



Z Á P I S
ZE 4. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -
- VRATISLAVICE N/N,
KONANÉ DNE 22. 02. 2021



Přítomni: Ing. Vladislav Krušina – místostarosta
Mgr. Libor Rygál – člen rady
Mgr. Vladimíra Hoření – člen rady

Mgr. Pavel Svoboda - tajemník

Omluveni: Lukáš Pohanka – starosta
Ing. Jiří Mejsnar – člen rady

4. jednání Rady Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou zahájil místostarosta Ing. Vladislav Krušina, v 13:00 hod. a konstatoval, že jednání jsou přítomni 3 členové rady MO. Zapisovatelkou dnešního jednání je Michaela Dorníková.

Program:

1. Majetkoprávní operace
2. Informace ekonomického odboru
3. Informace technického odboru
4. Informace kanceláře tajemníka
5. Náměty a připomínky členů rady

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 4. zasedání rady MO dne 22.02.2021.

Z: starosta

T : 02/2021

Hlasování: 3 pro

1. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE

1. Záměr prodeje pozemku a záměr výkupu pozemků - p.p.č. 908/5 (SML) a p.p.č. 2874/20, 2874/21 a 2874/22

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **ruší** body 2. a 3. usnesení č. 394/11/2019 ze dne 28.11.2019,
2. **neschvaluje** prodej p.p.č. 908/1 o výměře 5.486 m² v k.ú. Vratislavice nad Nisou,
3. **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 908/5 o výměře 293 m² (oddělené z p.p.č. 908/1 o výměře 5.486 m² dle GP č. 3947-274/2018 ze dne 26.11.2018) při ul. Tyršův vrch, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, kupujícímu – [osobní údaj odstraněn], za kupní cenu 153.000,- Kč,
4. **souhlasí** se záměrem výkupu p.p.č. 2874/20 o výměře 200 m², p.p.č. 2874/21 o výměře 103 m² a p.p.č. 2874/22 o výměře 122 m² (oddělených z p.p.č. 2874/9 a 2874/19 dle GP č. 3097-42/2011 ze dne 21.3.2011) při ul. Tyršův vrch, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, z vlastnictví [osobní údaj odstraněn], do vlastnictví statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59, Liberec I, IČ 00262978, za kupní cenu 153.000,- Kč

a **ukládá** starostovi předložit majetkoprávní operaci k projednání radě města Liberce a zajistit zveřejnění záměru prodeje na úřední desce.

Z: TOM

T : 04/2021

Hlasování: 3 pro

2. Výpůjčka pozemku - p.p.č. 1185/1 – SKI KLUB 2009

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** změnu Smlouvy o výpůjčce č.j. V 021 na výpůjčku p.p.č. 1185/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou takto: prodloužení doby výpůjčky do 28.2.2023, za podmínky doplnění čl. IV smlouvy o ustanovení ve věci povinnosti vypůjčitele vrátit pozemek i před skončením stanovené doby v případě, že si o něj půjčitel požádá, a **ukládá** TOM zajistit uzavření dodatku ke smlouvě.

Z: TOM

T : 02/2021

Hlasování: 3 pro

3. Změna usnesení - pacht pozemků - p.p.č. 1906, 1907, 1909/2

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

a) **ruší** usnesení č. 355/10/2020 ze dne 26.10.2020

b) **schvaluje** záměr pachtu p.p.č. 1906, 1907 a 1909/2 v k.ú. Vratislavice nad Nisou a **ukládá** TOM zajistit zveřejnění.

Z: TOM

T : 03/2021

Hlasování: 3 pro

4. Pronájem pozemků - plakátovací plochy - žádost o odklad platby - RENGL

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** žádost nájemce, spol. RENGL, s.r.o., Zákopnická 354/11, 460 01 Liberec 14, IČ 254 20 160, o odklad splatnosti plateb nájemného dle Nájemních smluv č.j. 32, č.j. 37 a č.j. 43 za rok 2021 v celkové výši 27 844 Kč bez DPH, a to do 30.9.2021 bez uplatnění úroků z prodlení, smluvní pokuty.

Z: TOM

T : 03/2021

Hlasování: 3 pro

5. Stanovisko k připojení ke komunikaci - p.p.č. 14 – KOJA invest, s.r.o.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** záměr připojení p.p.č. 1017 a 1018 ke komunikaci na p.p.č. 14 v ul. Prosečská za účelem stavební úpravy rodinného domu dle předložené situace pro KOJA invest, s.r.o., Plizákova 1139/6, Kbely, 197 00 Praha 9, IČ 076 07 571, za podmíněk stanovených technickým střediskem.

