



U S N E S E N Í
Z 3. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -
- VRATISLAVICE N/N,
KONANÉ DNE 08. 02. 2021



Usnesení č. 01/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 3. zasedání rady MO dne 08.02.2021.

Z: starosta

T : 02/2021

Usnesení č. 02/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 2540 o výměře 732 m², při ul. Pod Skalkou, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 885.720,- Kč včetně DPH (základ 732.000,- Kč + 21% DPH 153.720,- Kč), formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků domu, se kterým tvoří jednotný funkční celek a **ukládá** TOM předložit majetkoprávní operaci k projednání radě města Liberec a zajistit zveřejnění na úřední desce.

Z: TOM

T : 03/2021

Usnesení č. 03/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání žádosti pana (osobní údaj odstraněn) ze dne 21.1.2021 **trvá** na svém usnesení č. 401/12/2020 ze dne 7.12.2020 a **ukládá** starostovi předložit žádost (osobní údaj odstraněn) k projednání v zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T : 02/2021

Usnesení č. 04/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec -Vratislavice nad Nisou po projednání:

- 1) **schvaluje** ukončení pachtovní smlouvy č.j. 693 uzavřené (osobní údaj odstraněn) na pacht části p.p.č. 2582/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou dohodou ke dni 31.3.2021
- 2) **schvaluje** záměr pachtu části p.p.č. 2582/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou a **ukládá** TOM zajistit zveřejnění.

Z: TOM

T : 02/2021

Usnesení č. 05/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** záměr změnit Smlouvu o nájmu nebytových prostor ze dne 28.4.2011 na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 74,5 m² v přízemí budovy č.p. 287, Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou, která je součástí p.p.č. 1353 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, obci Liberec takto : prodloužení doby nájmu o 5 let, tj. do 30.4.2026 s opcí 5 let a **ukládá** TOM zajistit zveřejnění.

Z:TOM

T: 02/2021

Usnesení č. 06/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** dočasné snížení nájemného za pronájem prostoru sloužícího podnikání - nájemce David Šoukal, se sídlem Loučná nad Nisou 53, Janov nad Nisou, IČ 646 66 646 takto : výše nájemného 5 207 Kč na období od 1.1.2021 do 31.3.2021, a **ukládá** TOM zajistit uzavření dohody o dočasné změně výše nájemného.

Z:TOM

T: 03/2021

Usnesení č. 07/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** dočasné snížení nájemného za pronájem prostoru sloužícího podnikání - nájemce Pekařství a cukrářství Jiří Bláha s.r.o., Švermova 121, Liberec 10, IČ 254 46 177 takto : výše nájemného 6 899 Kč na období od 1.1.2021 do 31.3.2021, a **ukládá** TOM zajistit uzavření dohody o dočasné změně výše nájemného.

Z:TOM

T: 03/2021

Usnesení č. 08/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** dočasné snížení nájemného za pronájem prostoru sloužícího podnikání - nájemce ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s.,

Nové sady 996/25, Brno, IČ 285 11 298 takto : výše nájemného 12 936 Kč na období od 1.1.2021 do 31.3.2021, a **ukládá** TOM zajistit uzavření dohody o dočasné změně výše nájemného.

Z:TOM

T: 03/2021

Usnesení č. 09/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** dočasné snížení nájemného za pronájem prostoru sloužícího podnikání č. 1400/202 - nájemce Petr Preisler, Zámecký vrch 1400, Liberec 30, IČ 745 20 652 takto : výše nájemného 582 Kč na období od 1.1.2021 do 31.3.2021, a **ukládá** TOM zajistit uzavření dohody o dočasné změně výše nájemného.

Z:TOM

T: 03/2021

Usnesení č. 10/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** dočasné snížení nájemného za pronájem prostoru sloužícího podnikání č. 1400/201 - nájemce Petr Preisler, Zámecký vrch 1400, Liberec 30, IČ 745 20 652 takto : výše nájemného 1 239 Kč na období od 1.1.2021 do 31.3.2021, a **ukládá** TOM zajistit uzavření dohody o dočasné změně výše nájemného.

Z:TOM

T: 03/2021

Usnesení č. 11/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prominutí nájemného za období od 1.1.2021 do 31.3.2021 ve výši 30 960 Kč za pronájem prostoru sloužícího podnikání - nájemce Bez konceptu s.r.o., Zborovská 842/12, Liberec 1, IČ 055 50 637.

Z:TOM, OKŠS

T: 03/2021

Usnesení č. 12/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prominutí nájemného za období od 1.1.2021 do 31.3.2021 ve výši 1 500 Kč za pronájem mobilní buňky ve sportovním areálu Na Rozcestí - nájemce Radmila Říhová, Příční 462/14a, 460 07 Liberec 7, IČ 02834618.

Z:OKŠS

T: 03/2021

Usnesení č. 13/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN – přípojka), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 2066 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035, za předpokládanou cenu ve výši 6 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 03/2021

Usnesení č. 14/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo vedení STL plynovodní přípojky, vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 14 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, ve prospěch pozemků p.č. 1014, 1015 a 1016 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, jejichž vlastníkem jsou v současné době (osobní údaj odstraněn), za předpokládanou cenu 5 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 03/2021

Usnesení č. 15/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** zřízení služebnosti komunikační sítě zakládající právo zřídit a provozovat podzemní vedení sítě elektronických komunikací, vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 148/1, 1240/1, 1281 a 1292/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti příslušné komunikační sítě, tj. na dobu, po kterou je komunikační síť schopna plnit svoji funkci jako celek, pro CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ 040 84 063, za podmínky složení zálohy ve výši 52 900 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 03/2021

