



Z Á P I S
Z 20. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -
- VRATISLAVICE N/N,
KONANÉ DNE 06. 12. 2021



Přítomni: Ing. Vladislav Krušina – místostarosta
Mgr. Vladimíra Hoření – člen rady
Lukáš Pohanka – starosta
Mgr. Libor Rygál – člen rady

Mgr. Pavel Svoboda – tajemník

Omluveni: Ing. Jiří Mejsnar – člen rady

20. jednání Rady Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou zahájil starosta Lukáš Pohanka, v 13:00 hod. a konstatoval, že jednání jsou přítomni 4 členové rady MO. Zapisovatelkou dnešního jednání je Mgr. Kristýna Spoustová.

Program:

1. Majetkoprávní operace
2. Informace tajemníka
3. Informace ekonomického odboru
4. Informace technického odboru
5. Informace odboru kultury, školství a sportu
6. Náměty a připomínky členů rady

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 20. zasedání rady MO dne 06. 12. 2021.

Z: starosta

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

1. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE

1. Záměr prodeje pozemků - části p.p.č. 2197/1, 2199/1

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 2197/1 o výměra 896 m² (oddělené z p.p.č. 2197/1 o výměře 975 m²) a p.p.č. 2199/7 o výměře 4549 m² (oddělené z p.p.č. 2199/1 o výměře 15163 m²) dle GP č. 3727-16110/2016 ze dne 18.10.2016, při ul. Východní, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, formou výběrového řízení a **ukládá** TOM zajistit aktualizaci znaleckého posudku a opětovně předložit majetkoprávní operaci k projednání radě MO.

Z: TOM

T: 02/2022

Hlasování: 4 pro

2. Služebnost - p.p.č. 1090

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání opětovné žádosti [osobní údaj odstraněn] ze dne 3.11.2021 o věcné břemeno na splaškovou kanalizaci pro p.p.č. 1091/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou **trvá** na svém usnesení č. 37/02/2021 ze dne 22.2.2021.

Z: starosta

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

3. Změny usnesení – služebnosti

1) p.p.č. 1221/2, 1240/1, 1281, 1357, 1358/1, 1358/2, 1886/7, 1886/15 - SVS a.s. (DPMLJ, a.s.)

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **ruší** usnesení č. 45/01/2013/A) a č. 45/01/2013/C) a ze dne 21.1.2013

b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo:

ba) vedení vodovodu, vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 1357, 1358/1 a 1358/2 v k.ú. Vratislavice nad Nisou pro SO 309 Přeložka vodovodu DN 200 v km 4,129 a na p.p.č. 1240/1, 1281, 1886/7 a 1886/15 v k.ú. Vratislavice nad Nisou pro SO 310 Přeložka vodovodu DN 350 v km 4,442

bb) vedení splaškové kanalizace, vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 1357 a 1358/2 v k.ú. Vratislavice nad Nisou pro SO 316 Přeložka kanalizace DN 600 v km 4,139, na p.p.č. 1886/7 v k.ú. Vratislavice nad Nisou pro SO 317 Úprava kanalizace DN 400 v km 4,445 a na p.p.č. 1221/2 v k.ú. Vratislavice nad Nisou pro SO 318 Úprava kanalizace v km 4,876

vše na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, pro Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 490 99 469 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, IČ 473 11 975), za cenu 1 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 01/2022

Hlasování: 4 pro

2) p.p.č 2835, 1881/1, 1881/3 - GasNet,s.r.o.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **ruší** usnesení č. 08/01/2015 ze dne 7.1.2015

b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení (VTL plynovod), a právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na p.p.č. 2835, 2881/1 a 2881/3 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti plynárenského zařízení, tj. na dobu, po kterou je plynárenské zařízení schopno plnit svoji funkci jako celek, pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567 za konečnou cenu 30 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 01/2022

Hlasování: 4 pro

3) p.p.č. 128/1 (původně p.p.č. 128), 143/4 (původně p.p.č. 143), 156/4 (pův. p.p.č. 156/1), 157, 1240/1 (původně p.p.č. 1240), 1243/1, 1243/30, 1243/42, 1243/44, 1243/54, 1243/63, 1243/64, 1243/65, 1243/66, 1243/67, 1248/1, 1248/4, 1256, 1260/1, 1260/14, 1264/1 (původně p.p.č. 1264), 1265, 1271, 1280/1, 1280/9, 1280/10, 1280/11, 1280/12, 1280/15, 1292/1, 1292/9, 1302/1, 1303/13, 1314/9, 1314/10 (původně p.p.č. 1314/11), 1333, 1350/1, 1352/1 a 1886/7 - GasNet,s.r.o.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **ruší** usnesení č. 133/02/2012 ze dne 20.2.2012 a usnesení č. 515/10/2013/b) ze dne 7.10.2013

