



Finanční výbor

1. zasedání Zastupitelstva Městského obvodu Liberec - Vratislavice n. N. dne **12. 02. 2020**

Bod pořadu jednání: **7. INFORMACE FINANČNÍHO VÝBORU**

Věc: **Informace finančního výboru**

Důvod předložení:

Zpracoval: Ing. Jana Míková

Projednáno: FV ze dne – 05.02.2020

Předkládá: Stanislav Burdys – předseda finančního výboru

K projednání přizván:

Předpokládaná doba projednání:

Počet výtisků:

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápis z 1. jednání finančního výboru ze dne 05.02.2020.

**Zápis z 1. jednání finančního výboru Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou
konaného dne 5.2.2020**

Přítomni: Stanislav Burdys, Mgr. Jiří Šolc, Ing. Ivo Hofin, Ing. Jiří Mejsnar, Jitka Sadílková, Ing. Vladislav Krušina

Jednání zahájeno v 15:36 hod, přítomno 5 členů, finanční výbor je usnášeníschopný.

PROGRAM

1. Čtvrté rozpočtové opatření roku 2019
2. Dodatek ke smlouvě o dotaci za rok 2019 – Koupaliště Sluníčko, z.s.
3. Prodej pozemku p.p.č. 773/3
4. Prodej pozemku p.p.č. 422/3
5. Prodej pozemku p.p.č. 1173/2, 1181/5 a 1182/3
6. Bezúplatný převod pozemků od UZSVM – p.p.č. 1248/2, 3, 4, 5, 6
7. Dům Marta
8. Plán FV na 1. pololetí 2020

Program odhlasován: 5 pro

1. Čtvrté rozpočtové opatření roku 2019

FV byl seznámen se 4. rozpočtovým opatřením roku 2019, které upravuje dle skutečnosti příjmy ve třídě 4 – přijaté transfery. Jedná se o investiční i neinvestiční část dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na akci MŠ Nová Ruda a Spolkové komunitní centrum. A dále investiční dotace z Krajského úřadu Libereckého kraje na realizovanou akci výstavby cyklostezky v ulici Dopravní.

(Příloha: Bod_08_4_RO_2019).

	Schválený rozpočet	Stav po 4.RO
Tř. 1 – Příjmy daňové	99 240 000,00 Kč	121 823 470,00 Kč
Tř. 2 – Příjmy nedaňové	5 065 000,00 Kč	9 647 879,83 Kč
Tř. 3 – Příjmy kapitálové	5 002 000,00 Kč	7 151 000,00 Kč
Tř. 4 – Přijaté transfery	27 622 000,00 Kč	37 133 121,17 Kč
Příjmy celkem	136 929 000,00 Kč	175 755 471,00 Kč
Tř. 5 – Výdaje běžné	109 948 600,00 Kč	129 762 792,75 Kč
Tř. 6 – Výdaje kapitálové	49 500 000,00 Kč	74 200 000,00 Kč
Výdaje celkem	159 448 600,00 Kč	203 962 792,75 Kč
Financování – zapojený zůstatek BÚ	22 519 600,00 Kč	28 207 321,75 Kč

Usnesení č. 01/02/2020

FV po projednání souhlasí s předloženým RO a doporučuje zastupitelstvu 4. rozpočtové opatření schválit.

Hlasování: 5 pro

2. Dodatek ke smlouvě o dotaci za rok 2019 – Koupaliště Sluníčko, z.s.

Organizace Koupaliště Sluníčko z.s. žádá o změnu účelu provozní dotace z rozpočtu Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou a zároveň změnu termínu podání vyúčtování. Obě tyto změny jsou promítnuty do dodatku č. 1 ke smlouvě č. 117/2019/04, který je přílohou tohoto materiálu.

(Příloha: Bod_09_Dodatek_ke_smlouve_dotace_2019_Koupaliste_Slunicko a Příloha_Bod_09_dodatek ke smlouve_Koupaliste)

Usnesení 02/02/2020

FV po projednání doporučuje zastupitelstvu schválit dodatek k veřejnoprávní smlouvě č. 117/2019/04 o poskytnutí dotace z rozpočtu Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou organizaci Koupaliště Sluníčko, z.s., Myslivecká 309/8, 460 07 Liberec 3, IČ: 467 44 339.

Hlasování: 5 pro

3. Prodej pozemku p.p.č. 773/3

FV byl seznámen se záměrem prodeje p.p.č. 773/3 o výměře 73 m², oddělené z p. p. č. 773 dle GP č. 4048-80/2019 ze dne 22. 9. 2019, při ul. K Mojžíšovu prameni, v k. ú. Vratislavice nad Nisou.

(Příloha: Bod_10_Prodej_pozemku_p.p.c._773_3).

Usnesení č. 03/02/2020

FV po projednání souhlasí s prodejem p.p.č. 773/3 o výměře 73 m², oddělené z p. p. č. 773 dle GP č. 4048-80/2019 ze dne 22. 9. 2019, při ul. K Mojžíšovu prameni, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, manželům _____, za kupní cenu 20.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 60 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace a doporučuje zastupitelům prodej schválit.
Hlasování 5 pro

4. Prodej pozemku p.p.č. 422/3

FV byl seznámen se záměrem prodeje p.p.č. 422/3 při ul. Tulipánová, v k. ú. Vratislavice nad Nisou.

(Příloha: Bod_11_Prodej_pozemku_p.p.c._422_3).

