



Z Á P I S
Z 18. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -
- VRATISLAVICE N/N,
KONANÉ DNE 08. 11. 2021



Přítomni: Ing. Vladislav Krušina – místostarosta
Mgr. Vladimíra Hoření – člen rady
Lukáš Pohanka – starosta
Mgr. Libor Rygál – člen rady

Omluveni: Ing. Jiří Mejsnar – člen rady
Mgr. Pavel Svoboda – tajemník

18. jednání Rady Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou zahájil starosta Lukáš Pohanka, v 13:00 hod. a konstatoval, že jednání jsou přítomni 4 členové rady MO. Zapisovatelkou dnešního jednání je Mgr. Kristýna Spoustová

Program:

1. Majetkoprávní operace
2. Informace odboru kultury, školství a sportu
3. Informace ekonomického odboru
4. Informace technického odboru
5. Informace tajemníka
6. Náměty a připomínky členů rady

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 18. zasedání rady MO dne 08. 11. 2021.

Z: starosta

T: 11/2021

Hlasování: 5 pro

1. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE

1. Záměr prodeje pozemků

1) p.p.č.1102/2 (odd. z p.p.č. 1102)

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **neschvaluje** žádost [osobní údaj odstraněn], ve věci prodeje p.p.č. 1102, o výměře 205 m² (oddělené z p.p.č. 1002 dle GP č. 4226-193/2021 ze dne 5.10.2021), při ul. Prosečská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou

Z: TOM

T: 11/2021

Hlasování: 4 pro

2) p.p.č. 3187/2, 3189/2, 3190/2, 3191/2

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 3187/2, 3189/2, 3190/2, 3191/2, o celkové výměře 778 m², v k.ú. Vratislavice nad Nisou, formou výběrového řízení, za minimální kupní cenu 78.200,- Kč a **ukládá** TOM předložit majetkoprávní operaci k projednání radě města Liberec a zajistit zveřejnění na úřední desce.

Z: TOM

T: 01/2022

Hlasování: 4 pro

2. Nabídka komunikací od UZSVM

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s podáním žádosti o bezúplatný převod p.p.č. 1352/5, 1352/7, 1824/1, 3652/2 a 3653/8 u Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111 a ukládá TOM informovat UZSVM.

Z: TOM

T: 11/2021

Hlasování: 4 pro

3. Výpůjčka od LK - Domov seniorů - p.p.č. 1845/5, 1845/12, 1845/23, 1845/26, 2149/1, 2150/1, 2153 vč. čp. 321, 2209/3

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje přijetí** p.p.č. 1845/5, 1845/12, 1845/23, 1845/26, 2149/1, 2150/1, 2153 vč. čp. 321, 2209/3 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, ve vlastnictví Libereckého kraje (U Jezu 642/2a, 461 01 Liberec IV, IČ: 70891508), ve správě Domova pro seniory Vratislavice nad Nisou, příspěvková organizace (se sídlem U Síla 321, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec, IČ 71220038), **do výpůjčky** statutárního města Liberec (nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I, IČ: 00262978) a správy Městského obvodu Liberec Vratislavice nad Nisou, za účelem provozování zařízení sociálních služeb příspěvkovou organizací Domov seniorů Vratislavice, IČO 10898174 na dobu od 1.1.2022 do provedení vkladu Darovací smlouvy Č.J. 236/2021/02 do katastru nemovitostí.

Z: TOM

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

4. Pronájem pozemku – p.p.č. 321/1

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** pronájem části p.p.č. 321/1, ul. Dlouhomostecká, k.ú. Vratislavice nad Nisou o výměře 45 m², účel – zahrada u domu, od 1.1.2022 na dobu neurčitou za roční nájemné 450 Kč pro [osobní údaj odstraněn] a **ukládá** TOM zajistit uzavření nájemní smlouvy.

Z: TOM

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

5. Pacht pozemku - p.p.č. 2582/1

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** pacht části p.p.č. 2582/1 v ul. Křivá o výměře 420 m², účel – zastavěná plocha v zahrádkářské osadě (29 m²) a ostatní plocha v zahrádkářské osadě (391 m²), od 1.12.2021 na dobu neurčitou a za roční pachtovné 4 620 Kč pro [osobní údaj odstraněn] a **ukládá** TOM zajistit uzavření pachtovní smlouvy.

Z: TOM

T: 11/2021

Hlasování: 4 pro

6. Prostory sloužící podnikání - výše nájemného – inflace

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **neschvaluje** pro rok 2022 jednostranné zvýšení nájemného o zveřejněnou inflaci v prostorech sloužících podnikání v objektech ve vlastnictví statutárního města Liberec a správě Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou uvedených v důvodové zprávě.

