



## Starosta

2. zasedání Zastupitelstva Městského obvodu Liberec - Vratislavice n. N. dne **03. 06. 2020**

Bod pořadu jednání: **19. NÁVRH K POŘÍZENÍ 110. ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA LIBEREC - NÁVRH Č. 110/2 VRATISLAVICE NAD NISOU**

Věc: **Návrh k pořízení 110. změny územního plánu**

---

**Důvod předložení:**

**Odbor:**

**Zpracoval:** Ing. Lenka Berdníková - odbor hlavního architekta,  
MML

**Projednáno:**

**Předkládá:** Lukáš Pohanka, starosta MO

**K projednání přizván:**

**Předpokládaná doba projednání:**

**Počet výtisků:**

## Návrhy usnesení

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **doporučuje** SML neschválit Návrh k pořízení 110. změny územního plánu města Liberec - návrh č. 110/2 Vratislavice nad Nisou dle přílohy **a ukládá** starostovi informovat SML o přijatém usnesení

Z: starosta

T: 06/2020

**Důvodová zpráva :**

Návrh na změnu územního plánu č. 110/2 obsahuje požadavek na vymezení nové zastavitelné plochy pro bydlení.

Stanovisko odboru územního plánování

Jedná se o požadavek na vymezení nové zastavitelné plochy pro bydlení. Krajský úřad LK již v minulosti uplatnil své stanovisko, ve kterém požaduje komplexní prověření vyhodnocení potřebnosti nových zastavitelných ploch pro bydlení s odpovídající infrastrukturou.

V nově pořizovaném územním plánu zůstávají pozemky nezastavitelné – plochy zemědělské (K).

Jedná se o nežádoucí rozšiřování zástavby do volné krajiny v okrajových částech města bez odpovídající technické infrastruktury.

Tento návrh na změnu územního plánu není strategický

Příloha:

Návrh na změnu územního plánu č. 110