Usnesení č. 04/02/2020

FV po projednání souhlasí s prodejem p.p.č. 422/3 (oddělené z p. p. č. 422/1 dle GP č. 3967-140/2018 ze dne 17. 12. 2018), při ul. Tulipánová, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, paní _____, za kupní cenu 29 282 Kč včetně DPH (základ 24 200 Kč + 21% DPH = 82 Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 60 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace a doporučuje zastupitelstvu prodej schválit.

Hlasování 5 pro

5. Prodej pozemku p.p.č. 1173/2, 1181/5 a 1182/3

FV byl seznámen se záměrem prodeje p.p.č. 1173/2 o výměře 18 m², p. p. č. 1181/5 o výměře 51 m² a p. p. č. 1182/3 o výměře 155 m² (oddělených z p. p. č. 1173 o výměře 701 m², z p. p. č. 1181/4 o výměře 33787 m² a z p. p. č. 1182 o výměře 745 m² dle GP č. č. 4060-290/2019 ze dne 18. 10. 2019), při ul. Lovecká, v k. ú. Vratislavice nad Nisou. (Příloha: Bod_12_Prodej_pozemku_p.p.c._1173_2, 1181_5, 1182_3).

Usnesení č. 05/02/2020

FV po projednání souhlasí s prodejem p.p.č. 1173/2 o výměře 18 m², p. p. č. 1181/5 o výměře 51 m² a p. p. č. 1182/3 o výměře 155 m² (oddělených z p. p. č. 1173 o výměře 701 m², z p. p. č. 1181/4 o výměře 33787 m² a z p. p. č. 1182 o výměře 745 m² dle GP č. č. 4060-290/2019 ze dne 18. 10. 2019), při ul. Lovecká, v k. ú. Vratislavice nad Nisou, manželům _____, za kupní cenu 119.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 60 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace a doporučuje zastupitelstvu prodej schválit.

Hlasování 5 pro

6. Bezúplatný převod pozemků od UZSVM – p.p.č. 1248/2, 3, 4, 5, 6

FV byl seznámen se záměrem bezúplatného převodu p.p.č. 1248/2, 1248/3, 1248/4, 1248/5, 1248/6 o celkové výměře 102 m², při ul. Dlážďená v k.ú. Vratislavice nad Nisou a se Smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 10946/ULB/2019 z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ: 00262978.

(Příloha: Bod_13_Bezuplatny_prevod_pozemku_od_UZSVM)

Usnesení č. 06/02/2020

FV po projednání souhlasí s se záměrem bezúplatného převodu p.p.č. 1248/2, 1248/3, 1248/4, 1248/5, 1248/6 o celkové výměře 102 m², při ul. Dlážďená v k.ú. Vratislavice nad Nisou a se Smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 10946/ULB/2019 z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ: 00262978 a doporučuje zastupitelstvu bezúplatný převod a smlouvu schválit.

Hlasování 5 pro

7. Dům Marta

Usnesení č. 07/02/2020

FV po projednání bere na vědomí Znalecký posudek č. 334-36/2019 ze dne 15.12.2019 vypracovaný znalcem Ing. Filipem Pořízem. Znaleckým posudkem byl oceněn soubor nemovitostí domu Marta (dům č.p.

310, na p.p.č. 2154 a p.p.č. 2152/4 a 2154 s příslušenstvím v k.ú. Vratislavice nad Nisou) a to jak cenou zjištěnou (dle cenového předpisu) ve výši 11 293 780,- Kč, tak i cenou obvyklou (porovnávacím způsobem), která odpovídá tržní ceně ve výši 17 016 000,- Kč a doporučuje zastupitelstvu souhlasit s využitím tohoto znaleckého posudku při dalších jednáních o uspořádání majetkoprávních vztahů k uvedeným nemovitostem mezi statutárním městem Liberec s Libereckým krajem.

Hlasování: 5 pro

8. Plán činnosti finančního výboru na 1. pololetí 2020

Duben 2020

1. Majetkoprávní operace
2. První rozpočtové opatření roku 2020
3. Změna příloh zřizovacích listin příspěvkových organizací
4. Prohlídka největší investiční akce Spolkového komunitního centra
5. Přehled nákladů a výnosů bytového hospodářství
6. Různé

Červen 2020

1. Majetkoprávní operace
2. Druhé rozpočtové opatření roku 2020
3. Závěrečný účet roku 2019
4. Inventarizace MOV 2019
5. Plán činnosti finančního výboru na druhé pololetí 2020
6. Různé

Usnesení 08/02/2020

Finanční výbor schvaluje plán činnosti FV na první pololetí roku 2020.

Hlasování: 5 pro

9. Různé

Usnesení č. 09/02/2020

Finanční výbor schvaluje zápis z minulého zasedání finančního výboru.

Hlasování: 5 pro

10. Informace o plánovaných investicích na období 2020 – 2022

Pan starosta informoval členy finančního výboru o investicích, které plánuje MOV realizovat v roce 2020:

- Park u Lékárny
- Herní prvek v Lesoparku (realizace 04/2020)
- Active Park Vratislavice nad Nisou (realizace 2020-2022)
- Spolkové komunitní centrum (realizace 2019-2021)
- Rekonstrukce Koupaliště Sluníčko
- Náplavka – Nisa Vratislavice
- Opěrná zeď za úřadem MOV

Příští jednání finančního výboru se bude konat dne 01.04.2020 od 15:30 hodin v malé zasedací místnosti č. 26 Úřadu městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou.

Jednání ukončeno v 16:50 hod.

Zapsala: Ing. Jana Míková
Dne 5.2.2020


Schválil: Stanislav Burdys
předseda FV