Z: TOM

T : 03/2021

Hlasování: 3 pro

6. Služebnosti

1) p.p.č. 1090

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **neschvaluje** žádost [osobní údaj odstraněn] o zřízení služebnosti na p.p.č. 1090 v k.ú. Vratislavice nad Nisou za účelem připojení p.p.č. 1091/1 na splaškovou kanalizaci.

Z: starosta

T : 03/2021

Hlasování: 3 pro

2) p.p.č. 1132/2 – ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (podzemní kabelové vedení NN), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 1132/2 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035 za cenu 1 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 03/2021

Hlasování: 3 pro

3) p.p.č. 2881/1

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo vedení kanalizační přípojky, vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 2881/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, ve prospěch pozemků p.č. 2894/2, 2894/3 a 2899/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, jejichž vlastníkem je v současné době [osobní údaj odstraněn], za předpokládanou cenu 47 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, za podmínek stanovených technickým střediskem, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 03/2021

Hlasování: 3 pro

7. Změny usnesení - služebnosti

1) p.p.č. 553 - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání :

a) **ruší** usnesení č. 110/04/2018 ze dne 4.4.2018

b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN - přípojka), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 553 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035 za cenu 12 500 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 03/2021

Hlasování: 3 pro

2) p.p.č. 2579 a 2586 – CETIN a.s.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání :

a) **ruší** usnesení č. 41/01/2018 ze dne 31.1.2018

b) **schvaluje** zřízení služebnosti komunikační sítě zakládající právo :

ba) uložení komunikační sítě (metalických a optických kabelů), včetně jejího ochranného vedení, trubek a dalších součástí, provozu komunikační sítě a nezbytného příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu komunikační sítě na p.p.č. 2579 a 2586 v k.ú. Vratislavice nad Nisou

bb) uložení komunikační sítě (síťového rozvaděče), včetně jejího ochranného vedení, trubek a dalších součástí, provozu komunikační sítě a nezbytného příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu komunikační sítě na p.p.č. 2579 v k.ú. Vratislavice nad Nisou,

vše na dobu životnosti příslušné komunikační sítě, tj. na dobu, po kterou je komunikační síť schopna plnit svoji funkci jako celek, pro CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 040 84 063, za cenu 19 527 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 03/2021

Hlasování: 3 pro

2. INFORMACE EKONOMICKÉHO ODBORU

1. Schválení vyřazení nepotřebného a opotřebeného majetku MOV

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** vyřazení a likvidaci opotřebeného majetku MOV v navrženém rozsahu dle zápisu likvidační komise ze dne 15.2.2021.

Z: EO

T: 02/2021

Hlasování: 3 pro

2. Finanční dar Hospic sv. Zdislavy

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** finanční dar ve výši 20.000,00 Kč pro Hospic sv. Zdislavy, o.p.s., IČO 28700210, se sídlem Pod Perštýnem 321/1, 46001 Liberec IV Perštýn a **ukládá** starostovi podepsat darovací smlouvu.

3. INFORMACE TECHNICKÉHO ODBORU

1. VZMR – „Dodávka víceúčelového malotraktoru pro TS Vratislavice n.N.“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** protokol o otevírání obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na dodávku „Dodávka víceúčelového malotraktoru pro TS Vratislavice n.N.“, zadanou jako VZMR ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s podpůrným využitím některých jeho paragrafů, **schvaluje** cenovou nabídku společnosti STROM PRAHA a.s., se sídlem Lohenická 607, 190 17 Praha 9 – Vinoř, IČ: 257 51 069 a **ukládá** starostovi podepsat příslušnou kupní smlouvu a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky se společností STROM PRAHA a.s., Lohenická 607, 190 17 Praha 9 – Vinoř, IČ: 257 51 069.

Z: starosta, TO

T: 02/2021

Hlasování: 3 pro

2. VZMR – „PARKOUR PARK, Vratislavice n.N.“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** protokol o otevírání obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „PARKOUR PARK Vratislavice“, **schvaluje** zrušení veřejné zakázky z důvodu nepředložení žádné cenové nabídky, **ukládá** starostovi podepsat rozhodnutí o zrušení soutěže o veřejnou zakázku, dále **schvaluje** opakovanou Výzvu a základní údaje zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „PARKOUR PARK, Vratislavice n.N.“, zadanou jako VZMR ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s podpůrným využitím některých jeho paragrafů a **ukládá** starostovi podepsat dokumenty k veřejné zakázce.

