



**Z Á P I S**  
**Z 19. ZASEDÁNÍ RADY**  
**MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -**  
**- VRATISLAVICE N/N,**  
**KONANÉ DNE 22. 11. 2021**



**Přítomni:** Ing. Vladislav Krušina – místostarosta  
Mgr. Vladimíra Hoření – člen rady  
Lukáš Pohanka – starosta  
Mgr. Libor Rygál – člen rady  
Ing. Jiří Mejsnar – člen rady  
  
Mgr. Pavel Svoboda – tajemník

Omluveni:

19. jednání Rady Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou zahájil starosta Lukáš Pohanka, v 13:00 hod. a konstatoval, že jednání je přítomno 5 členů rady MO. Zapisovatelkou dnešního jednání je Mgr. Kristýna Spoustová

**Program:**

1. Majetkoprávní operace
2. Informace odboru kultury, školství a sportu
3. Informace tajemníka
4. Informace technického odboru
5. Náměty a připomínky členů rady

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 19. zasedání rady MO dne 22. 11. 2021.

Z: starosta

T: 11/2021

**Hlasování: 5 pro**

## **1. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE**

### **1. Záměr prodeje pozemků**

#### **1) p.p.č.585/1, 586, 587/1**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **neschvaluje** žádost [osobní údaj odstraněn], ve věci prodeje p.p.č. 585/1, 586 a 587/1, o celkové výměře 1089 m<sup>2</sup>, při ul. Nad Strání a Krajová, v k.ú. Vratislavice nad Nisou.

Z: TOM

T: 11/2021

**Hlasování: 5 pro**

#### **2) p.p.č. 1525/2, 1820/14**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 1525/2 o výměře 130 m<sup>2</sup> a p.p.č. 1820/14 o výměře 29 m<sup>2</sup>, při ul. Rochlická, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, Libereckému kraji, IČ 70891508, sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec II, za účelem stavby objektů komunitního typu pro osoby s mentálním postižením a s poruchami autistického spektra, za minimální kupní cenu 324.280,- Kč včetně DPH (268.000,- Kč + DPH 21% 56.280,- Kč) a **ukládá** TOM předložit tuto majetkoprávní operaci k projednání radě města a zajistit zveřejnění na úřední desce.

Z: TOM

T: 01/2022

**Hlasování: 5 pro**

## **2. Ukončení výpůjčky - p.p.č. 2152/4, 2154, dům Marta - č.p. 310**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** ukončení Smlouvy o výpůjčce p.p.č. 2152/4, 2154 vč. čp. 310, při ul. U Sila, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, uzavřené dne 4.4.1997 mezi Městským obvodem Liberec – Vratislavice nad Nisou, sídlem Tanvaldská 50, 463 11 Liberec XXX, IČ 00262978 a Domovem pro seniory Vratislavice nad Nisou, příspěvková organizace, sídlem U Sila 310, 463 11 Liberec XXX, IČ 71220038, dohodou ke dni 31.12.2021 a **ukládá** starostovi podepsat dohodu.

Z: TOM

T: 12/2021

**Hlasování: 5 pro**

## **3. Pronájem pozemku - p.p.č. 1021**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání žádosti [osobní údaj odstraněn], **neschvaluje** pronájem části p.p.č. 1021 v k.ú. Vratislavice nad Nisou.

Z: TOM

T: 11/2021

**Hlasování: 5 pro**

## **4. Služebnosti**

### **1) p.p.č. 7/4, 175/4 a 175/6 – ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 7/4, 175/4 a 175/6 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035, za podmínky úhrady zálohy ve výši 5 450 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a za podmínek stanovených technickým střediskem. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu nezbytnou, určenou jako doba životnosti inženýrské sítě, resp. souvisejícího zařízení. Za dobu životnosti inženýrské sítě se považuje doba, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek v souladu s požadavky dle platných předpisů a technických norem a bez ohrožení okolí a/nebo života a zdraví třetích osob. Za dobu životnosti sítě či souvisejícího zařízení se nepovažuje neomezená či jinak neurčitá doba.

b) a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 12/2021

**Hlasování: 5 pro**

### **2) p.p.č. 3184, 3217 – ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 3184 a 3217 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035, za podmínky úhrady zálohy ve výši 36 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a za podmínek stanovených technickým střediskem. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu nezbytnou, určenou jako doba životnosti inženýrské sítě, resp. souvisejícího zařízení. Za dobu životnosti inženýrské sítě se považuje doba, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek v souladu s požadavky dle platných předpisů a technických norem a bez ohrožení okolí a/nebo života a zdraví třetích osob. Za dobu životnosti sítě či souvisejícího zařízení se nepovažuje neomezená či jinak neurčitá doba.

