



**Z Á P I S**  
**Z 12. ZASEDÁNÍ RADY**  
**MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -**  
**- VRATISLAVICE N/N,**  
**KONANÉ DNE 21. 06. 2021**



**Přítomni:** Ing. Vladislav Krušina – místostarosta  
Mgr. Vladimíra Hoření – člen rady  
Lukáš Pohanka – starosta  
Mgr. Libor Rygál – člen rady  
Ing. Jiří Mejsnar – člen rady

Mgr. Pavel Svoboda – tajemník

Omluveni:

12. jednání Rady Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou zahájil starosta Lukáš Pohanka, v 13:30 hod. a konstatoval, že jednání je přítomno 5 členů rady MO. Zapisovatelkou dnešního jednání je Mgr. Kristýna Spoustová.

**Program:**

1. Majetkoprávní operace
2. Informace odboru kultury, školství a sportu
3. Informace technického odboru
4. Informace tajemníka
5. Náměty a připomínky členů rady

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 12. zasedání rady MO dne 21.06.2021.

Z: starosta

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

## **1. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE**

### **1. Záměr prodeje pozemků**

#### **1) část p.p.č. 1037/1**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **neschvaluje** žádost [redacted] ve věci prodeje části p.p.č.

1037/1, při ul. U Studánky, v k.ú. Vratislavice nad Nisou.

Z: TOM

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

#### **2) p.p.č. 1922/4, 1922/16, 1916/3**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **neschvaluje** žádost [redacted] ve věci prodeje p.p.č. 1922/4,

1922/16 a 1916/3 při ul. Donská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou.

Z: TOM

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

### 3) p.p.č. 2696

#### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **ruší** své usnesení č. 88/03/2018/2 ze dne 19.03.2018,
2. **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 2696, o výměře 1370 m<sup>2</sup>, při ul. Nad Školou, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, formou výběrového řízení a **ukládá** TOM předložit zajistit vypracování aktualizace znaleckého posudku a opětovně předložit majetkoprávní operaci k projednání radě MO.

Z: TOM

T: 10/2021

**Hlasování: 5 pro**

### 2. Žádost o mimosoudní vypořádání - p.p.č. 1021 a 1027

#### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **neschvaluje** žádost o mimosoudní vypořádání ze dne 1.6.2021 od [REDAKCE] a **trvá** na svém usnesení č. 401/12/2020 ze dne 7.12.2020, kterým **neschvaluje** převod p.p.č. 1021 a p.p.č. 1027, při ul. Prosečská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou

Z: TOM

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

### 3. Pacht pozemku - p.p.č. 2580

#### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** změnu pachtovní smlouvy č.j. 698 na pacht části p.p.č. 2580 v k.ú. Vratislavice nad Nisou se stávajícím pachtýřem - [REDAKCE] dodatkem takto: účel pachtu – zastavěná plocha v zahrádkářské osadě o výměře 22 m<sup>2</sup> a ostatní plocha v zahrádkářské osadě o výměře 318 m<sup>2</sup> a **ukládá** TOM zajistit uzavření dodatku k pachtovní smlouvě.

Z: TOM

T: 07/2021

**Hlasování: 5 pro**

### 4. Služebnost - p.p.č. 1090

#### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** žádost o mimosoudní vypořádání ze dne 1. 6. 2021 od [REDAKCE] a **trvá** na svém usnesení č. 37/02/2021 ze dne 22. 2. 2021.

Z: starosta

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

### 5. Změny usnesení – služebnosti

#### 1) p.p.č. 325, 859

#### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- a) **ruší** usnesení č. 242/06/2020 ze dne 25. 6. 2020
- b) **schvaluje** zřízení služebnosti stezky a cesty na p.p.č. 325 a 859 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu neurčitou ve prospěch pozemků p.č. 860/1 a 863 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, jejichž vlastníkem je v současné době [REDAKCE] za cenu 20 800 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 07/2021

**Hlasování: 5 pro**

#### 2) p.p.ř. 1880/7, 2152/4, 2209/23, 2209/112, 2210 – CEZ Distribuce,a.s.

#### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- a) **ruší** usnesení č. 71/02/2019 ze dne 20. 2. 2019
- b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo:
  - ba) umístit, zřídít, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (zemní kabelové vedení VN – přípojka), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 1880/7, 2210, 2152/4, 2209/23 a 2209/112 v k.ú. Vratislavice nad Nisou
  - bb) umístit, zřídít, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN – přípojka), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 2152/4 v k.ú. Vratislavice nad Nisou vše na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu,

po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035, za konečnou cenu 19 520 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T: 07/2021

**Hlasování: 5 pro**

## 2. INFORMACE ODBORU KULTURY, ŠKOLSTVÍ A SPORTU

### 1. Žádost o čerpání financí z investičního fondu

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** žádost na čerpání investičního fondu ZÁKLADNÍ ŠKOLY, LIBEREC – VRATISLAVICE NAD NISOU, příspěvková organizace, Nad Školou 278, Liberec 30, 463 11 z důvodu pořízení průchozí myčky nádobí pro školní kuchyň v celkové výši do 80.000 Kč vč. DPH.

