

# Z Á P I S

## z 3. zasedání Zastupitelstva Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou, konaného dne 26. 05. 2021

**Ověřovatelé:** Ing. Vladislav Krušina  
Mgr. Hana Šimková

**Náhradník:** Otto Dvorský

**Zapisovatelka:** Mgr. Kristýna Spoustová

**Přítomni:** Lukáš Pohanka, MUDr. Marek Bydžovský, MUDr. Zuzana Kofferová, Otto Dvorský, Stanislav Burdys, Mgr. Vladimíra Hoření, Mgr. Libor Rygál, Ing. Vladislav Krušina, Ing. Jiří Mejsnar, Ing. Zbyněk Nýdrle, Miroslav Habel, Mgr. Hana Šimková, Mgr. Michaela Janků, Ing. Pavel Regner, MUDr. Dušan Morman

**Omluveni:** -

**Neomluveni:** -

**Tajemník:** Mgr. Pavel Svoboda

**Hosté:** -

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatelky a jmenování ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Diskuse občanů
5. Informace finančního výboru
6. 2. rozpočtové opatření roku 2021
7. Závěrečný účet za rok 2020
8. Inventarizace majetku k 30. 6. 2020
9. Inventarizace majetku k 31. 12. 2020
10. Výkup pozemků – p.p.č. 2064/3 a 2064/4
11. Prodej pozemku – p.p.č. 2540
12. Prodej pozemku – p.p.č. 2152/7 – vypořádání budoucí kupní smlouvy
13. Zřízení Domova seniorů Vratislavice
14. Memorandum mezi SML a MOV
15. Nařízení SML o stanovení tarifu městské dopravy
16. OZV SML o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- 16A. NA STŮL - Výjimka z obecně závazné vyhlášky SML č. 7/2011 (Statut města Liberec)
17. Informace kontrolního výboru
18. Podněty a připomínky zastupitelů

## I. ZAHÁJENÍ

Starosta zahájil jednání v 17,00 hod.

Přítomno je 15 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

## II. JMENOVÁNÍ ZAPISOVATELKY A JMENOVÁNÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Zapisovatelkou byla jmenována Mgr. Kristýna Spoustová, ověřovateli: Ing. Vladislav Krušina, Mgr. Hana Šimková

### Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** jmenování zapisovatelky a ověřovatelů zápisu.

**Hlasování: 15 pro**

Číslo hlasování: 1

## III. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

### Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** doplnění programu o bod 16A - Výjimka z obecně závazné vyhlášky SML č. 7/2011 (Statut města Liberec)

**Hlasování: 15 pro**

**Usnesení bylo přijato.**

Číslo hlasování: 2

### Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** celý program 3. jednání ZMO dne 26. 05. 2021.

**Hlasování: 15 pro**

**Usnesení bylo přijato.**

Číslo hlasování: 3

## IV. DISKUSE OBČANŮ

## V. INFORMACE FINANČNÍHO VÝBORU

### Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápis z 3. jednání Finančního výboru ze dne 20. 05. 2021

**Hlasování: 15 pro**

**Usnesení bylo přijato.**

Číslo hlasování: 4

## VI. DRUHÉ ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ ROKU 2021

### Usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- a) **Schvaluje** předložený návrh 2. rozpočtového opatření roku 2021;
- b) **Schvaluje** upravený rozpočet na rok 2021 v tomto členění:

	Schválený rozpočet	Stav po 2.RO
Tř. 1 – Příjmy daňové	105 190 000,00 Kč	102 968 240,00 Kč
Tř. 2 – Příjmy nedaňové	6 260 000,00 Kč	6 268 368,00 Kč