Usnesení č. 16/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 28/2020-36210/Ha s budoucím povinným, Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ 659 93 390 na stavbu umístění a provozování inženýrské sítě – vedení veřejného osvětlení v rámci akce „Chodník a komunikace v ul. Nad Školou (u pivovaru)“, dle znění smlouvy v příloze, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 03/2021

Usnesení č. 17/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** s účinností od 1. 1. 2021:

- a) platový výměr Mgr. Libora Rygála, ředitele Základní školy Liberec – Vratislavice nad Nisou, příspěvková organizace
- b) platový výměr Mgr. Dany Keltnerové, ředitelky Mateřské školy "Lísteček", Vratislavice nad Nisou, příspěvková organizace, Východní 270, Liberec 30
- c) platový výměr Mgr. Hany Šimkové, ředitelky MATEŘSKÉ ŠKOLY "SÍDLIŠTĚ", Liberec 30, Skloněná 1414, příspěvková organizace

a **ukládá** starostovi aktualizované platové výměry podepsat.

Z: OKŠS

T: 02/2021

Usnesení č. 18/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou **schvaluje** zpracování kroniky za rok 2020 kronikářkou (osobní údaj odstraněn) dle předložené důvodové zprávy a **ukládá** vedoucímu OKŠS zajistit ve spolupráci s kronikářkou čístopis tohoto znění kroniky.

Z: OKŠS

T: 03/2021

Usnesení č. 19/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Smlouvu o poskytování technické podpory knihovního systému Koha, se společností R-Bit Technology, s.r.o., Ke Koupališti 3283, 434 01 Most, IČ: 24719790, a **ukládá** starostovi smlouvu podepsat.

Z: OKŠS

T: 03/2021

Usnesení č. 20/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** smlouvu o kompletním zajištění běžeckého závodu v rámci akce „T-mobile olympijský běh 2021“, s organizací Česká olympijská, a. s., sídlem Benešovská 1925/6, 101 00 Praha 10, DIČ: CZ252668708 dle důvodové zprávy a a **ukládá** starostovi smlouvu podepsat.

Z: OKŠS

T: 02/2021

Usnesení č. 21/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- a) **Souhlasí s** předloženým návrhem 4. rozpočtového opatření roku 2020;
- b) **Souhlasí s** upraveným rozpočtem na rok 2020 v tomto členění:

	Schválený rozpočet	Stav po 4.RO
Tř. 1 – Příjmy daňové	118 070 000,00 Kč	112 191 440,00 Kč
Tř. 2 – Příjmy nedaňové	5 250 000,00 Kč	6 485 976,50 Kč
Tř. 3 – Příjmy kapitálové	650 000,00 Kč	850 000,00 Kč
Tř. 4 – Přijaté transfery	31 450 000,00 Kč	66 943 141,12 Kč
Příjmy celkem	155 420 000,00 Kč	186 470 557,62 Kč
Tř. 5 – Výdaje běžné	106 366 000,00 Kč	133 865 023,00 Kč
Tř. 6 – Výdaje kapitálové	79 800 000,00 Kč	100 850 000,00 Kč
Výdaje celkem	186 166 000,00 Kč	234 715 023,00 Kč
Financování – zůstatek BÚ	20 746 000,00 Kč	38 244 465,38 Kč
Financování – úvěr	10 000 000,00 Kč	10 000 000,00 Kč

a **ukládá** starostovi předložit rozpočtové opatření ke schválení zastupitelstvu MO.

Z: starosta

T: 02/2021

Usnesení č. 22/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** Plán jarního úklidu komunikací a chodníků v k.ú. Vratislavice n. N. v roce 2021 a **ukládá** starostovi předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu MO.

Z: starosta, TO

T: 02/2021

Usnesení č. 23/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** Plán jarního svozu odpadů VOK a mobilního svozu NO v k.ú. Vratislavice n. N. v roce 2021 a **ukládá** starostovi předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu MO.

Z: starosta, TO

T: 02/2021

Usnesení č. 24/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou **bere na vědomí** žádost TO-DŽP o pokácení **3ks dřevin** nacházejících se na p.p.č. 86, která je ve vlastnictví SML, při ulici Na Břehu v k.ú. Vratislavice nad Nisou, **schvaluje** jejich pokácení v době vegetačního klidu dřevin a **pověřuje** starostu k podání žádosti o pokácení dřevin.

Z: TO, starosta

T: 02/2021

Usnesení č. 25/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** návrh programu jednání 1. ZMO dne 17. 2. 2021.

Z: starosta

T: 02/2021

Usnesení č. 26/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** bez připomínek návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec, kterou se vymezují školské obvody spádových základních škol v Liberci, a **ukládá** starostovi předložit jej k projednání Zastupitelstvu Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou.

Z: KT, starosta

T: 02/2021

Usnesení č. 27/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápisy a usnesení z jednání komise životního prostředí.

Z: KT

T:02/2021

Usnesení č. 28/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou **schvaluje** aktualizaci Směrnice Rady Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou – Spisový a skartační řád dle důvodové zprávy a **ukládá** tajemníkovi tuto směrnici vydat.

Z: tajemník

T: 02/2021

Usnesení č. 29/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** bez připomínek návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec, kterou se mění Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. 5/2019, o místním poplatku z pobytu, a **ukládá** starostovi předložit jej k projednání Zastupitelstvu Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou.

Z: KT, starosta

T: 02/2021

Usnesení č. 30/02/2021

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** návrh k pořízení 113. změny územního plánu a **ukládá** starostovi předložit tento materiál zastupitelstvu MO.

Z: starosta

T: 02/2021

.....
Lukáš Pohanka
starosta

.....
Ing. Vladislav Krušina
místostarosta