



Z Á P I S
Z 2. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -
- VRATISLAVICE N/N,
KONANÉ DNE 24. 01. 2022



Přítomni: Ing. Vladislav Krušina – místostarosta
Lukáš Pohanka – starosta
Mgr. Libor Rygál – člen rady
Ing. Jiří Mejsnar – člen rady

Mgr. Pavel Svoboda – tajemník

Omluveni: Mgr. Vladimíra Hoření – člen rady

2. jednání Rady Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou zahájil starosta Lukáš Pohanka, v 16:40 hod. a konstatoval, že jednání jsou přítomni 4 členové rady MO. Zapisovatelkou dnešního jednání je Mgr. Kristýna Spoustová.

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní operace
3. Informace odboru kultury, školství a sportu
4. Informace ekonomického odboru
5. Informace technického odboru
6. Organizační zajištění 1. ZMO dne 09.02.2022
7. Informace tajemníka
8. Informace starosty
9. Náměty a připomínky členů rady

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 2. zasedání rady MO dne 24. 01. 2022.

Z: starosta

T: 01/2022

Hlasování: 4 pro

1. KONTROLA USNESENÍ

1. Kontrola usnesení

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** informaci o plnění usnesení.

Z: starosta

T: 01/2022

Hlasování: 4 pro

2. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE

1. Záměr prodeje pozemku - p.p.č. 2132/5

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **neschvaluje** žádost [osobní údaj odstraněn], o prodej p.p.č. 2132/5, při ul. Východní, v k.ú. Vratislavice nad Nisou.

Z: TOM

T: 01/2022

Hlasování: 4 pro

2. Prodeje pozemku

1) p.p.č. 3489/2, 3489/3, 3489/4

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 3489/2 o výměře 5 m², p.p.č. 3489/3 o výměře 24 m² a p.p.č. 3489/4 o výměře 3 m², oddělených (dle GP č. 4225-189/2021 ze dne 16.8.2021) z p.p.č. 3489, při ul. Za Tratí, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, [osobní údaj odstraněn], za kupní cenu 15.100 Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 60 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

2) p.p.č. 2368/11

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 2368/11, o výměře 31 m² (oddělené z p.p.č. 2368/3 dle GP č. 4219-35/2021 ze dne 3.9.2021), při ul. Východní, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, [osobní údaj odstraněn], za kupní cenu 65.300 Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 60 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

3) p.p.č. 3187/2, 3189/2, 3190/2, 3191/2

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **souhlasí** s prodejem p.p.č. 3187/2, 3189/2, 3190/2, 3191/2, o celkové výměře 778 m², v k.ú. Vratislavice nad Nisou, společností Kitl s.r.o., sídlem Pasířská 3299/60, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČ 46712518, za kupní cenu 78.200 Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 60 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec,

2. **souhlasí** se zřízením předkupního práva k p.p.č. 3187/2, 3189/2, 3190/2, 3191/2, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, pro statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 01 Liberec I, IČ 00262978 a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

4) p.p.č. 1525/2, 1820/14

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 1525/2 o výměře 130 m² a p.p.č. 1820/14 o výměře 29 m², při ul. Rochlická, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, Libereckému kraji, IČ 70891508, sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec II, za účelem stavby objektů komunitního typu pro osoby s mentálním postižením a s poruchami autistického spektra, za kupní cenu 324.280,- Kč včetně DPH (268.000,- Kč + DPH 21% 56.280,- Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 60 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

5) p.p.č. 3075/10

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 2075/10 o výměře 37 m² (oddělené z p.p.č. 2075/8 o výměře 83 m² dle GP č. 4238-134/2021 ze dne 20.9.2021, při ul. Donská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, [osobní údaj odstraněn], za kupní cenu 36.600 Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 60 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

3. Výpůjčka pozemku - p.p.č. 1637

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodloužení Smlouvy o výpůjčce č.j. V016 uzavřené s [osobní údaj odstraněn] na výpůjčce p.p.č. 1637 v ul. Pivovarská do 28.3.2032 a **ukládá** TOM zajistit zpracování a uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě.