Tř. 3 – Příjmy kapitálové	750 000,00 Kč	750 000,00 Kč
Tř. 4 – Přijaté transfery	27 120 000,00 Kč	27 562 021,00 Kč
<b>Příjmy celkem</b>	<b>139 320 000,00 Kč</b>	<b>137 548 629,00 Kč</b>
Tř. 5 – Výdaje běžné	112 697 000,00 Kč	110 475 620,00 Kč
Tř. 6 – Výdaje kapitálové	64 500 000,00 Kč	90 500 000,00 Kč
<b>Výdaje celkem</b>	<b>177 197 000,00 Kč</b>	<b>200 975 620,00 Kč</b>
<b>Financování – zůstatek BÚ</b>	<b>17 877 000,00 Kč</b>	<b>43 426 991,00 Kč</b>
<b>Financování – úvěr</b>	<b>20 000 000,00 Kč</b>	<b>20 000 000,00 Kč</b>

a ukládá starostovi zajistit zveřejnění rozpočtového opatření dle zákona.

Z: starosta

T: 05/2021

**Hlasování: 15 pro**

**Usnesení bylo přijato.**

Číslo hlasování: 5

## VII. ZÁVĚREČNÝ ÚČET MOV ZA ROK 2020

**Usnesení:**

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Závěrečný účet Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou, celoroční hospodaření, finanční vypořádání Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou za rok 2020, a to bez výhrad.

Z: EO

T: 05/2021

**Hlasování: 15 pro**

**Usnesení bylo přijato.**

Číslo hlasování: 6

## VIII. INVENTARIZACE MOV K 30.6.2020

**Usnesení:**

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- bere na vědomí** zápis inventarizační komise – fyzická inventura materiálu, zásob a pokladen stavu k 30.6.2020, zápis z provedené dokladové inventury rozvahových účtů k 30.6.2020,
- schvaluje** inventarizační zprávu a zápisy inventarizační komise k 30.6.2020

Z: EO

T: 05/2021

**Hlasování: 15 pro**

**Usnesení bylo přijato.**

Číslo hlasování: 7

## IX. INVENTARIZACE MOV K 31.12.2020

**Usnesení:**

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- bere na vědomí** Zápis inventarizačních komisí – fyzická inventura majetku dle stavu k 31.10.2020, rozdílová inventura majetku za období 1.11.2020 – 31.12.2020, dokladová inventura rozvahových účtů k 31.12.2020,
- schvaluje** inventarizační zprávu a zápisy inventarizačních komisí k 31.12.2020

Z: EO

T: 05/2021

**Hlasování: 15 pro**

**Usnesení bylo přijato.**

Číslo hlasování: 8

## X. VÝKUP POZEMKŮ – P.P.Č. 2064/3 a 2064/4

**Usnesení:**

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** výkup p.p.č. 2064/3 o výměře 220 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2064/4 o výměře 34 m<sup>2</sup> (oddělené z p.p.č. 2064/1 dle GP č.

1686-291/2020), při ul. Donská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, z vlastnictví [osobní údaj odstraněn], do vlastnictví statutárního města Liberec, sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 01 Liberec 1, IČ 00262978, za kupní cenu 508.000,- Kč a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: Starosta, TOM

T : 06/2021

**Hlasování: 13 pro, 1 proti, 1 se zdržel**

**Usnesení bylo přijato.**

Číslo hlasování: 9

## XI. PRODEJ POZEMKU – P.P.Č. 2540

**Usnesení:**

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 2540 o výměře 732 m<sup>2</sup>, při ul. Pod Skalkou, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, [osobní údaj odstraněn], za kupní cenu 732.000 Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 60 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: Starosta, TOM

T : 06/2021

**Hlasování: 15 pro**

**Usnesení bylo přijato.**

Číslo hlasování: 10

## XII. PRODEJ POZEMKU – P.P.Č. 2152/7

**Usnesení:**

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 2152/7 o výměře 9 m<sup>2</sup> (oddělené z p.p.č. 2152/4 dle GP č. 4143-4783/2020 ze dne 28.8.2020), při ul. U Síla, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035, za kupní cenu 17.908 Kč včetně DPH (základ 14.800,- Kč + 21% DPH 3.108,- Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 60 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: Starosta, TOM

T : 06/2021

**Hlasování: 15 pro**

**Usnesení bylo přijato.**

Číslo hlasování: 11

## XIII. ZŘÍZENÍ DOMOVA SENIORŮ VRATISLAVICE

**Usnesení:**

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou **zřizuje** Domov seniorů Vratislavice, příspěvková organizace, se sídlem U Síla 321, 463 11 Liberec 30, a to ke dni 1.6.2021, a **ukládá** starostovi podepsat zřizovací listinu a zajistit veškeré kroky nezbytné ke vzniku a zahájení činnosti Domov seniorů Vratislavice, příspěvková organizace.