Z: OKŠS

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

## 3. INFORMACE TECHNICKÉHO ODBORU

### 1. VZMR – „Opravy výtluků komunikací a chodníků v k.ú. Vratislavice nad Nisou v roce 2021“

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** protokol o otevírání obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na stavební práce s podpůrným využitím některých jeho paragrafů „Opravy výtluků komunikací a chodníků v k.ú. Vratislavice nad Nisou v roce 2021“, **schvaluje** cenovou nabídku společnosti STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744, dle důvodové zprávy, **ukládá** starostovi podepsat rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky se společností STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ:60838744 a příslušnou smlouvu o dílo a **ukládá** TO zajistit realizaci oprav komunikací.

Z: starosta, TO

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

### 2. VZMR „Odstavná plocha Zámecký Vrch a přilehlé chodníky – část 1“

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** protokol o otevírání obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na stavební práce s podpůrným využitím některých jeho paragrafů „Odstavná plocha Zámecký Vrch a přilehlé chodníky – část 1“, **schvaluje** cenovou nabídku společnosti TWO BRICKS s.r.o., V horách 831, 460 05 Liberec 15, IČ: 44567723, dle důvodové zprávy, **ukládá** starostovi podepsat rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky se společností TWO BRICKS s.r.o., V Horách 831, 460 05 Liberec 15, IČ:44567723 a příslušnou smlouvu o dílo a **ukládá** TO zajistit realizaci akce.

Z: starosta, TO

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

### 3. VZMR „Výměna oken v objektu č.p. 287, ul. Tanvaldská, Vratislavice n.N.“

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** protokol o otevírání obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na stavební práce s podpůrným využitím některých jeho paragrafů „Výměna oken v objektu č.p. 287, ul. Tanvaldská, Vratislavice n.N.“, **schvaluje** cenovou nabídku společnosti čekro CZ, s.r.o., se sídlem Smrková 1087, 460 14 Liberec 14, IČ: 28750187 dle důvodové zprávy, **ukládá** starostovi podepsat rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky se společností čekro CZ, s.r.o., Smrková 1087, 460 14 Liberec 14, IČ: 28750187 a příslušnou smlouvu o dílo a **ukládá** TO zajistit realizaci akce.

Z: starosta, TO

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

#### **4. VZMR „Výměna oken v objektu ZŠ Vratislavice n.N.“**

##### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** předložené cenové nabídky na realizaci akce „Výměna oken v objektu ZŠ Vratislavice n.N.“, **schvaluje** cenovou nabídku společnosti Window Holding a.s., se sídlem Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, IČ: 28436024, dle důvodové zprávy, **ukládá** starostovi podepsat rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky se společností Window Holding a.s., Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, IČ: 28436024 a příslušnou smlouvu o dílo a **ukládá** TO zajistit realizaci akce.

Z: starosta, TO

T: 06/2021

**Hlasování: 4 pro, 1 se zdržel**

#### **5. VZMR - „Dodávka prezentační techniky v objektu IGI Vratislavice“**

##### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Výzvu a základní údaje zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na dodávky zadanou jako VZMR ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zadávanou mimo režim zákona pouze s podpůrným využitím některých jeho paragrafů „Dodávku prezentační techniky v objektu IGI Vratislavice“, **ukládá** starostovi podepsat dokumenty k vypsání veřejné zakázky a **ukládá** TO zajistit výběrové řízení.

Z: starosta, TO

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

#### **6. VZ „Spolkové komunitní centrum Vratislavice – audio vybavení sálu“**

##### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** protokol o otevírání obálek s nabídkami v elektronické podobě, dále zprávu o hodnocení nabídek v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů stanovené v rámci zjednodušeného podlimitního řízení pro veřejnou zakázku na dodávky „Spolkové komunitní centrum Vratislavice – audio vybavení sálu“, **schvaluje** cenovou nabídku společnosti

SONNING Praha s.r.o., se sídlem Pod Hájkem 406/1a, 180 00 Praha 8, IČ: 25650751, dle důvodové zprávy, **ukládá** starostovi podepsat rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele se společností SONNING Praha s.r.o., Pod Hájkem 406/1a, 180 00 Praha 8, IČ: 25650751 a příslušnou kupní smlouvu vč. dalších dokumentů souvisejících s výběrem dodavatele a **ukládá** TO zajistit dodávku audio vybavení sálu.