Z: TOM

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

4. Pronájmy – inflace – nájemné r. 2022

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** pro rok 2022 odpuštění zvýšení nájemného, popř. pachtovného, o zveřejněnou inflaci u nájemců, popř. pachtýřů, uvedených v části B) důvodové zprávy.

Z: TOM

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

5. Stanoviska k připojení nemovitosti ke komunikaci

1) p.p.č. 1292/9

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **ukládá** TO vyzvat [osobní údaj odstraněn] k předložení kompletní projektové dokumentace záměru výstavby „Novostavba rodinného domu na p.p.č. 1252/1 a 1251/3 v Liberci, ul. Skloněná“, pro posouzení záměru připojení p.p.č. 1252/1 ke komunikaci na p.p.č. 1292/9, vše k.ú. Vratislavice nad Nisou, za účelem plánované stavby RD.

Z: TOM

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

6. Služebnosti

1) p.p.č. 2431/1, 2133/1

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo vedení vodovodní přípojky, vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 2431/1 a 2133/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou ve prospěch pozemku p.č. 2427 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, jehož vlastníkem je v současné době [osobní údaj odstraněn], za podmínky úhrady zálohy ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a za podmínek stanovených technickým střediskem. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu nezbytnou, určenou jako doba životnosti inženýrské sítě, resp. souvisejícího zařízení. Za dobu životnosti inženýrské sítě se považuje doba, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek v souladu s požadavky dle platných předpisů a technických norem a bez ohrožení okolí a/nebo života a zdraví třetích osob. Za dobu životnosti sítě či souvisejícího zařízení se nepovažuje neomezená či jinak neurčitá doba.

b) a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

2) p.p.č. 2666/3 a 3650/13 ve vlastnictví ŘSD

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k umístění stavby veřejného osvětlení „SO 421 Úprava rozvodů VO“ na p.p.č. 2666/3 a 3650/13 v k.ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČ 659 93 390 pro statutární město Liberec, nám. Dr.E. Beneše 1, Liberec, IČ 00262978, dle znění smlouvy v příloze, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

3) p.p.č. 3060/1 - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 3060/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035, za podmínky úhrady zálohy ve výši 2 250 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a za podmínek stanovených technickým střediskem. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu nezbytnou, určenou jako doba životnosti inženýrské sítě, resp. souvisejícího zařízení. Za dobu životnosti inženýrské sítě se považuje doba, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek v souladu s požadavky dle platných předpisů a technických norem a bez ohrožení okolí a/nebo života a zdraví třetích osob. Za dobu životnosti sítě či souvisejícího zařízení se nepovažuje neomezená či jinak neurčitá doba.

b) a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

7. Změna usnesení – služebnost - p.p.č. p.p.č. 1886/3, 1886/4, 1886/5, 1886/6, 1886/62, 2065, 2069/1, 2075/7 a 2075/8 – ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **ruší** usnesení č. 111/03/2020 ze dne 16.3.2020

b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 1886/3, 1886/4, 1886/5, 1886/6, 1886/62, 2065, 2069/1, 2075/7 a 2075/8 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035, za podmínky úhrady zálohy ve výši 150 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a za podmínek stanovených technickým střediskem. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu nezbytnou, určenou jako doba životnosti inženýrské sítě, resp. souvisejícího zařízení. Za dobu životnosti inženýrské sítě se považuje doba, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek v souladu s požadavky dle platných předpisů a technických norem a bez ohrožení okolí a/nebo života a zdraví třetích osob. Za dobu životnosti sítě či souvisejícího zařízení se nepovažuje neomezená či jinak neurčitá doba.

c) a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

8. Přidělení služebního bytu

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **doporučuje** přidělení bytu č. 5, o velikosti 2+1, v budově č.p. 325, ul. Tanvaldská, 463 11 Liberec XXX, formou služebního bytu zaměstnankyni Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou, [osobní údaj odstraněn] a **ukládá** starostovi zajistit předložení materiálu radě města Liberec.