b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení (STL plynovod), a právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na p.p.č. 128/1 (původně p.p.č. 128), 143/4 (původně p.p.č. 143), 156/4 (původně p.p.č. 156/1), 157, 1240/1 (původně p.p.č. 1240), 1243/1, 1243/30, 1243/42, 1243/44, 1243/54, 1243/63, 1243/64, 1243/65, 1243/66, 1243/67, 1248/1, 1248/4, 1256, 1260/1, 1260/14, 1264/1 (původně p.p.č. 1264), 1265, 1271, 1280/1, 1280/9, 1280/10, 1280/11, 1280/12, 1280/15, 1292/1, 1292/9, 1302/1, 1303/13, 1314/9, 1314/10 (původně p.p.č. 1314/11), 1333, 1350/1, 1352/1 a 1886/7 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti plynárenského zařízení, tj. na dobu, po kterou je plynárenské zařízení schopno plnit svoji funkci jako celek, pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567 za konečnou cenu 986 856 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

2. INFORMACE TAJEMNÍKA

1. přijetí daru od Libereckého kraje – movité věci pro příspěvkovou organizaci Domov seniorů Vratislavice

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** darovací smlouvu mezi Libereckým krajem, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec, IČ: 70891508, jako dárcem movitého majetku a statutárním městem Liberec jako obdarovaným a přijetí daru na základě této darovací smlouvy, jejímž předmětem jsou movité věci ve správě zařízení Domov pro seniory Vratislavice nad Nisou, příspěvková organizace, se sídlem U Sila 321, 463 11 Liberec 30, IČ 71220038, dle přílohy č. 1 až 6, a **svěřuje** tyto movité věci příspěvkové organizaci Domov seniorů Vratislavice, se sídlem U Sila 321, 463 11 Liberec 30, IČ: 1089817, s účinností od 1.1.2022, a **ukládá** starostovi zajistit převzetí daru a jeho svěřením příspěvkové organizaci Domov seniorů Vratislavice, se sídlem U Sila 321, 463 11 Liberec 30, IČ: 1089817.

Z: starosta, tajemník, EO
Hlasování: 4 pro

T: 12/2021

2. přijetí daru od Libereckého kraje – zásoby pro příspěvkovou organizaci Domov seniorů Vratislavice

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** darovací smlouvu mezi Libereckým krajem, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec, IČ: 70891508, jako dárcem zásob a statutárním městem Liberec jako obdarovaným a přijetí daru na základě této darovací smlouvy, jejímž předmětem jsou zásoby ve správě zařízení Domov pro seniory Vratislavice nad Nisou, příspěvková organizace, se sídlem U Sila 321, 463 11 Liberec 30, IČ 71220038, dle přílohy č. 1 až 7, a **svěřuje** tyto zásoby příspěvkové organizaci Domov seniorů Vratislavice, se sídlem U Sila 321, 463 11 Liberec 30, IČ: 1089817, s účinností od 1.1.2022, a **ukládá** starostovi zajistit převzetí daru a jeho svěřením příspěvkové organizaci Domov seniorů Vratislavice, se sídlem U Sila 321, 463 11 Liberec 30, IČ: 1089817.

Z: starosta, tajemník, EO
Hlasování: 4 pro

T: 12/2021

3. Zápis z jednání komisí rady

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápisy z jednání komisí rady.

Z: KT

T:12/2021

Hlasování: 4 pro

3. INFORMACE EKONOMICKÉHO ODBORU

1. Příspěvkové organizace - Rozpočty na rok 2022 a rozpočtové výhledy na období 2023-2024

1) Základní škola Liberec - Vratislavice

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** předložený návrh rozpočtu na rok 2022, návrh rozpočtového střednědobého výhledu na období 2023-2024 organizace Základní škola Liberec - Vratislavice, příspěvková organizace, IČ 46746145 a pověřuje vedoucí EO zveřejněním rozpočtu a rozpočtového výhledu v souladu s platnou legislativou.

Z: EO

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

2) Mateřská škola „Sídliště“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** předložený návrh rozpočtu na rok 2022, návrh rozpočtového střednědobého výhledu na období 2023-2024 organizace Mateřská škola „Sídliště“, Liberec 30, Skloněná 1414, příspěvková organizace, IČ 46746234 a pověřuje vedoucí EO zveřejněním rozpočtu a rozpočtového výhledu v souladu s platnou legislativou.

Z: EO

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

3) Mateřská škola „Lísteček“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** předložený návrh rozpočtu na rok 2022, návrh rozpočtového střednědobého výhledu na období 2023-2024 organizace Mateřská škola „Lísteček“, Vratislavice nad Nisou, příspěvková organizace, IČ 46746480 a pověřuje vedoucí EO zveřejněním rozpočtu a rozpočtového výhledu v souladu s platnou legislativou.

