



Z Á P I S
Z 10. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -
- VRATISLAVICE N/N,
KONANÉ DNE 17. 05. 2021



Přítomni: Ing. Vladislav Krušina – místostarosta
Mgr. Vladimíra Hoření – člen rady
Lukáš Pohanka – starosta
Mgr. Libor Rygál – člen rady
Ing. Jiří Mejsnar – člen rady

Mgr. Pavel Svoboda – tajemník

Omluveni:

10. jednání Rady Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou zahájil starosta Lukáš Pohanka, v 16:30 hod. a konstatoval, že jednání je přítomno 5 členů rady MO. Zapisovatelkou dnešního jednání je Michaela Dorníková.

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní operace
3. Informace odboru kultury, školství a sportu
4. Informace ekonomického odboru
5. Informace technického odboru
6. Informace starosty
7. Informace tajemníka
8. Obsahový plán RMO a ZMO na II. pol. roku 2021
9. Organizační zajištění 3. ZMO dne 26. 05. 2021
10. Náměty a připomínky členů rady

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 10. zasedání rady MO dne 17.05.2021.

Z: starosta

T : 05/2021

Hlasování: 5 pro

1. KONTROLA USNESENÍ

1. Kontrola usnesení

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** informaci o plnění usnesení.

Z: starosta

T : 05/2021

Hlasování: 5 pro

2. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE

1. Záměr prodeje pozemku - p.p.č. 1700/3 (odd. z p.p.č. 1700/1)

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 1700/3, o výměře 9 m², (oddělené z p.p.č. 1700/1 dle GP č. 4191-19/2021 ze dne 12.4.2021), při ul. Za Mlýnem, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, formou výběrového řízení s předností vlastníků sousedních nemovitostí, za minimální kupní cenu 13.000,- Kč a **ukládá** starostovi předložit majetkoprávní operaci k projednání radě města.

Z: TOM

T : 06/2021

Hlasování: 5 pro

2. Výkup pozemků - p.p.č. 2064/3 a 2064/4 (odd. z p.p.č. 2064/1)

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s výkupem p.p.č. 2064/3 o výměře 220 m² a p.p.č. 2064/4 o výměře 34 m² (oddělené z p.p.č. 2064/1 dle GP č. 1686-291/2020), při ul. Donská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, z vlastnictví [osobní údaj odstraněn] do vlastnictví statutárního města Liberec, sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 01 Liberec 1, IČ 00262978, za kupní cenu 508.000,- Kč a **ukládá** starostovi předložit majetkoprávní operaci k projednání v zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T : 05/2021

Hlasování: 4 pro, 1 proti

3. Prodej pozemků

1) p.p.č. 2540

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 2540 o výměře 732 m², při ul. Pod Skalkou, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, [osobní údaj odstraněn], za kupní cenu 732.000 Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 60 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T : 05/2021

Hlasování: 5 pro

2) p.p.č. 2152/7 (odd. z p.p.č. 2152/4) - vypořádání budoucí kupní smlouvy

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 2152/7 o výměře 9 m² (oddělené z p.p.č. 2152/4 dle GP č. 4143-4783/2020 ze dne 28.8.2020), při ul. U Sila, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035, za kupní cenu 17.908 Kč včetně DPH (základ 14.800,- Kč + 21% DPH 3.108,- Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 60 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T : 05/2021

Hlasování: 5 pro

4. Pronájem pozemků – p.p.č. 3 a 175/4 – Krajská správa silnic Libereckého kraje, p.s.

Usnesení:

1) Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** změnu Nájemní smlouvy č.j. 724 na pronájem p.p.č. 1, 2, 3 a 28/3 v k.ú. Vratislavice nad Nisou se stávajícím nájemcem, Dětský sen, z.s., Za Kinem 528, Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec, IČ 226 76 422 dodatkem takto: snížení pronajaté výměry p.p.č. 3 z původní 7465 m² na 7217 m² a **ukládá** TOM zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě.

Z: TOM

T : 06/2021

Hlasování: 5 pro

Usnesení:

2) Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** záměr pronájmu částí p.p.č. 3 a 175/4 v k.ú. Vratislavice nad Nisou a **ukládá** TOM zajistit zveřejnění.

Z: TOM

T : 06/2021

Hlasování: 5 pro

5. Stanovisko k připojení nemovitosti ke komunikaci - p.p.č. 2133/1 – GURUSTAV s.r.o.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** záměr připojení nově budované účelové komunikace na p.p.č. 2448/3 ke komunikaci na p.p.č. 2133/1 za účelem plánované stavby 2 RD na p.p.č. 2448/1 a 2448/2, vše k.ú. Vratislavice nad Nisou, dle předloženého koordinačního situačního výkresu pro GURUSTAV s.r.o., Hanychovská 832/37, Liberec III- Jeřáb, 460 07 Liberec, IČ 033 67 339, za podmínek stanovených technickým střediskem.