Z: starosta

T: 06/2021

**Hlasování: 15 pro**

**Usnesení bylo přijato.**

Číslo hlasování: 12

## XIV. MEMORANDUM MEZI SML A MO VRATISLAVICE

**Usnesení:**

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou **schvaluje** uzavření Memoranda o vzájemné spolupráci při financování oprav a investic Domova seniorů ve Vratislavicích nad Nisou mezi statutárním městem Liberec a Městským obvodem Liberec - Vratislavice nad Nisou dle přílohy č. 1, a **ukládá** starostovi zajistit podpis tohoto memoranda.

Z: starosta

T: 06/2021

**Hlasování: 15 pro**

**Usnesení bylo přijato.**

Číslo hlasování:13

## **XV. NÁVRH NAŘÍZENÍ SML, KTERÝM SE STANOVUJE TARIF MĚSTSKÉ DOPRAVY V LIBERCI**

**Usnesení:**

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou **bere na vědomí** bez připomínek návrh nařízení statutárního města Liberec, kterým se stanovuje Tarif městské dopravy v Liberci v rámci Integrovaného tarifu veřejné dopravy Libereckého kraje, **a ukládá** starostovi informovat MML o přijatém usnesení.

Z: starosta

T: 06/2021

**Hlasování: 14 pro, 1 proti**

**Usnesení bylo přijato.**

Číslo hlasování:14

## **XVI. NÁVRH OZV SML – O MÍSTNÍM POPLATKU ZA UŽÍVÁNÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ**

**Usnesení:**

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou **bere na vědomí** bez připomínek návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec, kterou se mění Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. 2/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, **a ukládá** starostovi informovat MML o přijatém usnesení.

Z: starosta

T: 06/2021

**Hlasování: 15 pro**

**Usnesení bylo přijato.**

Číslo hlasování:15

## **XVIa. NA STŮL - VÝJIMKA Z OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY SML Č. 7/2011 (STATUT MĚSTA LIBEREC)**

**Usnesení:**

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou **bere na vědomí** bez připomínek návrh usnesení Zastupitelstva města Liberec, kterým se nemovitý majetek statutárního města Liberec nacházející se v k.ú. Vratislavice nad Nisou – podíl o velikosti 2756/10000 na budově č. p. 1209 (postavené na pozemku p. č. 2208/5), podíl o velikosti 2756/10000 na budově č. p. 1210 (postavené na pozemku p. č. 2208/6) a podíl o velikosti 3305/10000 na budově č. p. 1207 (postavené na pozemku p. č. 2208/7), nesvěřuje v souladu s čl. 19, odst. 2 obecně závazné vyhlášky č. 7/2011 (Statut města Liberec) do správy a užívání Městskému obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou, **a ukládá** starostovi informovat MML o přijatém usnesení.

Z: starosta

T: 06/2021

**Hlasování: 15 pro**

**Usnesení bylo přijato.**

Číslo hlasování:16

## **XVII. INFORMACE KONTROLNÍHO VÝBORU**

**Usnesení:**

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápis z 3. jednání Kontrolního výboru ze dne 17.5.2021.

**Hlasování: 15 pro**

**Usnesení bylo přijato.**

Číslo hlasování:17

## **XVIII. PODNĚTY A PŘIPOMÍNKY ZASTUPITELŮ**

S. Burdys: Vážený pane starosto, vážené dámy a pánové, já bych měl dvě věci. Zaprvé jedno poděkování ohledně toho, že tady bude jednosměrka od tělocvičny v té ulici dolů. Jak víme, každou chvíli jsou tam maléry, jezdí tam rychlá a občas je tam nějaká nehoda. My jsme probírali, jestli je lepší jezdit nahoru nebo obráceně, ale myslím, že je to takhle v pořádku, že budou jezdit dolů tou jednosměrkou. Takže toto je víceméně mé poděkování, že to tam bude jednosměrné.