Z: starosta, TO

T: 02/2021

Hlasování: 3 pro

3. VZMR – „Oprava oplocení Zámeckého parku z ul. Tanvaldské - spodní stavba“, Vratislavice n.N.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Výzvu a základní údaje zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Oprava oplocení Zámeckého parku z ul. Tanvaldské – spodní stavba“, Vratislavice n.N., zadanou jako VZMR ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s podpůrným využitím některých jeho paragrafů a **ukládá** starostovi podepsat dokumenty k veřejné zakázce.

Z: starosta, TO

T: 02/2021

Hlasování: 3 pro

4. VZMR – „Oprava oplocení Zámeckého parku z ul. Tanvaldské – restaurování kovových prvků“, Vratislavice n.N.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Výzvu a základní údaje zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Oprava oplocení Zámeckého parku z ul. Tanvaldské – restaurování kovových prvků“, Vratislavice n.N., zadanou jako VZMR ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s podpůrným využitím některých jeho paragrafů a **ukládá** starostovi podepsat dokumenty k veřejné zakázce.

Z: starosta, TO

T: 02/2021

Hlasování: 3 pro

5. Dodatek č. 1 – INVESTING CZ – koordinátor BOZP – Spolkové komunitní centrum

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Dodatek č. 1 se společností INVESTING CZ, se sídlem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1, IČ: 25036751 na zajištění činnosti koordinátora BOZP na stavbě „Spolkové komunitní centrum Vratislavice“, dle důvodové zprávy a **ukládá** starostovi podepsat příslušný dodatek.

Z: starosta, TO

T: 02/2021

Hlasování: 3 pro

6. Žádost o pokácení dřevin ve vlastnictví SML při ulici Svornosti na p.p.č. 395/42 a 647 v k.ú. Vratislavice nad Nisou

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou **bere na vědomí** žádost TO-DŽP o pokácení **3ks dřevin** nacházejících se na p.p.č. 395/42 a 647, které jsou ve vlastnictví SML, při ulici Svornosti v k.ú. Vratislavice nad Nisou, **schvaluje** její pokácení v době vegetačního klidu dřevin **a pověřuje** starostu k podání žádosti o pokácení dřevin, podléhajících povolení.

Z: starosta, TO

T: 03/2021

Hlasování: 3 pro

7. Žádost o pokácení dřevin ve vlastnictví SML při ulici Dlouhomostecká na p.p.č. 3 v k.ú. Vratislavice nad Nisou

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou **bere na vědomí** žádost TO-DŽP o pokácení **1ks dřeviny** nacházející se na p.p.č. 3, která je ve vlastnictví SML, při ulici Dlouhomostecká v k.ú. Vratislavice nad Nisou, **schvaluje** její pokácení v době vegetačního klidu dřevin **a pověřuje** starostu k podání žádosti o pokácení dřeviny.

Z: starosta, TO

T: 03/2021

Hlasování: 3 pro

8. Žádost o pokácení dřevin ve vlastnictví SML – stromořadí kolem parku mezi ulicemi Pobočná a Rumburská na p.p.č. 1376 v k.ú. Vratislavice nad Nisou - STAŽENO

4. INFORMACE KANCELÁŘE TAJEMNÍKA

1. Návrh nařízení SML o stání silničních motorových vozidel

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** bez připomínek návrh nařízení statutárního města Liberec o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Liberec, a **ukládá** starostovi předložit jej k projednání Zastupitelstvu Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou.

Z: KT, starosta

T: 04/2021

Hlasování: 3 pro

2. Zápis a usnesení komise životního prostředí

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápis a usnesení z jednání komise životního prostředí.

Z: KT

T:02/2021

Hlasování: 3 pro

5. NÁMĚTY A PŘIPOMÍNKY ČLENŮ RADY

Jednání rady bylo ukončeno v 13:30 hod.

Zápis provedla zapisovatelka dne 23.02.2021

Zápis byl podepsán dne 09.03.2021

.....
Mgr. Libor Rygál
člen rady

.....
Ing. Vladislav Krušina
místostarosta