Z:TOM

T: 01/2022

Hlasování: 4 pro

7. Služebnosti

1) p.p.č. 553 – GasNet,s.r.o.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení (NTL plynovodní přípojku), a právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na p.p.č. 553 v k.ú. Vratislavice nad Nisou pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567 za podmínky úhrady zálohy ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a za podmínek stanovených technickým střediskem. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu

nezbytnou, určenou jako doba životnosti inženýrské sítě, resp. souvisejícího zařízení. Za dobu životnosti inženýrské sítě se považuje doba, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek v souladu s požadavky dle platných předpisů a technických norem a bez ohrožení okolí a/nebo života a zdraví třetích osob. Za dobu životnosti sítě či souvisejícího zařízení se nepovažuje neomezená či jinak neurčitá doba.

b) a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

2) p.p.č. 2686/1 – ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 2686/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035, za podmínky úhrady zálohy ve výši 31 050 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a za podmínek stanovených technickým střediskem. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu nezbytnou, určenou jako doba životnosti inženýrské sítě, resp. souvisejícího zařízení. Za dobu životnosti inženýrské sítě se považuje doba, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek v souladu s požadavky dle platných předpisů a technických norem a bez ohrožení okolí a/nebo života a zdraví třetích osob. Za dobu životnosti sítě či souvisejícího zařízení se nepovažuje neomezená či jinak neurčitá doba.

b) a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

3) p.p.č. 1325,1344/4,1344/5,1352/1,1933/17,1933/19,1953/1– ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 1325, 1344/4, 1344/5, 1352/1, 1933/17, 1933/19 a 1953/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035, za podmínky úhrady zálohy ve výši 91 975 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a za podmínek stanovených technickým střediskem. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu nezbytnou, určenou jako doba životnosti inženýrské sítě, resp. souvisejícího zařízení. Za dobu životnosti inženýrské sítě se považuje doba, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek v souladu s požadavky dle platných předpisů a technických norem a bez ohrožení okolí a/nebo života a zdraví třetích osob. Za dobu životnosti sítě či souvisejícího zařízení se nepovažuje neomezená či jinak neurčitá doba.

b) a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

2. INFORMACE ODBORU KULTURY, ŠKOLSTVÍ A SPORTU

1. Výroční zpráva základní školy za školní rok 2020/2021

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s výroční zprávou za školní rok 2020/2021 předloženou ředitelkou ZÁKLADNÍ ŠKOLY, LIBEREC – VRATISLAVICE NAD NISOU, příspěvková organizace, Nad Školou 278, Liberec 30, PSČ 463 11 a **ukládá** starostovi předložit tuto zprávu na nejbližším jednání zastupitelstva městského obvodu.

Z: OKŠS

T: 11/2021

Hlasování: 4 pro

2. Výroční zprávy mateřských škol za školní rok 2020/2021

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s výročními zprávami MŠ za školní rok 2020/2021 předloženými ředitelkami:

- a) MATEŘSKÉ ŠKOLY "SÍDLIŠTĚ", Liberec 30, Skloněná 1414, příspěvková organizace,
- b) Mateřské školy "Lísteček", Vratislavice nad Nisou, příspěvková organizace, Východní 270, Liberec 30 a

ukládá starostovi předložit tyto zprávy na nejbližším jednání zastupitelstva městského obvodu.

Z: OKŠS

T: 11/2021

Hlasování: 4 pro

3. Protokol o otevírání obálek k veřejné zakázce malého rozsahu na „Zpracování Bezpečnostního plánu a Bezpečnostních procedur objektu Kulturního centra VRATISLAVICE 101010, Vratislavice nad Nisou, jako místa potenciálního napadení měkkého cíle“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** protokol o otevírání obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na stavební práce s podpůrným využitím některých jeho „Zpracování Bezpečnostního plánu a Bezpečnostních procedur objektu Kulturního centra VRATISLAVICE 101010, Vratislavice nad Nisou, jako místa potenciálního napadení měkkého cíle“, **schvaluje** cenovou nabídku společnosti F.S.C. Bezpečnostní poradenství, a.s., se sídlem Vítkovická 1994/22 Moravská Ostrava, IČ: 25884646 dle důvodové zprávy, **ukládá** starostovi podepsat rozhodnutí o výběru nejhodnější nabídky se F.S.C. Bezpečnostní poradenství, a.s., se sídlem Vítkovická 1994/22 Moravská Ostrava, IČ: 25884646 příslušnou smlouvu o dílo, **ukládá** starostovi podepsat Rozhodnutí o vyloučení společnosti Telmo a.s., Štěrboholská 560/73, 102 00 Praha 10, IČO: 47307781 a **ukládá** OKŠS zajistit realizaci akce.