b) a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 12/2021

**Hlasování: 5 pro**

### **3) p.p.č. 2974/1 – ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 2974/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035, za podmínky úhrady zálohy ve výši 4 950 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a za podmínek stanovených technickým střediskem. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu nezbytnou, určenou jako doba životnosti inženýrské sítě, resp. souvisejícího zařízení. Za dobu životnosti inženýrské sítě se považuje doba, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek v souladu s požadavky dle platných předpisů a technických norem a bez ohrožení okolí a/nebo života a zdraví třetích osob. Za dobu životnosti sítě či souvisejícího zařízení se nepovažuje neomezená či jinak neurčitá doba.

b) a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 12/2021

**Hlasování: 5 pro**

#### **4) p.p.č. 3284/2, 3406, 3419 – SVS a.s. ( DPMLJ, a.s.)**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo vedení vodovodu, vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 3284/2 v k.ú. Vratislavice nad Nisou pro SO 346 Přeložka vodovodu PVC 90 v km 7,028 a na p.p.č. 3406 a 3419 v k.ú. Vratislavice nad Nisou pro SO 347 Přeložky vodovodů PVC 110, PE 90 v km 7,441 – 7,773 pro Severočeská vodárenská společnost a.s., Příkladovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 490 99 469 ( investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, IČ 473 11 975), za podmínky úhrady zálohy ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a za podmínek stanovených technickým střediskem. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu nezbytnou, určenou jako doba životnosti inženýrské sítě, resp. souvisejícího zařízení. Za dobu životnosti inženýrské sítě se považuje doba, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek v souladu s požadavky dle platných předpisů a technických norem a bez ohrožení okolí a/nebo života a zdraví třetích osob. Za dobu životnosti sítě či souvisejícího zařízení se nepovažuje neomezená či jinak neurčitá doba.

b) a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 12/2021

**Hlasování: 5 pro**

#### **5) p.p.č. 3429 – [osobní údaj odstraněn] ( DPMLJ, a.s.)**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo vedení vodovodní přípojky, vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 3429 v k.ú. Vratislavice nad Nisou pro SO 347 Přípojka vodovodu HDPE DN 32 v km 7,635 ve prospěch pozemku p.č. 3430/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, jehož vlastníkem jsou v současné době [osobní údaj odstraněn] ( investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, IČ 473 11 975), za podmínky úhrady zálohy ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a za podmínek stanovených technickým střediskem. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu nezbytnou, určenou jako doba životnosti inženýrské sítě, resp. souvisejícího zařízení. Za dobu životnosti inženýrské sítě se považuje doba, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek v souladu s požadavky dle platných předpisů a technických norem a bez ohrožení okolí a/nebo života a zdraví třetích osob. Za dobu životnosti sítě či souvisejícího zařízení se nepovažuje neomezená či jinak neurčitá doba.

b) a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 12/2021

**Hlasování: 5 pro**

#### **6) p.p.č. 3406, 3419, 3429 – GasNet, s.r.o. ( DPMLJ, a.s.)**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení (STL plynovod a plynovodní přípojku), a právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na p.p.č. 3406, 3419 a 3429 v k.ú. Vratislavice nad Nisou pro SO 512 Přeložka STL plynovodu v km 7,4 – 7,78 (Přeložka STL plynovodu a plynovodních přípojek v ul. U Šamotky, Liberec) pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400

01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, IČ 473 11 975), za podmínky úhrady zálohy ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a za podmínek stanovených technickým střediskem. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu nezbytnou, určenou jako doba životnosti inženýrské sítě, resp. souvisejícího zařízení. Za dobu životnosti inženýrské sítě se považuje doba, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek v souladu s požadavky dle platných předpisů a technických norem a bez ohrožení okolí a/nebo života a zdraví třetích osob. Za dobu životnosti sítě či souvisejícího zařízení se nepovažuje neomezená či jinak neurčitá doba.

b) a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 12/2021

**Hlasování: 5 pro**

### **7) p.p.č. 3276, 3284/2, 3292 - GasNet, s.r.o. ( DPMLJ, a.s.)**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení (STL plynovodní přípojku), a právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na p.p.č. 3276, 3284/2 a 3292 v k.ú. Vratislavice nad Nisou pro SO 511 Přeložka STL plynovodu v km 7,04 – 7,05 ( Přeložka STL plynovodu a plynovodních přípojek pro č.p. 622, ul. U Šamotky, Liberec) pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567 (investor Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, IČ 473 11 975), za podmínky úhrady zálohy ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a za podmínek stanovených technickým střediskem. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu nezbytnou, určenou jako doba životnosti inženýrské sítě, resp. souvisejícího zařízení. Za dobu životnosti inženýrské sítě se považuje doba, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek v souladu s požadavky dle platných předpisů a technických norem a bez ohrožení okolí a/nebo života a zdraví třetích osob. Za dobu životnosti sítě či souvisejícího zařízení se nepovažuje neomezená či jinak neurčitá doba.

b) a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 12/2021

**Hlasování: 5 pro**

## **2. INFORMACE ODBORU KULTURY, ŠKOLSTVÍ A SPORTU**

### **1. Odměny PO**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** odměny ředitelkám a řediteli příspěvkových organizací zřizovaných Městským obvodem Liberec – Vratislavice nad Nisou v rozsahu a výši uvedené v důvodové zprávě.