Z: starosta, TO

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

#### **7. VZMR - „Dodávka inteligentních ukazatelů rychlosti pro Vratislavice n.N.“**

##### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Výzvu a základní údaje zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na dodávky zadanou jako VZMR ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zadávanou mimo režim zákona pouze s podpůrným využitím některých jeho paragrafů „Dodávku inteligentních ukazatelů rychlosti pro Vratislavice n.N.“, **ukládá** starostovi podepsat dokumenty k vypsání veřejné zakázky a **ukládá** TO zajistit výběrové řízení.

Z: starosta, TO

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

#### **8. VZMR - „LED zemní osvětlení přechodů pro chodce, Vratislavice n.N.“**

##### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Výzvu a základní údaje zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na dodávky zadanou jako VZMR ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zadávanou mimo režim zákona pouze s podpůrným využitím některých jeho paragrafů „LED zemní osvětlení přechodů pro chodce, Vratislavice n.N.“, **ukládá** starostovi podepsat dokumenty k vypsání veřejné zakázky a **ukládá** TO zajistit výběrové řízení.

Z: starosta, TO

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

## **9. VZMR - „Správa a údržba veřejného osvětlení v k.ú. Vratislavice n.N. na období 2021 - 2025“**

### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Výzvu a základní údaje zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na služby zadanou jako VZMR ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zadávanou mimo režim zákona pouze s podpůrným využitím některých jeho paragrafů „Správa a údržba veřejného osvětlení v k. ú. Vratislavice n. N. na období 2021 - 2025“, **ukládá** starostovi podepsat dokumenty k vypsání veřejné zakázky a **ukládá** TO zajistit výběrové řízení.

Z: starosta, TO

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

## **10. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě CES 1159/2021/VIPO – „Liberec, Vratislavice n.N. –ul. Bezejmenná-vodovod-splašková kanalizace pro 9 RD na p.p.č. 2113/1 KANALIZACE“ LI 032 301 – S.V.S. a.s.**

### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 490 99 469 na stavbu „Liberec – Vratislavice nad Nisou – ul. Bezejmenná – vodovod a splašková kanalizace pro 9 RD na p.p.č. 2113/1 KANALIZACE, LI 032 301“ č. CES 1159/2021/VIPO do okamžiku prodeje předmětu nájmu nájemci a **ukládá** starostovi podepsat příslušný dodatek.

Z: starosta, TO

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

## **11. Cenová nabídka na dodávku designových hodin před objekt úřadu MO – Preciosa – Lustry a.s.**

### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** výjimku ze schválené směrnice rady Městského obvodu č. 3 pro zadávání veřejných zakázek, **schvaluje** cenovou nabídku společnosti Preciosa – Lustry a.s., se sídlem Nový Svět 915, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 00012645 na výrobu a dodávku designových hodin před objekt úřadu MO Vratislavice, dle důvodové zprávy, **ukládá** starostovi podepsat příslušnou smlouvu o dílo a **ukládá** vedoucím EO a TO zajistit realizaci akce.

Z: starosta, TO

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

## **12. VZMR “Dodávka dálkově řízené svahové sekačky pro TS Vratislavice“**

### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Výzvu a základní údaje zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na dodávky zadanou jako VZMR ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zadávanou mimo režim zákona pouze s podpůrným využitím některých jeho paragrafů „Dodávka dálkově řízené svahové sekačky pro TS Vratislavice“, **ukládá** starostovi podepsat dokumenty k vypsání veřejné zakázky a **ukládá** TO zajistit výběrové řízení.

Z: starosta, TO

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

## **13. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 11/2021/01 – prodloužení termínu vypracování PD DUR záměru „Nábřeží Vratislavice vč. zajištění IČ“ - Mjolk s.r.o.**

### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 11/2021/01 se společností Mjolk s.r.o., se sídlem Letohradská 367/5, 170 00 Praha 7, IČ: 01848054, na prodloužení termínu vypracování PD DUR záměru „Nábřeží Vratislavice vč. zajištění IČ“, dle důvodové zprávy a **ukládá** starostovi podepsat příslušný dodatek.

Z: starosta, TO

T: 06/2021

**Hlasování: 5 pro**

#### **4. INFORMACE TAJEMNÍKA**

##### **1. Zápis z jednání komise rady**

###### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápis z jednání komise rady.

Z: KT

T:06/2021

**Hlasování: 5 pro**

#### **5. NÁMĚTY A PŘIPOMÍNKY ČLENŮ RADY**

Jednání rady bylo ukončeno v 14:40 hod.

Zápis provedla zapisovatelka dne 22.06.2021

Zápis byl podepsán dne 07.07.2021

.....  
Ing. Vladislav Krušina  
místostarosta

.....  
Lukáš Pohanka  
starosta