



Z Á P I S
Z 8. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -
- VRATISLAVICE N/N,
KONANÉ DNE 19. 04. 2021



Přítomni: Ing. Vladislav Krušina – místostarosta
Mgr. Vladimíra Hoření – člen rady
Lukáš Pohanka – starosta
Mgr. Libor Rygál – člen rady
Ing. Jiří Mejsnar – člen rady

Mgr. Pavel Svoboda - tajemník

Omluveni:

8. jednání Rady Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou zahájil starosta Lukáš Pohanka, v 12:30 hod. a konstatoval, že jednání je přítomno 5 členů rady MO. Zapisovatelkou dnešního jednání je Michaela Dorníková.

Program:

1. Majetkoprávní operace
2. Informace technického odboru
3. Informace tajemníka
4. Informace odboru kultury, školství a sportu
5. Náměty a připomínky členů rady

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 8. zasedání rady MO dne 19.04.2021.

Z: starosta

T : 04/2021

Hlasování: 5 pro

1. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE

1. Záměr prodeje pozemků - část p.p.č. 2499

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **neschvaluje** žádost [osobní údaj odstraněn], ve věci prodeje části p.p.č. 2499, při ul. Pod Skalkou v k.ú. Vratislavice nad Nisou.

Z: TOM

T : 04/2021

Hlasování: 5 pro

2. Prostory sloužící podnikání - dočasná úprava nájemného – nouzový stav

Usnesení:

1) Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** dočasné snížení nájemného za pronájem prostoru sloužícího podnikání - nájemce David Šoukal, se sídlem Loučná nad Nisou 53, Janov nad Nisou, IČ 646 66 646 takto : výše nájemného 5 206 Kč na období od 1.4.2021 do 30.6.2021, a **ukládá** TOM zajistit uzavření dohody o dočasné změně výše nájemného.

Z:TOM

T: 04/2021

2) Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** dočasné snížení nájemného za pronájem prostoru sloužícího podnikání - nájemce Pekařství a cukrářství Jiří Bláha s.r.o.,

Švermova 121, Liberec 10, IČ 254 46 177 takto : výše nájemného 6 900 Kč na období od 1.4.2021 do 30.6.2021, a **ukládá** TOM zajistit uzavření dohody o dočasné změně výše nájemného.
Z:TOM T: 04/2021

3) Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** dočasné snížení nájemného za pronájem prostoru sloužícího podnikání - nájemce ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Nové sady 996/25, Brno, IČ 285 11 298 takto : výše nájemného 12 936 Kč na období od 1.4.2021 do 30.6.2021, a **ukládá** TOM zajistit uzavření dohody o dočasné změně výše nájemného.
Z:TOM T: 04/2021

4) Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** dočasné snížení nájemného za pronájem prostoru sloužícího podnikání č. 1400/202 - nájemce Petr Preisler, Zámecký vrch 1400, Liberec 30, IČ 745 20 652 takto : výše nájemného 583 Kč na období od 1.4.2021 do 30.6.2021, a **ukládá** TOM zajistit uzavření dohody o dočasné změně výše nájemného.
Z:TOM T: 04/2021

5) Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** dočasné snížení nájemného za pronájem prostoru sloužícího podnikání č. 1400/201 - nájemce Petr Preisler, Zámecký vrch 1400, Liberec 30, IČ 745 20 652 takto : výše nájemného 1 239 Kč na období od 1.4.2021 do 30.6.2021, a **ukládá** TOM zajistit uzavření dohody o dočasné změně výše nájemného.
Z:TOM T: 04/2021

6) Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prominutí nájemného za období od 1.4.2021 do 30.6.2021 ve výši 30 960 Kč za pronájem prostoru sloužícího podnikání - nájemce Bez konceptu s.r.o., Zborovská 842/12, Liberec 1, IČ 055 50 637.
Z:TOM, OKŠS T: 04/2021

7) Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prominutí nájemného za období od 1.4.2021 do 30.6.2021 ve výši 1 500 Kč za pronájem mobilní buňky ve sportovním areálu Na Rozcestí - nájemce Radmila Říhová, Příční 462/14a, 460 07 Liberec 7, IČ 02834618.
Z:OKŠS T: 04/2021

Hlasování: 5 pro

3. Služebnost - p.p.č. 3338/1 ve vlastnictví ČR – Státního pozemkového úřadu

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** úplatné zřízení věcného břemene služebnosti spočívajícího v právu umístit, zřídit, provozovat, udržovat, opravovat a odstraňovat podzemní kabelové vedení veřejného osvětlení v rámci stavby „Rekonstrukce čtyř úseků tramvajové trati Liberec - Jablonec n.N. úsek Proseč n.N., škola - Proseč n.N. výhybna, etapa 1“ - SO 442.2 VO v křižovatce U Šamotky x Za Trať v km 6, 95 - 7,10 na p.p.č. 3338/1 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ 01312774 ve prospěch statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec, IČ 00262978 (investor stavby Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, IČ 47311975), a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 05/2021

