovitel neprodleně informovat provozovatele dráhy.
- Vozidla zhotovitele a další technika pracující na stavbě musí být v případě jízdy přes tramvajovou trať v místě rádného křížení čištěna, aby nedocházelo ke znečištění tělesa dráhy.
- Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby, které vydává podle § 7 odst. 3 zákona.

20. Budou dodrženy podmínky Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí uvedené v souhlasu ze dne 29.9.2021, zn.: CJMML 200334/21 (ZPF) a sdělení ze dne 20.9.2021, zn.: CJMML194691/21 dle ust. § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF stanovuje tyto podmínky:

- Před započetím stavebních prací budou v terénu viditelně vyznačeny hranice budoucího záboru.
- Na celé ploše odsouhlaseného odnětí půdy ze ZPF bude provedena skrývka ornice o mocnosti 20 cm s případnými úpravami v závislosti na terénním reliéfu.
- Skrytá ornice bude uložena v deponii na pozemcích v obvodu staveniště v k. ú. Vratislavice nad Nisou.
- Do doby stabilizace půdního krytu zajistí investor na ploše dotčené stavební činností účinná protierožní opatření.
- Skrytá ornice bude před dokončením stavby použita k terénním úpravám v okolí stavby. Terénní úprava provedená sejmoutou ornicí bude v maximální mocnosti 30 cm. Zbylá skrytá ornice bude použita při ozelenění okolí stavby (plochy rekultivací odstraněných vozovek a původní části tramvajové trati, na svahy zemních těles vzniklých při stavbě, tj. mostní kužely, nové násypy překládaných komunikací).
- Při realizaci stavby je třeba postupovat tak, aby škody na zemědělské půdě dotčené výstavbou byly omezeny na míru co nejmenší.

upozornění z hlediska odpadového hospodářství

- Zvláště upozorňuje, že původce odpadu je povinen při odstraňování stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace, tzn. zamezit mísení vybouraného recyklovatelného a opětovně použitelného odpadu s jiným odpadem a zejména s nebezpečným odpadem a látkami.
- Stavební a demoliční odpad lze využít na povrchu terénu (k zasypávání) pouze ve formě recyklátu, tj. výrobek v souladu se zvláštními právními předpisy nebo upravený odpad v souladu se zákonem o odpadech a vyhláškou č. 273/2021 Sb., popř. do 31.12.2023 v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb.
- Původce stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, má povinnost mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

21. Technické podmínky stanovené technickým střediskem MO Liberec – Vratislavice nad Nisou uvedené ve vyjádření ze dne 6.12.2021, zn.: TOM/3872/2021-JŠ budou splněny:

- Obnova živčených povrchů musí být provedena v dotčených úsecích v celé šíři a délce komunikaci, kdy veškeré opravy po zásazích do živčených obrusných vrstev musí být prováděny výhradně strojní pokládkou a minimální šíře překopu se skládá z výkopové rýhy rozšířené o 1

mna každou stranu, tj. 2 m+ rýha V případě, že budou současně prováděny dva a více zásahy do živícného povrchu komunikace, bude povrch vozovky obnoven v celé šíři a délce této komunikace vymezen krajními překopy. Bude požadován protokol o měření kvality podkladních vrstev komunikace, kde minimální hodnoty musí odpovídat hodnotám uvedeným v TPZ, viz text níže.