Z: TOM

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

3. INFORMACE ODBORU KULTURY, ŠKOLSTVÍ A SPORTU

1. Výzvy dotačních programů z rozpočtu MO Vratislavice nad Nisou pro rok 2022

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí:**

- a) se zněním výzvy k dotačnímu programu podpory pravidelné celoroční činnosti členů veřejně prospěšných neziskových organizací, dětí a mládeže do 18 ti let pro rok 2022
- b) se zněním výzvy k dotačnímu programu podpory celoročních aktivit organizací a organizovaných skupin pro rok 2022
- c) se zněním výzvy k dotačnímu programu podpory veřejně prospěšných aktivit pro rok 2022
- d) zněním vzoru žádosti pro rok 2022

a **ukládá** starostovi předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu MO.

Z: OKŠS, starosta

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

2. Plán oprav pro rok 2022; ZŠ, Liberec – Vratislavice nad Nisou

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** předložený plán oprav pro rok 2022 v ZÁKLADNÍ ŠKOLE, LIBEREC – VRATISLAVICE NAD NISOU, příspěvková organizace, Nad Školou 278, Liberec 30, 463 11.

Z: OKŠS

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

3. Platové výměry ředitelů PO od 1. 1. 2022

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** s účinností od 1. 1. 2022:

- a) platový výměr Mgr. Libora Rygála, ředitele Základní školy Liberec – Vratislavice nad Nisou, příspěvková organizace
- b) platový výměr Mgr. Dany Keltnerové, ředitelky Mateřské školy "Listeček", Vratislavice nad Nisou, příspěvková organizace, Východní 270, Liberec 30
- c) platový výměr Mgr. Hany Šimkové, ředitelky MATEŘSKÉ ŠKOLY "SÍDLIŠTĚ", Liberec 30, Skloněná 1414, příspěvková organizace

a **ukládá** starostovi aktualizované platové výměry podepsat.

Z: OKŠS

T: 02/2022

Hlasování: 3 pro, 1 se zdržel

4. Dodatek č. 14 k Rámcové smlouvě o nákupu a zpracování knih pro rok 2022

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** dodatek č. 14 pro kalendářní rok 2022 k Rámcové smlouvě o nákupu a zpracování knih s Krajskou knihovnou v Liberci, p. o., Rumjancevova 1362/1, 460 53, Liberec, IČ 00083194 dle předložené důvodové zprávy a **ukládá** starostovi tento dodatek podepsat.

Z: OKŠS

T: 01/2022

Hlasování: 4 pro

4. INFORMACE EKONOMICKÉHO ODBORU

1. Páté rozpočtové opatření roku 2021

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- a) **Souhlasí s** předloženým návrhem 5. rozpočtového opatření roku 2021;
- b) **Souhlasí s** upraveným rozpočtem na rok 2021 v tomto členění:

	Schválený rozpočet	Stav po 5.RO
Tř. 1 – Příjmy daňové	105 190 000,00 Kč	115 298 240,00 Kč
Tř. 2 – Příjmy nedaňové	6 260 000,00 Kč	6 339 133,50 Kč
Tř. 3 – Příjmy kapitálové	750 000,00 Kč	950 000,00 Kč
Tř. 4 – Přijaté transfery	27 120 000,00 Kč	27 178 100,10 Kč
Příjmy celkem	139 320 000,00 Kč	149 765 473,60 Kč
Tř. 5 – Výdaje běžné	112 697 000,00 Kč	113 512 987,50 Kč
Tř. 6 – Výdaje kapitálové	64 500 000,00 Kč	91 937 600,00 Kč
Výdaje celkem	177 197 000,00 Kč	205 450 587,50 Kč
Financování – zůstatek BÚ	17 877 000,00 Kč	35 685 113,90 Kč
Financování – úvěr	20 000 000,00 Kč	20 000 000,00 Kč

a **ukládá** starostovi předložit rozpočtové opatření ke schválení zastupitelstvu MO.