Z: starosta, OKŠS

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

4. Protokol o otevírání obálek k veřejné zakázce malého rozsahu na „Zpracování analýzy rizik a zabezpečení objektu Kulturního centra VRATISLAVICE 101010, Liberec - Vratislavice, jako místa potenciálního napadení měkkého cíle“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** protokol o otevírání obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na stavební práce s podpůrným využitím některých jeho „Zpracování analýzy rizik a zabezpečení objektu Kulturního centra VRATISLAVICE 101010, Liberec - Vratislavice, jako místa potenciálního napadení měkkého cíle“, **schvaluje** cenovou nabídku společnosti F.S.C. Bezpečnostní poradenství, a.s., se sídlem Vítkovická 1994/22 Moravská Ostrava, IČ: 25884646 dle důvodové zprávy, **ukládá** starostovi podepsat rozhodnutí o výběru nejhodnější nabídky se F.S.C. Bezpečnostní poradenství, a.s., se sídlem Vítkovická 1994/22 Moravská Ostrava, IČ: 25884646 a příslušnou smlouvu o dílo a **ukládá** OKŠS zajistit realizaci akce.

Z: starosta, OKŠS

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

5. Ceník pronájmu prostor v IGI VRATISLAVICE

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** ceník pronájmu prostor v IGI s účinností od 1. 11. 2021 a **ukládá** vedoucímu oddělení kulturních zařízení aktualizovat příslušné dokumenty.

Z: OKŠS

T: 11/2021

Hlasování: 4 pro

3. INFORMACE EKONOMICKÉHO ODBORU

1. Finanční dar organizaci Czech SAR Team, z.s.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **neschvaluje** finanční dar ve výši 10.000 Kč pro organizaci Czech SAR Team, z. s., IČ 08145539, se sídlem Drnovice 59, PSČ 679 76 a **ukládá** vedoucí EO informovat organizaci Czech SAR Team, z. s. o usnesení rady.

Z: EO

T: 11/2021

Hlasování: 4 pro

2. Přezkoumání hospodaření a audit účetní závěrky MO Vratislavice n. N.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje**, aby přezkoumání hospodaření Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou provedl příslušný krajský úřad a **ukládá** starostovi informovat o rozhodnutí Rady Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou Radu Statutárního města Liberec.

Z: starosta

T:11/2021

Hlasování: 4 pro

4. INFORMACE TECHNICKÉHO ODBORU

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 70/2021/01 se spol. STRABAG a.s. na opravy výtluků komunikací a chodníků v k.ú. Vratislavice n.N. v roce 2021

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Dodatek č. 1 se společností STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744 na opravy výtluků komunikací a chodníků v k.ú. Vratislavice n.N. v roce 2021, dle důvodové zprávy a **ukládá** starostovi podepsat příslušný dodatek.

Z: starosta, TO

T: 11/2021

Hlasování: 4 pro

2. VZMR – „Výměna oken a dveří v objektu č.p. 325, ul. Tanvaldská, Vratislavice n.N.“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** výzvu a základní údaje zadávací dokumentace na stavební práce zadanou jako VZMR ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s podpůrným využitím některých jeho paragrafů „Výměna oken a dveří v objektu č.p. 325, ul. Tanvaldská, Vratislavice n. N.“, **ukládá** starostovi podepsat dokumenty k veřejné zakázce a **ukládá** TO zajistit výběrové řízení.

Z: starosta, TO

T: 11/2021

Hlasování: 4 pro

3. Smlouva o provádění dobrovolných dražeb silničních vozidel, vraků a zaniklých vozidel

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou **schvaluje** smlouvu o provádění dobrovolných dražeb silničních vozidel, vraků a zaniklých vozidel soudním exekutorem Mgr. Petrem Polanským, exekutorský úřad Liberec. IČ : 40846415, se sídlem Voroněžská 144/00, 460 01 Liberec, dle důvodové zprávy a **pověřuje** starostu k podpisu příslušné smlouvy.

Z: TO, starosta

T: 12/2021

Hlasování: 4 pro

4. Žádost o schválení uložení IS v ulici Pod Skalkou na p.p.č. 2431/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou **bere na vědomí** žádost TO-DŽP o souhlas s uložení IS v ulici Pod Skalkou na p.p.č. 2431/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou pro [osobní údaj odstraněn], **schvaluje** uložení IS, dle důvodové zprávy.

Z: TO, starosta

T: 11/2021

Hlasování: 3 pro, 1 se zdržel

5. INFORMACE TAJEMNÍKA

1. Dodatek č. 9 ke Smlouvě o poskytování služeb informačních technologií č. 07/2007/03

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Dodatek č. 9 ke Smlouvě o poskytování služeb informačních technologií č. 07/2007/03 uzavřené se společností Liberecká IS, a.s., IČO: 254 50 131, sídlem Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, dle důvodové zprávy a **ukládá** starostovi podepsat příslušný dodatek.

Z: tajemník

T: 11/2021

Hlasování: 4 pro

2. Zápisy z jednání komisí rady

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápisy z jednání komisí rady.

Z: KT

T:11/2021

Hlasování: 4 pro

9. NÁMĚTY A PŘIPOMÍNKY ČLENŮ RADY

Jednání rady bylo ukončeno v 13:53 hod.

Zápis provedla zapisovatelka dne 08.11.2021

Zápis byl podepsán dne 24.11.2021

.....
Ing. Vladislav Krušina
místostarosta

.....
Lukáš Pohanka
starosta