- Obnova dlážděných povrchů bude provedena zadlážděním v celé ploše, včetně doplnění nové dlažby a v případě potřeby znova položení nových nebo výškového vyrovnání stávajících nepoškozených obrub, zároveň musí být dodržena stávající technologie - typ dlažby a kladeči vrstva včetně úpravy styčných spár.
- Při obnově nezpevněných komunikaci nebo jejich části, dále pak zeleně a ostatních ploch, musí být dotčené pozemky uvedeny po dokončení práci do původního stavu.
- Po dobu provádění stavby budou komunikace využívané staveniště dopravou udržovány v čistotě a případná poškození komunikaci budou neprodleně opravena žadatelem na vlastní náklady bez vyzvání.
- Záruční doba na úpravu povrchu výkopu je stanovena na 60 měsíců.
- Vedení IS bude umístěno a uloženo v souladu s normami upravující křížení a souběhy vedení IS s komunikacemi a vodními toky, zatížení mostů a prostorové uspořádání sítí dle ČSN 736005 v normové hloubce s dostatečným minimálním krytím.
- Před zahájením vlastních prací je stavebník nebo prováděcí firma povinna zažádat na příslušném silničním správním úřadě o zvláštní užívání místní komunikace pro provádění stavebních prací.
- Dále musí být dodrženy podmínky uvedené v Technických zásadách a podmírkách pro zásahy do povrchů komunikací (TPZ), číslo usnesení 171/2012 a Technických zásadách a podmírkách pro zásahy do povrchů veřejné zelené, číslo usnesení 343/2013 vydaných statutárním městem Liberec - odbor správy veřejného majetku.

22. Budou respektovány podmínky závazného stanoviska vydaného Ministerstvem zdravotnictví dne 8.6.2021, č.j.: MZDR 23365/2021-2/ČIL-Pr

- Veškeré práce musí být prováděny v souladu s projektem a tak, aby nemohlo dojít k úniku nebo úkapům pohonných hmot, olejů či jiných znečišťujících látek do půdy a podzemních či povrchových vod a aby tak nemohly být ovlivněny chemické, fyzikální a mikrobiologické vlastnosti přírodních léčivých zdrojů a jejich zdravotní nezávadnost, jakož i jejich zásoby a vydatnost v souladu s ust. § 23 lázeňského zákona.
- Použitá stavební mechanizace musí být zabezpečena tak, aby nemohlo dojít k havarijnemu úniku nebo úkapům pohonných hmot, olejů či jiných provozních hmot do půdy a podzemních vod. Stabilní mechanizmy musí být podloženy záhytnými nepropustnými vanami.
- Součástí vybavení staveniště musí být vhodné sorpční hmoty (Vapex, písek) pro likvidaci jakýchkoliv úniků ropných látek.
- Na staveništi nesmí být skladovány látky škodlivé vodám.

23. Při realizaci stavby musí být respektována níže uvedená upozornění a musí být dodrženy podmínky uvedené v těchto stanoviscích a vyjádřených:

- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 13.7.2021 zn.: 5002403307, ze dne 9.5.2022, zn.: 5002593307
- ČD-Telematika a.s. ze dne 19.7.2021, č.j.: 1202114056
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 14.6.2022 zn.: O2260060856/TPCLI/Po, ze dne 13.6.2022 zn. O22690060468/TPCLI/Po, ze dne 10.6.2022 zn. O22690059979/TPCLI/Po, ze dne 20.5.2022 zn.: SCVKZAD138416/ÚTPČLI/Pa
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 30.06.2021 zn.: 001116991714 LB/359/21/OP
- CETIN a.s. ze dne 16.06.2021 č.j.: 695796/21 a ze dne 16.06.2021 č.j.: 695846/21
- Galvanotechna, družstvo U šamotky 1153, 46311 Vratislavice nad Nisou (keramické potrubí přivádí vodu do vodojemu)

Před zahájením stavebních prací budou aktualizována výše uvedená vyjádření.

24. Zahájení zemních prací bude oznámeno 3 týdny předem Severočeskému muzeu v Liberci a současně budou předány parametry rozsahu výkopů. V případě archeologického nálezu bude tato věc neprodleně oznámena Severočeskému muzeu v Liberci, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a naleziště bude ponecháno až do prohlidky beze změn. Do doby rozhodnutí stavebního úřadu musí být nález patřičně zabezpečen proti poškození, příp. musí být práce zastaveny. V průběhu prací budou dodržována ustanovení § 176 stavebního zákona a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, které upravují pravidla v případě, kdy dojde k archeologickému nálezu v průběhu provádění zemních a výkopových prací.

25. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, stavebník písemně požádá před dokončením stavby o jeho vydání.
26. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
27. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Stavebník písemně oznámí předem stavebnímu úřadu zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, jméno a kontakt na osobu, která bude vykonávat odborné vedení stavby a doloží doklad o způsobilosti tuto činnost vykonávat.
- 28. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby – vytyčení stavby, po pokládce spodních vrstev a před závěrečnou kontrolní prohlídkou, pro kontrolní prohlídku stavby.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., Mrštíkova č.p. 407/3, Liberec III-Jeřáb,
460 07 Liberec 7

Odůvodnění:

Dne 16.8.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby č.j.: SURR/7130/064824/20-Re dne 8.6.2020, č.j.: SURR/7130/064823/20-Re ze dne 8.6.2020, č.j.: SURR/7130/064787/20-Re ez dne 8.6.2020, č.j.: SURR/7130/063959/20-Re ze dne 3.6.2020.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její rádné posouzení, byl stavebník dne 16.8.2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 30.6.2022.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobré známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad v Liberci rozhodoval na základě těchto rozhodnutí, stanovisek a vyjádření:

- Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 16.8.2021 zn.: CJMML 141683/21, koordinované stanovisko ze dne 16.8.2021, zn.: CJMML141683/21
- Ředitelství silnic a dálnic ČR – vyjádření ke stavbě ze dne 27.8.2021, zn.: RSD-518003/2021-2
- Krajský úřad Libereckého kraje, odbor silničního hospodářství - rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice ze dne 5.11.2021, č.j.: OSH981/2021
- Krajská správa silnic Libereckého kraje, p.o. – stanovisko ke stavebnímu řízení ze dne 3.11.2021, zn.: KSSLK/7919/2021
- Povodí Labe, s.p. - stanovisko ze dne 10.12.2021 č.j.: PLa/2021/033444
- Správa železnic, státní organizace – souhrnné stanovisko ke stavebnímu řízení ze dne 23.5.2022, č.j.: 8068/2022-SŽ-OŘ HKR-OPS a „Smlouva o nájmu pozemku (pro stavbu ve veřejném zájmu) VS 6408201421“
- KŘP Libereckého kraje, odbor služby dopravní policie – stanovisko ze dne 6.6.2022, č.j.: KRLP-56994-2/ČJ-2022-1800DP a ze dne 1.7.2021, č.j.: KRPL-52022-1/ČJ-2021-180DP-06

- Drážní úřad – závazné stanovisko ze dne 17.3.2020, č.j.: DUCR-23653/18/Lh a rozhodnutí ze dne 6.6.2022, č.j.: DUCR-32527/22/Lh
- Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad – závazné stanovisko ze dne 8.9.2021, č.j.: SURR/7130/154405/21-So
- Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí – souhlas ze dne 29.9.2021, zn.: CJMML 200334/21 (ZPF) a sdělení ze dne 20.9.2021, zn.: CJMML194691/21
- Magistrát města Liberec, odbor dopravy – vyjádření ze dne 1.9.2021 č.j.: MML164168/21-OD/bel/4
- Technickým střediskem MO Liberec – Vratislavice nad Nisou - vyjádření ze dne 6.12.2021, zn.: TOM/3872/2021-JŠ
- Technický odbor – doprava a životní prostředí, Úřad městského obvodu Liberec –Vratislavice nad Nisou – rozhodnutí ze dne 30.8.2021, zn.: CJ_VRA 25/02905/2021/TO-DŽP (kácení dřevin)
- Ministerstvem zdravotnictví - závazného stanoviska vydané dne 8.6.2021, č.j.: MZDR 23365/2021-2/ČIL-Pr
- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, krajské ředitelství – závazné stanovisko ze dne 7.7.2021, č.j.: HSLI-1562-3/KŘ-PRE-2021
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje – závazné stanovisko ze dne 27.7.2021 č.j.: KHSLB 10025/2021
- vyjádření správců sítí technického vybavení o existenci jejich zařízení a o podmínkách provádění staveb v blízkosti jejich zařízení.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Ostatní účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město,
 Statutární město Liberec, zastoupené MO Liberec - Vratislavice n.N., IČO 00262978, Tanvaldská č.p. 50, Liberec-Vratislavice nad Nisou, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30, Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IČO 70946078, České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6,
 Liberecký kraj, IČO 70891508, U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1,
 Martin Ševčík, Na Čekané č.p. 267/7, Liberec XV-Starý Harcov, 460 15 Liberec 15,
 Anatolij Ficáj, U Šamotky č.p. 426, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30,
 Tetiana Fitsai, U Šamotky č.p. 426, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30,
 Lukáš Habada, Prosečská č.p. 148, Proseč nad Nisou, 468 04 Jablonec nad Nisou 7,
 Jaroslav Habada, U Šamotky č.p. 714, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30,
 ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
 Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO 49099451, Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30,
 CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
 GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,
 ČD - Telematika a.s., IČO 61459445, Pod Táborem č.p. 369/8a, 190 00 Praha 9,
 Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1,
 Ondřej Jirásek, U Šamotky č.p. 464, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30,
 Roman Kopečný, U Šamotky č.p. 413, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30,
 Irena Kopečná, U Šamotky č.p. 413, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30,
 Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Vítá Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,
 Kateřina Novotná, Jirkov č.p. 116, 468 22 Železný Brod,
 Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město,