Z: TOM

T : 06/2021

Hlasování: 5 pro

3. INFORMACE ODBORU KULTURY, ŠKOLSTVÍ A SPORTU

1. Majáles 2021 – kulturní festival v Zámeckém parku ve Vratislavicích nad Nisou

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** informaci o konání akce a **schvaluje** spolupřadatelství akce Majáles 2021, od 21. 5. 2021 do 23. 5. 2021, v Zámeckém parku ve Vratislavicích nad Nisou; ve spolupráci se subjektem Kultura, z. s., IČ: 05120446, Liberec XII-Staré Pavlovice, Hrdinů 514/28.

Z: OKŠS

T: 05/2021

Hlasování: 5 pro

2. Povolení výjimky z počtu dětí ve třídách MŠ Sídliště do max. počtu 28 dětí ve třídě

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** žádost ředitelky MATEŘSKÉ ŠKOLY "SÍDLIŠTĚ", Liberec 30, Skloněná 1414, příspěvková organizace o povolení výjimky z maximálního počtu dětí ve třídě pro školní rok 2021/2022 a to pro všechny třídy mateřské školy, vždy do maximálního počtu 28 dětí v každé třídě.

Z: OKŠS

T: 05/2021

Hlasování: 5 pro

4. INFORMACE EKONOMICKÉHO ODBORU

1. Druhé rozpočtové opatření roku 2021

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- a) **Souhlasí s** předloženým návrhem 2. rozpočtového opatření roku 2021;
- b) **Souhlasí s** upraveným rozpočtem na rok 2021 v tomto členění:

	Schválený rozpočet	Stav po 2.RO
Tř. 1 – Příjmy daňové	105 190 000,00 Kč	102 968 240,00 Kč
Tř. 2 – Příjmy nedaňové	6 260 000,00 Kč	6 268 368,00 Kč
Tř. 3 – Příjmy kapitálové	750 000,00 Kč	750 000,00 Kč
Tř. 4 – Přijaté transfery	27 120 000,00 Kč	27 562 021,00 Kč
Příjmy celkem	139 320 000,00 Kč	137 548 629,00 Kč
Tř. 5 – Výdaje běžné	112 697 000,00 Kč	110 475 620,00 Kč
Tř. 6 – Výdaje kapitálové	64 500 000,00 Kč	90 500 000,00 Kč
Výdaje celkem	177 197 000,00 Kč	200 975 620,00 Kč
Financování – zůstatek BÚ	17 877 000,00 Kč	43 426 991,00 Kč
Financování – úvěr	20 000 000,00 Kč	20 000 000,00 Kč

a **ukládá** starostovi předložit rozpočtové opatření ke schválení zastupitelstvu MO.

Z: starosta, EO

T: 05/2021

Hlasování: 5 pro

2. Závěrečný účet Městského obvodu Liberec-Vratislavice n. N. za rok 2020

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí se** Závěrečným účtem Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou, celoročním hospodařením, finančním vypořádáním Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou za rok 2020, a to bez výhrad a **ukládá** starostovi předložit závěrečný účet ke schválení zastupitelstvu MO.

Z: Starosta, EO

T: 05/2021

Hlasování: 5 pro

3. Účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2020

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje**:

- a) účetní závěrku organizace Mateřská škola "Lísteček", Vratislavice nad Nisou, příspěvková organizace IČ 46746480, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020
- b) rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2020 ve výši 175.045,04 Kč, do rezervního fondu organizace Mateřská škola "Lísteček", Vratislavice nad Nisou, příspěvková organizace IČ 46746480, ve výši 175.045,04 Kč

Z: EO

T: 05/2021

Hlasování: 5 pro

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje:**

- a) účetní závěrku organizace MATEŘSKÁ ŠKOLA "SÍDLIŠTĚ", Liberec 30, Skloněná 1414, příspěvková organizace IČ 46746234, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020
- b) rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2020 z hlavní činnosti ve výši 65.887,08 Kč a z doplňkové činnosti ve výši 5.328,00 Kč, do rezervního fondu organizace MATEŘSKÁ ŠKOLA "SÍDLIŠTĚ", Liberec 30, Skloněná 1414, příspěvková organizace IČ 46746234, ve výši 71.215,08 Kč