Druhá věc se týká Domova seniorů Vratislavice. Samozřejmě jsem byl pro to memorandum atd. My víme, jako zastupitelé, kolik nás budou stát ty opravy, které tam budou potřeba a jestli je na to udělán nějaký audit například? Četl jsem totiž v tom memorandu, že my budeme platit do tří milionů, jako Vratislavice a deset milionů, že jde směrem k Liberci. Jde mi o to, jestli o tom mám nějaký přehled, protože je to starší objekt, který určitě bude vyžadovat dost a dost oprav.

Starosta: Někaký základní přehled o tom máme. Máme dokumenty, které jsme získali od vedení nejenom Libereckého kraje, ale i od domova důchodců. V nedávné minulosti, 3 roky zpátky tuším, proběhla kompletní rekonstrukce objektu A, kterou realizoval Liberecký kraj. Aktuálně v objektu C probíhá rekonstrukce kuchyně, to je také plně v režii Libereckého kraje. Víme, že Dům Marta není v dobrém technickém stavu, nicméně předpokládáme, že bychom na toto využili buď nějaké národní případně evropské peníze. Tvoří se nové fondy v rámci ITI pro nové programové období, v němž se počítá s tím, že budou vyčleněné nějaké peníze na sociální služby. Takže chceme být připraveni, tak abychom měli hotovou projektovou dokumentaci pro případ, že se otevřou stavidla nějakých dotačních titulů. Ve výhledu do roku 2030 se počítá s tím, že by tam měl být instalován výtah. Momentálně tam není nic takového co, by znamenalo velký finanční zásah

Ing. Regner: Dobrý den, dobré odpoledne. Já bych měl dotaz k prodejně Billa. Je připravena nějaká vizualizace? Mezi lidmi je to totiž diskutované téma. S tím souvisí i ten kruhový objezd plánovaný na křižovatce ulic Skloněná a Dřevařská. Z mého laického pohledu to není úplně ideální řešení.

Starosta: Vizualizace aktuálně nemáme k dispozici, nicméně lze vycházet z těch prodejen menšího typu, které společnost Billa vystavěla v rámci ČR.

Ing. Regner: Parkoviště bude na střeše, nebo vedle prodejny?

Starosta: Parkoviště bude před prodejnou. Myslím si, že by tam mělo být 45 míst pro osobní automobily. A co se týče toho kruhového objezdu, poprosím pana Podlipného, aby to okomentoval.

P. Podlipný: Děkuji za slovo. Pokusím se vysvětlit problematiku dopravní obslužnosti toho území. Proběhlo několik jednání s Dopravním inspektorátem – odborem dopravy přímo na místě a hledalo se optimální řešení, jak zajistit dopravu, v rámci možností toho území. Je zřejmé, že výjezd z toho parkoviště do ulice Skloněná musí být nahoru doprava, nikoliv k tomu přechodu, který tam je a ke světelné signalizaci, protože to nesplňuje parametry podle vyhlášky. To znamená, že vozidla, která budou přijíždět do prodejny odbočí z Tanvaldské do Skloněné a vzápětí odbočí doprava do prostoru parkoviště. Budou vyjíždět zpátky, s tím, že musí odbočit doprava, pojedou do kopce a ta křižovatka, která tam dnes je, u mateřské školky, tak tam bude vybudován menší kruhový objezd. Jiné technické řešení není možné. Ještě doplním to, že se samozřejmě zvažovala i možnost výjezdu na Tanvaldskou ulici, ale jde o silnici první třídy, která má zase z hlediska vyhlášky prostě jiné parametry, jiné odstupové vzdálenosti i od té světelné křižovatky. Ten stav je prostě takový, že to území je v místě křižovatky a jiné technické řešení není možné. Takže buď tam bude malý obchodní dům a takto bude řešena doprava, anebo ten obchodní dům tam prostě být nemůže. Vnímáme, že to je složitý problém, ale já si myslím, že praxe ukáže, že se to lidé naučí, osahají si ten provoz a ten prostor, a že to bude funkční. Určitě to bude lepší, než současná situace, která je tam velice špatná