Ing. Jan Malinský, Zámecký vrch č.p. 1396, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30,
Eva Nováková, Revoluční č.p. 606, Kostelec nad Černými lesy, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy,
Jana Němcová, Heliova č.p. 286/16, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1,
GALVANOTECHNA, družstvo, IČO 18385451, U Šamotky č.p. 1153, Liberec XXX-Vratislavice
nad Nisou, 463 11 Liberec 30,

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 10, 11, 330, 349, 350, 355, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1339, 1340, 1393, 1478, 1479, 1480, 1481, 1550, 1553, 1556 v katastrálním území Proseč nad Nisou, parc. č. 29/1, 1061/1, 1081, 1083, 1130/1, 3177, 3182/1, 3182/2, 3187/1, 3187/2, 3187/3, 3189/1, 3189/2, 3190/2, 3191/1, 3191/2, 3192/1, 3202, 3210, 3212, 3213, 3214/1, 3214/2, 3215, 3219, 3223/3, 3233, 3235/1, 3236, 3237/2, 3240, 3243/1, 3243/2, 3244, 3245/1, 3245/2, 3249, 3259, 3260, 3265, 3267, 3268, 3271/1, 3271/2, 3272, 3273, 3274, 3277, 3282, 3309, 3332, 3375, 3377/2, 3379/3, 3380/1, 3382/1, 3383, 3386, 3395/1, 3395/2, 3395/3, 3395/5, 3399/2, 3400, 3403, 3404, 3405/3, 3405/4, 3408, 3409, 3410, 3417, 3421, 3422, 3423/3, 3423/5, 3425/4, 3426, 3427, 3430/1, 3432, 3433, 3436, 3438, 3439, 3446, 3447, 3451, 3456, 3457, 3462, 3467, 3485/1, 3485/2, 3486, 3489 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou č.p. 461, č.p. 453, č.p. 765, č.p. 622, č.p. 728, č.p. 700, č.p. 1153, č.p. 1169, č.p. 425, č.p. 673 a č.p. 714

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvdat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru silničního hospodářství Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopus zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopus. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou!

Vyvěšeno dne: **25 -10- 2022**

Sejmuto dne: **08 -11- 2022**

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmoutí oznámení.

**MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC -
VRATISLAVICE NAD NISOU**
Tanvaldská 50, 463 11 Liberec 30
IČ 00262978

počet stran: 16 počet příloh pro stavebníka : 1 x ověřená PD po nabytí PM rozhodnutí

K vyvěšení:

Statutární město Liberec
Úřad městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměruje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Valbek, spol. s r.o., IDDS: bebs53h

 sídlo: Vaňurova č.p. 505/17, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec 7

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, IDDS: uccchjm

 sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

statutární město Liberec, zastoupené MO Liberec - Vratislavice n.N., IDDS: p7vb6nr

 sídlo: Tanvaldská č.p. 50, Liberec-Vratislavice nad Nisou, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

 sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

 sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Martin Ševčík, Na Čekané č.p. 267/7, Liberec XV-Starý Harcov, 460 15 Liberec 15

Anatolij Ficáj, U Šamotky č.p. 426, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Tetiana Fitsai, U Šamotky č.p. 426, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Lukáš Habada, Prosečská č.p. 148, Proseč nad Nisou, 468 04 Jablonec nad Nisou 7

Jaroslav Habada, U Šamotky č.p. 714, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

 sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

 sídlo: Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

 sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

 sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdzrp

 sídlo: Pod Táborem č.p. 369/8a, 190 00 Praha 9

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

 sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Ondřej Jirásek, U Šamotky č.p. 464, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Roman Kopečný, U Šamotky č.p. 413, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Irena Kopečná, U Šamotky č.p. 413, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30
 Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Vítěz Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Kateřina Novotná, Jirkov č.p. 116, 468 22 Železný Brod

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Ing. Jan Malinský, Zámecký vrch č.p. 1396, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Eva Nováková, Revoluční č.p. 606, Kostelec nad Černými lesy, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Jana Němcová, Heliova č.p. 286/16, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

GALVANOTECHNA, družstvo, IDDS: tp5vxey

sídlo: U Šamotky č.p. 1153, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Dotčené orgány státní správy

Drážní úřad, sekce infrastruktury - územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 121 06 Praha 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Magistrát města Liberec, odbor dopravy, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01

Liberec 1

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1

Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování, nám. Dr. E.

Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Ministerstvo zdravotnictví, IDDS: pv8axd

sídlo: Palackého náměstí č.p. 375/4, Nové Město, 128 00 Praha 28

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 1, 160 01 Praha 6

Úřad městského obvodu Liberec - Vratislavice n. N., Technický odbor - doprava a životní prostředí,

IDDS: p7vb6nr

sídlo: Tanvaldská č.p. 50, Liberec XXX - Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, dopravní inspektorát Liberec, IDDS: vsmhpv9

sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Odbor služby dopravní policie, IDDS: vsmhpv9

sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Ostatní účastníci (doručováno veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 10, 11, 330, 349, 350, 355, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1339, 1340, 1393, 1478, 1479, 1480, 1481, 1550, 1553, 1556 v katastrálním území Proseč nad Nisou, parc. č. 29/1, 1061/1, 1081, 1083, 1130/1, 3177, 3182/1, 3182/2, 3187/1, 3187/2, 3187/3, 3189/1, 3189/2, 3190/2, 3191/1, 3191/2, 3192/1, 3202, 3210, 3212, 3213, 3214/1, 3214/2, 3215, 3219, 3223/3, 3233, 3235/1, 3236, 3237/2, 3240, 3243/1, 3243/2, 3244, 3245/1, 3245/2, 3249, 3259, 3260, 3265, 3267, 3268, 3271/1, 3271/2, 3272, 3273, 3274, 3277, 3282, 3309, 3332, 3375, 3377/2, 3379/3, 3380/1, 3382/1, 3383, 3386, 3395/1, 3395/2, 3395/3, 3395/5, 3399/2, 3400, 3403, 3404, 3405/3, 3405/4, 3408, 3409, 3410, 3417, 3421, 3422, 3423/3, 3423/5, 3425/4, 3426, 3427, 3430/1, 3432, 3433, 3436, 3438, 3439, 3446, 3447, 3451, 3456, 3457, 3462, 3467, 3485/1, 3485/2, 3486, 3489 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou č.p. 461, č.p. 453, č.p. 765, č.p. 622, č.p. 728, č.p. 700, č.p. 1153, č.p. 1169, č.p. 425, č.p. 673 a č.p. 714