Z: OKŠS

T: 11/2021

**Hlasování: 4 pro**

## **3. INFORMACE TAJEMNÍKA**

### **1. Rozšíření úvazku ředitelky příspěvkové organizace Domov seniorů Vratislavice**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **schvaluje** rozšíření úvazku paní Mgr. Evy Stehlíkové, MBA, [osobní údaj odstraněn], ředitelky příspěvkové organizace Domov seniorů Vratislavice, se sídlem U Sila 321, 463 11 Liberec 30, ke dni 1.1.2022, na 1,00,

b) **schvaluje** plat řediteli Domova seniorů Vratislavice, příspěvkové organizace, s účinností od 1.1.2022, dle přílohy důvodové zprávy

c) **ukládá** starostovi zajistit platební výměr a jeho předání ředitelce.

Z: KT, starosta

T: 12/2021

**Hlasování: 5 pro**

## 2. Zápisy z jednání komisí rady

### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápisy z jednání komisí rady.

Z: KT

T:11/2021

**Hlasování: 5 pro**

## 3. Návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví nastavení obecního systému odpadového hospodářství

### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** bez připomínek návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví nastavení obecního systému odpadového hospodářství, a **ukládá** starostovi informovat MML o přijatém usnesení.

Z: KT, starosta

T: 11/2021

**Hlasování: 5 pro**

## 4. Sanitární den

### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** sanitární den na Úřadu městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou dne 31.12.2021.

Z: KT

T:11/2021

**Hlasování: 5 pro**

## 4. INFORMACE TECHNICKÉHO ODBORU

### 1. VZMR – „VAPARK VRATISLAVICE N. N. – LESNÍ TRAILY – 2. ETAPA“

#### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** protokol o otevírání obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na stavební práce s podpůrným využitím některých jeho paragrafů „VAPARK VRATISLAVICE N.N. – Lesní traily – 2. etapa“, **schvaluje** cenovou nabídku společnosti Dirty Parks s.r.o., se sídlem Soudná 10, 506 01 Jičín, IČ: 06864309, dle důvodové zprávy, **ukládá** starostovi podepsat rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky se společností Dirty Parks s.r.o., se sídlem Soudná 10, 506 01 Jičín, IČ: 06864309 a příslušnou smlouvu o dílo a **ukládá** TO zajistit realizaci akce.

Z: starosta, TO

T: 11/2021

**Hlasování: 5 pro**

### 2. EKOLAMP s.r.o. – smlouva o zřízení a provozu sběrného místa

#### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** smlouvu o zřízení a provozu sběrného místa kolektivního systému EKOLAMP na zpětný odběr elektroodpadu se společností EKOLAMP s.r.o., se sídlem nám. I.P.Pavlova 1789/5, 120 00 Praha 2, IČ: 272 48 801 a **ukládá** starostovi podepsat smlouvu o zřízení a provozu sběrného místa.

Z: starosta, TO

T: 11/2021

**Hlasování: 5 pro**

### 3. Žádost spol. LOSKY s.r.o. o vyjádření k záměru výstavby optické sítě T-Mobile Czech Republic a.s. - staženo

### 4. Žádost o pokácení dřevin ve vlastnictví SML v lesoparku Zámecký Vrch na p.p.č. 1340/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou

#### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou **bere na vědomí** žádost TO-DŽP o pokácení **3ks dřevin** nacházejících se na p.p.č. 1340/1, která je ve vlastnictví SML, v lesoparku Zámecký Vrch v k.ú. Vratislavice nad Nisou, **schvaluje** jejich pokácení v době vegetačního klidu dřevin a **pověřuje** starostu k podání žádosti o pokácení dřevin.

Z: TO, starosta

T: 12/2021

Hlasování: 5 pro

**5. Žádost o pokácení dřevin ve vlastnictví SML na p.p.č. 1340/19 a 1340/27 v k.ú. Vratislavice nad Nisou**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou **bere na vědomí** žádost TO-DŽP o pokácení **7ks dřevin** nacházejících se na p.p.č. 1340/19 a 1340/27, které jsou ve vlastnictví SML, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, **schvaluje** jejich pokácení v době vegetačního klidu dřevin **a pověřuje** starostu k podání žádosti o pokácení dřevin.

Z: TO, starosta

T: 12/2021

Hlasování: 5 pro

**5. NÁMĚTY A PŘIPOMÍNKY ČLENŮ RADY**

Jednání rady bylo ukončeno v 13:35 hod.

Zápis provedla zapisovatelka dne 22.11.2021

Zápis byl podepsán dne 08.12.2021

.....  
Ing. Vladislav Krušina  
místostarosta

.....  
Lukáš Pohanka  
starosta