Hlasování: 5 pro

4. Změny usnesení – služebnosti

1) p.p.č. 566/1 – GasNet, s.r.o.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **ruší** usnesení č. 251/08/2019 ze dne 14.8.2019

b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení (NTL plynovodní přípojku), a právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na p.p.č. 566/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti plynárenského zařízení, tj. na dobu, po kterou je plynárenské zařízení schopno plnit svoji funkci jako celek, pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567 za konečnou cenu 1 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 05/2021

Hlasování: 5 pro

2) p.p.ř. 2069/1 – GasNet, s.r.o.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **ruší** usnesení č. 77/02/2020 ze dne 27.2.2020

b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení (STL plynovodní přípojku), a právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na p.p.č. 2069/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti plynárenského zařízení, tj. na dobu, po kterou je plynárenské zařízení schopno plnit svoji funkci jako celek, pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567 (investor [osobní údaj odstraněn]), za konečnou cenu 5 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 05/2021

Hlasování: 5 pro

3) p.p.č. 3489 - GasNet, s.r.o.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **ruší** usnesení č. 152/04/2018 ze dne 23.4.2018

b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení (STL plynovodní přípojku), a právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na p.p.č. 3489 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti plynárenského zařízení, tj. na dobu, po kterou je plynárenské zařízení schopno plnit svoji funkci jako celek, pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567 (investor [osobní údaj odstraněn]), za konečnou cenu 5 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 05/2021

Hlasování: 5 pro

5. Žádost o úhradu nákladů vynaložených na rekonstrukci bytu a žádost o ukončení nájmu bytu č. 7 v objektu č.p. 287 v ulici Tanvaldská

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **schvaluje** žádost [osobní údaj odstraněn] o ukončení užívání bytu č. 7, v domě č. p. 287, ul. Tanvaldská, 463 11 Liberec XXX a předání vyklizeného bytu Městskému obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou, a to ke dni 30.4.2021,

2. **neschvaluje** žádost [osobní údaj odstraněn] o úhradu nákladů na úpravy bytu č. 7, v domě č. p. 287, ul. Tanvaldská, 463 11 Liberec XXX.

Z: TOM

T : 04/2021

Hlasování: 5 pro

6. Nájem pozemku - SPÚ

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** rozšíření předmětu nájmu a s tím spojenou úpravu výše nájemného u Nájemní smlouvy č. 99N16/41 (č. MO 366/2016/02) uzavřené s ČR – Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ 013 12 774 o pozemek p.č. 1348/10 v k.ú. Vratislavice nad Nisou a **ukládá** starostovi předložený dodatek č. 1 po doplnění podepsat.

Z: TOM

T : 04/2021

Hlasování: 5 pro

3. INFORMACE TECHNICKÉHO ODBORU

1. VZMR – „PARKOUR PARK, Vratislavice n.N.“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** protokol o otevírání obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „PARKOUR PARK Vratislavice“, zadanou jako VZMR ve

smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s podpůrným využitím některých jeho paragrafů a **ruší** výběrové řízení.

Z: starosta, TO

T: 04/2021

Hlasování: 5 pro

2. „Spolkové komunitní centrum Vratislavice – audio vybavení sálu“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Výzvu k podání nabídky a základní zadávací podmínky ve smyslu § 28 odst. 1 písm. a) v návaznosti na § 36 a 37 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů stanovené v rámci zjednodušeného podlimitního řízení pro veřejnou zakázku na dodávky „Spolkové komunitní centrum Vratislavice – audio vybavení sálu“, **ukládá** starostovi podepsat příslušné dokumenty veřejné zakázky a **ukládá** TO zajistit výběrové řízení.

Z: starosta, TO

T: 04/2021

Hlasování: 5 pro

3. Personální složení hodnotící komise na veřejnou zakázku na dodávku „Spolkové komunitní centrum – audio vybavení sálu“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** personální složení hodnotící komise na veřejnou zakázku „Spolkové komunitní centrum Vratislavice – audio vybavení sálu“, zadanou ve smyslu § 28 odst. 1 písm. a) v návaznosti na § 36 a 37 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů stanovené v rámci zjednodušeného podlimitního řízení a to:

- Podlipný Pavel – vedoucí TO
- Bc. Lukáš Kajínek – vedoucí odboru kultury, školství a sportu

a **ukládá** starostovi podepsat příslušné jmenování.