Z: EO

T: 05/2021

Hlasování: 5 pro

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje:**

- a) účetní závěrku organizace ZÁKLADNÍ ŠKOLA, LIBEREC - VRATISLAVICE NAD NISOU, příspěvková organizace IČ 46746145, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020
- b) rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2020 z hlavní činnosti ve výši 1.247.779,75 Kč a z doplňkové činnosti ve výši 9.899,56 Kč, do rezervního fondu organizace ZÁKLADNÍ ŠKOLA, LIBEREC - VRATISLAVICE NAD NISOU, příspěvková organizace IČ 46746145, ve výši 1.257.679,31 Kč a následně převod z rezervního fondu do fondu investic ve výši 1.000.000,00 Kč

Z: EO

T: 05/2021

Hlasování: 4 pro, 1 se zdržel

5. INFORMACE TECHNICKÉHO ODBORU

1. Vyhodnocení zimní údržby silnic 2020 – 2021

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** vyhodnocení nákladů zimní údržby silnic za období 2020 – 2021.

Z: starosta, TO

T: 05/2021

Hlasování: 5 pro

2. VZMR - „Pronájem prezentační techniky v objektu IGI Vratislavice“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Výzvu a základní údaje zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávky zadanou jako VZMR ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zadávanou mimo režim zákona pouze s podpůrným využitím některých jeho paragrafů „Pronájem prezentační techniky v objektu IGI Vratislavice“, **ukládá** starostovi podepsat dokumenty k vypsání veřejné zakázky a **ukládá** TO zajistit výběrové řízení.

Z: starosta, TO

T: 05/2021

Hlasování: 5 pro

6. INFORMACE STAROSTY

1. Návrh 5. úplné aktualizace ÚAP (územně analytický podkladů)

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou **bere na vědomí** návrh 5. úplné aktualizace územně analytických podkladů pro správní obvod ORP Liberec.

Z: starosta

T: 05/2021

Hlasování: 5 pro

7. INFORMACE TAJEMNÍKA

1. Souhlas se zřízením příspěvkové organizace Domov seniorů Vratislavice

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se zřízením příspěvkové organizace Domov seniorů Vratislavice, a **ukládá** starostovi předložit tento návrh k projednání Zastupitelstvu Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou.

Z: KT, starosta

T: 05/2021

Hlasování: 5 pro

2. Jmenování ředitelky příspěvkové organizace Domov seniorů Vratislavice

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **jmenuje** paní Mgr. Evu Stehlíkovou, MBA, [osobní údaj odstraněn], na vedoucí pracovní místo ředitelky příspěvkové organizace Domov seniorů Vratislavice, se sídlem U Sila 321, 463 11 Liberec 30, ke dni 1.6.2021, na dobu neurčitou, za předpokladu, že Zastupitelstvo městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou na svém zasedání dne 26.5.2021 zřídí tuto příspěvkovou organizaci městského obvodu,

b) **schvaluje** plat ředitelky Domova seniorů Vratislavice, příspěvkové organizace, s účinností od 1.6.2021, dle přílohy

c) **ukládá** starostovi zajistit jmenovací dekret a platební výměr a jejich předání ředitelce.

Z: KT, starosta

T: 05/2021

Hlasování: 5 pro

3. Memorandum mezi SML a MO Vratislavice

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s uzavřením Memoranda o vzájemné spolupráci při financování oprav a investic Domova seniorů ve Vratislavicích nad Nisou mezi statutárním městem Liberec a Městským obvodem Liberec - Vratislavice nad Nisou dle přílohy č. 1, a **ukládá** starostovi předložit tento návrh k projednání Zastupitelstvu Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou.

Z: KT, starosta

T: 05/2021

Hlasování: 5 pro

8. OBSAHOVÝ PLÁN ČINNOSTI RMO A ZMO NA II. POL. 2021

1. Obsahový plán činnosti RMO a ZMO Liberec – Vratislavice nad Nisou na 2. pololetí roku 2021

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** Obsahový plán činnosti rady MO a zastupitelstva MO na II. pololetí 2021 a **ukládá** starostovi předložit tento materiál na jednání zastupitelstva MO.

Z: starosta

T: 05/2021

Hlasování: 5 pro

9. ORGANIZAČNÍ ZAJIŠTĚNÍ 3. ZMO DNE 26. 05. 2021

1. Organizační zajištění 3. ZMO dne 26. 05. 2021

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** návrh programu jednání 3. ZMO dne 26. 5. 2021.

Hlasování: 5 pro

10. NÁMĚTY A PŘIPOMÍNKY ČLENŮ RADY

Jednání rady bylo ukončeno v 19:50 hod.

Zápis provedla zapisovatelka dne 18.05.2021

Zápis byl podepsán dne 03.06.2021

.....
Ing. Vladislav Krušina
místostarosta

.....
Lukáš Pohanka
starosta