Z: EO

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

4) Domov seniorů Vratislavice

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** předložený návrh rozpočtu na rok 2022, návrh rozpočtového střednědobého výhledu na období 2023-2024 organizace Domov seniorů Vratislavice, příspěvková organizace, IČ 10898174 a pověřuje vedoucí EO zveřejněním rozpočtu a rozpočtového výhledu v souladu s platnou legislativou.

Z: EO

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

2. Schválení vyřazení majetku MŠ Lísteček k 31.10.2021

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** vyřazení a likvidaci opotřebeného majetku MŠ Lísteček v navrženém rozsahu 62.248 Kč v pořizovací ceně. Případný příjem z likvidace bude příjmem rozpočtu MŠ.

Z: EO

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

3. Odpisový plán organizace Domov seniorů Vratislavice, p. o.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** předložený odpisový plán organizace Domov seniorů Vratislavice, příspěvková organizace, IČ 10898174.

Z: EO

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

4. INFORMACE TECHNICKÉHO ODBORU

1. Dodatek č. 1 - EUROVIA CS, a.s. – stavba „Oprava havarijního stavu místní komunikace ul. Za Tratí, Vratislavice n.N.“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Dodatek č. 1 se společností EUROVIA CS a.s., se sídlem U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČ: 45274924 na prodloužení termínu realizace stavby „Oprava havarijního stavu místní komunikace ul. Za Tratí, Vratislavice n.N.“ z důvodu změny technického řešení.

Z: starosta, TO

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

2. Smlouva o souhlasu s instalací a provozem MKDS, Společenství vlastníků pro dům 1391 a 1392 Vnější Liberec

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** smlouvu o souhlasu s instalací a provozem Městského kamerového dohlížecího systému se Společenstvím vlastníků pro dům 1391 a 1392 Vnější Liberec, se sídlem Vnější 1391, Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec, IČ: 118 12 184, dle důvodové zprávy a **ukládá** starostovi podepsat příslušnou nájemní smlouvu.

Z: starosta, TO

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

3. Cenová nabídka na výrobu a montáž kontejnerového stání pro 4 kontejnery u KC 101010

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** cenovou nabídku spol. Petr Matura, se sídlem Oldřichov v Hájích 230, 463 31 Chrastava, IČ: 74302086 na výrobu a montáž kontejnerového stání pro 4 kontejnery, dle důvodové zprávy a **ukládá** starostovi podepsat příslušnou smlouvu o dílo.

Z: starosta, TO

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

4. Cenová nabídka na výrobu a montáž 12 ks rolet do MŠ Nová Ruda - staženo

5. VZMR – „Výměna oken a dveří v objektu č.p. 325, ul. Tanvaldská, Vratislavice n.N.“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** protokol o otevírání obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na stavební práce s podpůrným využitím některých jeho paragrafů „Výměna oken a dveří v objektu č.p. 325, ul. Tanvaldská, Vratislavice n.N.“, **ruší** veřejnou zakázku malého rozsahu z důvodu vysoké nabídkové ceny a **ukládá** starostovi podepsat rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky malého rozsahu.

Z: starosta, TO

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

6. Dodatek č. 1 - UNIARCH CZ, spol. s.r.o. – PD rozšíření sokolovny Vratislavice

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Dodatek č. 1 se společností UNIARCH CZ, spol. s.r.o., se sídlem Vesecká 97, 460 06 Liberec 6, IČ: 01833014 na prodloužení termínu dodání PD, dle důvodové zprávy a **ukládá** starostovi podepsat příslušný dodatek.

Z: starosta, TO

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

7. Smlouva o souhlasu s provedením stavby „Víceúčelové hřiště na p.p.č. 2009/108“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** smlouvu o souhlasu s provedením stavby „Víceúčelové hřiště – Vratislavice nad Nisou“ na pozemku p.p.č. 2009/108 v k.ú. Vratislavice n.N. s vlastníkem pozemku spol. Teplárna Liberec a.s., se sídlem Dr. M. Horákové 641/34a, Liberec IV – Perštýn, 460 01 Liberec 1, IČ: 62241672 a **ukládá** starostovi podepsat příslušnou smlouvu.

Z: starosta, TO

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

5. INFORMACE ODBORU KULTURY, ŠKOLSTVÍ A SPORTU

1. Smlouva o dílo – úklid v KC a IGI

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** znění smlouvy o dílo na úklid prostor v Kulturním centru VRATISLAVICE 101010 a IGI VRATISLAVICE, s firmou UKLID LIBEREC, s. r. o., se sídlem Donská 971, 463 11 Liberec 30, IČ: 25021826 a **ukládá** starostovi podepsat tuto smlouvu o dílo.

Z: OKŠS

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

6. NÁMĚTY A PŘIPOMÍNKY ČLENŮ RADY

Jednání rady bylo ukončeno v 13:40 hod.

Zápis provedla zapisovatelka dne 06.12.2021

Zápis byl podepsán dne 22.12.2021

.....
Ing. Vladislav Krušina
místostarosta

.....
Lukáš Pohanka
starosta