Z: starosta, TO

T: 04/2021

Hlasování: 5 pro

4. VZMR - „Zpracování PD - rozšíření sokolovny Vratislavice n.N.“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Výzvu a základní údaje zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávky zadanou jako VZMR ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zadávanou mimo režim zákona pouze s podpůrným využitím některých jeho paragrafů „Zpracování PD – rozšíření sokolovny Vratislavice n.N.“, **ukládá** starostovi podepsat dokumenty k vypsání veřejné zakázky a **ukládá** TO zajistit výběrové řízení.

Z: starosta, TO

T: 04/2021

Hlasování: 5 pro

5. VZMR „Odstavná plocha Zámecký Vrch a přilehlé chodníky – část 1“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Výzvu a základní údaje zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou jako VZMR ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zadávanou mimo režim zákona pouze s podpůrným využitím některých jeho paragrafů „Odstavná plocha Zámecký Vrch a přilehlé chodníky – část 1“, **ukládá** starostovi podepsat dokumenty k vypsání veřejné zakázky a **ukládá** TO zajistit výběrové řízení.

Z: starosta, TO

T: 04/2021

Hlasování: 5 pro

6. Oznámení stavebního úřadu v Liberci o zahájení řízení o odstranění nepovolené stavby „Opěrná zeď Skrytá“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** oznámení stavebního úřadu v Liberci o zahájení řízení o odstranění nepovolené stavby „Opěrná zeď v ul. Skrytá“ a **pověřuje** TO k dalšímu jednání se stavebním úřadem v Liberci k dané problematice.

Z: starosta, TO

T: 04/2021

Hlasování: 5 pro

3. INFORMACE TAJEMNÍKA

1. Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. 2/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** bez připomínek návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec, kterou se mění Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. 2/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, a **ukládá** starostovi předložit jej k projednání Zastupitelstvu Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou.

Z: KT, starosta

T: 05/2021

Hlasování: 5 pro

2. Návrh nařízení statutárního města Liberec, kterým se stanovuje Tarif městské dopravy v Liberci v rámci Integrovaného tarifu veřejné dopravy Libereckého kraje

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** bez připomínek návrh nařízení statutárního města Liberec, kterým se stanovuje Tarif městské dopravy v Liberci v rámci Integrovaného tarifu veřejné dopravy Libereckého kraje, a **ukládá** starostovi předložit jej k projednání Zastupitelstvu Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou.

Z: KT, starosta

T: 05/2021

Hlasování: 5 pro

4. INFORMACE ODBORU KULTURY, ŠKOLSTVÍ A SPORTU

1. Souhlas zřizovatele se zapojením do projektu Výzva Šablony III č. 02_20_080 (MRR)

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** souhlas zřizovatele pro MATEŘSKÁ ŠKOLA „SÍDLIŠTĚ“, Liberec 30, Skloněná 1414, příspěvková organizace, se zapojením do projektu Výzva č. 02_20_080 šablony III.

Z: OKŠS

T: 04/2021

Hlasování: 5 pro

2. Dotační program pro ochranu měkkých cílů v oblasti kultury

1) Tvorba bezpečnostních plánů a bezpečnostních procedur

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** podání žádosti o dotaci na Ministerstvo kultury ČR – „Dotační program pro ochranu měkkých cílů v oblasti kultury“ – výzva č. 2, tematická oblast Tvorba bezpečnostních plánů a bezpečnostních procedur a **ukládá** starostovi tuto žádost podepsat.

Z: starosta, OKŠS

T: 04/2021

2) Tvorba bezpečnostních plánů a bezpečnostních procedur

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** podání žádosti o dotaci na Ministerstvo kultury ČR – „Dotační program pro ochranu měkkých cílů v oblasti kultury“ – výzva č. 2, tematická oblast Zpracování analýzy rizik a zabezpečení objektu měkkého cíle a **ukládá** starostovi tuto žádost podepsat.

Z: starosta, OKŠS

T: 04/2021

3) Tvorba bezpečnostních plánů a bezpečnostních procedur

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** podání žádosti o dotaci na Ministerstvo kultury ČR – „Dotační program pro ochranu měkkých cílů v oblasti kultury“ – výzva č. 2, tematická oblast Nákup neinvestičních hmotných bezpečnostních prostředků určených na zvýšení odolnosti měkkého cíle a **ukládá** starostovi tuto žádost podepsat.

Z: starosta, OKŠS

T: 04/2021

5. NÁMĚTY A PŘIPOMÍNKY ČLENŮ RADY

Jednání rady bylo ukončeno v 13:00 hod.

Zápis provedla zapisovatelka dne 19.04.2021

Zápis byl podepsán dne 07.05.2021

.....

Lukáš Pohanka
starosta

.....

Ing. Vladislav Krušina
místostarosta