Z: starosta

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

2. První rozpočtové opatření roku 2022

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **Souhlasí s** předloženým návrhem 1. rozpočtového opatření roku 2022;

b) **Souhlasí s** upraveným rozpočtem na rok 2022 v tomto členění:

	Schválený rozpočet	Stav po 1.RO
Tř. 1 – Příjmy daňové	121 510 000,00 Kč	121 510 000,00 Kč
Tř. 2 – Příjmy nedaňové	5 015 000,00 Kč	4 515 000,00 Kč
Tř. 3 – Příjmy kapitálové	700 000,00 Kč	700 000,00 Kč
Tř. 4 – Přijaté transfery	6 060 000,00 Kč	6 060 000,00 Kč
Příjmy celkem	133 285 000,00 Kč	132 785 000,00 Kč
Tř. 5 – Výdaje běžné	110 360 000,00 Kč	111 060 000,00 Kč
Tř. 6 – Výdaje kapitálové	37 350 000,00 Kč	40 850 000,00 Kč
Výdaje celkem	147 710 000,00 Kč	151 910 000,00 Kč
Financování – zůstatek BÚ	14 425 000,00 Kč	19 125 000,00 Kč

a **ukládá** starostovi předložit rozpočtové opatření ke schválení zastupitelstvu MO.

Z: starosta

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

3. Poskytnutí provozní dotace na rok 2022 – Koupaliště Sluníčko, z.s.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí s** přidělením provozní dotace organizaci Koupaliště Sluníčko, z.s., Myslivecká 309/8, 460 07 Liberec 3, IČ: 46744339 - částka dotace: 700.000,00 Kč a **ukládá** starostovi předložit k projednání do ZMO.

Z: starosta, EO

T: 01/2022

Hlasování: 4 pro

5. INFORMACE TECHNICKÉHO ODBORU

1. ŘSD – Smlouva o souhlasu s provedením stavby „Parkoviště a chodník v ul. Nad Školou, úsek mostní objekt – hřbitov, Liberec 30 – Vratislavice nad Nisou“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** smlouvu o souhlasu s provedením stavby „Parkoviště a chodník v ul. Nad Školou, úsek mostní objekt – hřbitov, Liberec 30 – Vratislavice nad Nisou“ se společností Ředitelství silnic a dálnic, státní příspěvková organizace, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ: 65993390 a **ukládá** starostovi podepsat příslušnou smlouvu.

Z: starosta, TO

T: 01/2022

Hlasování: 4 pro

2. Plán jarního úklidu komunikací a chodníků v roce 2022

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** Plán jarního úklidu komunikací a chodníků v k.ú. Vratislavice n. N. v roce 2022 a **ukládá** starostovi předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu MO.

Z: starosta, TO

T: 01/2022

Hlasování: 4 pro

6. ORGANIZAČNÍ ZAJIŠTĚNÍ 1. ZMO DNE 09.02.2022

1. Organizační zajištění 1. ZMO dne 09.02.2022

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** návrh programu jednání 1. ZMO dne 09.02.2022.

Z: starosta

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

7. INFORMACE TAJEMNÍKA

1. Zápisy z jednání komisí rady

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápisy z jednání komisí rady.

Z: KT

T:01/2022

Hlasování: 4 pro

2. Návrh na volbu do funkce předsedícího Okresního soudu v Liberci

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** kandidaturu pana Antonína Svobody, bytem [osobní údaj odstraněn], na funkci předsedícího u Okresního soudu Liberec a **ukládá** starostovi předložit tuto kandidaturu na jednání Zastupitelstva Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou.

Z: starosta

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

8. INFORMACE STAROSTY

1. Vlajka pro Tibet

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou **schvaluje** připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ dne 10. 03. 2022 a **ukládá** starostovi zajistit vyvěšení tibetské vlajky na budovu úřadu.

Z: starosta

T: 03/2022

Hlasování: 4 pro

6. NÁMĚTY A PŘIPOMÍNKY ČLENŮ RADY

Jednání rady bylo ukončeno v 18:49 hod.

Zápis provedla zapisovatelka dne 24.01.2022

Zápis byl podepsán dne 09.02.2022

.....
Ing. Vladislav Krušina
místostarosta

.....
Lukáš Pohanka
starosta