Ing. Regner: Ještě mám dotaz ohledně těch e-mailů, které jsme si posílali v březnu, které se týkaly dopravní situace a to výjezdu z Pobočné ulice na Rochlickou. Jezdím tam denně a téměř pokaždé když tam jedu, tak je to taková „krizová situace“. A druhé nebezpečné místo vidím u křižovatky ulic Dlouhomostecká a Prosečská, tam jak je ten potok a viadukt, tak jestli tam lze namontovat nějaké zábradlí.

Starosta: Začnu Dlouhomosteckou ulicí, tam se nejedná o komunikaci, která je ve správě Městského obvodu Vratislavice, ale je ve správě Libereckého kraje. My bychom měli mít s panem ředitelem jednání ohledně rekonstrukce mostu na Dlouhomostecké, kde bych otevřel i tuto záležitost. A co se týká pozemku v Dopravní ulici, jak jsem z Vašeho podnětu pochopil, tam se jedná o žádost o umístění

vodorovného dopravního značení. To je potřeba projednat s odborem dopravy a Policií České republiky. Čekáme na jejich stanovisko.

S. Burdys: Já bych měl ještě dva krátké dotazy. Víím, že by se zde měli umisťovat kamery. Známe termín, kdy by se to mělo instalovat?

Starosta: Jednu kameru jsme instalovali u hracího prvku a jedna kamera by měla být v zámeckém parku, je tam už k tomu umístěn sloup, je to všechno připravené a momentálně čekáme na dodávku. Bohužel vzhledem k současné situaci, kdy je elektrotechnika jako taková nedostatkovým zbožím, jsou momentálně dlouhé dodací lhůty. A co se týká radarů, tak ty by měli být umístěny na Tanvaldské ulici čtyři a předpokládáme, že v průběhu léta bychom je mohli instalovat

S. Burdys: Ještě ten druhý dotaz: Víím, že v červenci se má zastavit na Tanvaldské ulici provoz tramvají, je to tak?

Starosta: K tomuto mám momentálně pouze polovičaté informace. Psal jsem technickému řediteli Dopravního podniku, panu Lavičkovi, aby mi sdělil nějaké podrobnější informace, abychom mohli informovat občany. On mi sdělil, že podrobnější informace může poskytnout v momentě, až bude ukončeno výběrové řízení, které v tuto chvíli běží. Na konci června by mi prý mohl dát podrobnější informace, tak abychom mohli informovat obyvatele, ale předpokládá se, že se bude tramvajová trať rekonstruovat.

S. Burdys : Několik starších občanů za mnou přišlo s tím, jestli by bylo možné, když bude náhradní autobusová doprava, projíždět sídlištěm dolů na ten kruhový objezd a obráceně kolem Audiny doprava na Zelené údolí, projet Zeleným údolím na kruhový objezd.

Starosta: Zkusím se zeptat, silnice v sídlišti je však velmi úzká. Musela by být zřízena v podstatě nová autobusová linka, která by musela být schválená. Víím, že jsme takový požadavek měli kdysi, když se rekonstruovala tramvajová trať a nebylo nám vyhověno právě z toho důvodu, že je to velmi nebezpečné. Jezdí se vlastně přes sídliště. Nicméně zkusím se pana Lavičky zeptat.

Starosta ukončil jednání v 17:27 hod.

Datum předání zápisu ověřovatelům: 31.05.2021

Datum ověření zápisu:

Ověřovatelé: Ing. Vladislav Krušina .....dne.....

Mgr. Hana Šimková .....dne.....

Lukáš Pohanka  
starosta