



Z Á P I S
Z 17. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -
- VRATISLAVICE N/N,
KONANÉ DNE 28. 11. 2019



Přítomni: Lukáš Pohanka – starosta
Ing. Vladislav Krušina - místostarosta
Mgr. Libor Rygál – člen rady
Mgr. Vladimíra Hoření – člen rady
Ing. Jiří Mejsnar – člen rady

Omluveni:

Hosté:

17. jednání Rady Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou zahájil Lukáš Pohanka, starosta MO, v 08:15 hod. a konstatoval, že jednání je přítomno 5 členů rady MO. Zapisovatelkou dnešního jednání je Lenka Kendžirová.

Program:

1. Majetkoprávní operace
2. Informace odboru kultury, školství a sportu
3. Informace technického odboru
4. Informace ekonomického odboru
5. Informace tajemníka
6. Náměty a připomínky členů rady

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 17. zasedání rady MO dne 28. 11. 2019.

Hlasování: 5 pro

1. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE

1. Záměr prodeje pozemku a Výkup pozemků x záměr směny pozemků - p.p.č. 908/5 (SML) a p.p.č. 2874/20, 2874/21 a 2874/22

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **ruší** své usnesení č. 209/05/2017 ze dne 9.5.2017
2. **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 908/5 o výměře 293 m² (oddělené z p.p.č. 908/1 o výměře 5.486 m² dle GP č. 3947-274/2018 ze dne 26.11.2018) při ul. Tyršův vrch, v k.ú. Vratislavice nad Nisou za minimální kupní cenu 153.000,- Kč, s právem přednosti vlastníků sousedních pozemků,
3. **souhlasí** s výkupem p.p.č. 2874/20 o výměře 200 m², p.p.č. 2874/21 o výměře 103 m² a p.p.č. 2874/22 o výměře 122 m² (oddělených z p.p.č. 2874/9 a 2874/19 dle GP č. 3097-42/2011 ze dne 21.3.2011) při ul. Tyršův vrch, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, z vlastnictví manželů za kupní cenu 153.000,- Kč a **ukládá** starostovi předložit majetkoprávní operaci k projednání radě města Liberce.

Z: TOM

T : 02/2020

Hlasování: 5 pro

2. Různé - Nová informace ve věci schválené směny p.p.č. 2918/6 (SML) za p.p.č. 2920/35 (MUDr. Šroll) a daru p.p.č. 2925/4 pro SML

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** informaci, že nedošlo k podpisu darovací smlouvy na převedení p.p.č. 2925/4 (oddělené z p.p.č. 2925/2 v k.ú. Vratislavice nad Nisou) do vlastnictví SML a **ukládá** TOM informovat pana, žadatele o směnu p.p.č. 2918/6 (oddělené z p.p.č. 2918 ve vlastnictví SML) za p.p.č. 2920/35 (oddělené z p.p.č. 2920/8 ve

vlastnictví občana) v k.ú. Vratislavice nad Nisou, že uzavření směnné smlouvy závisí na dojednání výše uvedeného daru.

Z: TOM

T : 12/2019

Hlasování: 5 pro

3. Pronájem pozemku - p.p.č. 2357

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání :

- 1) **ruší** usnesení č. 281/09/2019 ze dne 12.9.2019
- 2) **bere na vědomí** informace TOM ve věci pronájmu p.p.č. 2357 v ul. Pod Skalkou
- 3) **neschvaluje** žádost manželů o pronájem části p.p.č. 2357 v k.ú. Vratislavice nad Nisou.

Z: TOM

T : 12/2019

Hlasování: 5 pro

4. Změny usnesení – služebnosti - 1) p.p.č. 553 - ČEZ Distribuce,a.s.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání :

- a) **ruší** usnesení č. 21/01/2018/b) ze dne 22.1.2018
- b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN – přípojka), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 553 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035 za cenu 10 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 01/2020

Hlasování: 5 pro

2) p.p.č. 1089/7 - ČEZ Distribuce,a.s.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání :

- a) **ruší** usnesení č. 109/04/2018 ze dne 4.4.2018
- b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN – přípojka), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 1089/7 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035 za cenu 1 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 01/2020

Hlasování: 5 pro

3) p.p.č. 3489, 3524 - ČEZ Distribuce,a.s.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání :

- a) **ruší** usnesení č. 151/04/2018 ze dne 23.4.2018
- b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN – přípojka), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 3489 a 3524 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035 za cenu 16 800 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 01/2020

Hlasování: 5 pro

4) p.p.č. 436,484,485,487,488

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání :

a) **ruší** usnesení č. 186/04/2016 ze dne 18.4.2016

b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrských sítí zakládající právo vedení vodovodní přípojky, vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 484, 485, 487 a 488 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a vedení kanalizační přípojky, vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 436, 484, 485, 487 a 488 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, na dobu životnosti příslušných inženýrských sítí, tj. na dobu, po kterou jsou inženýrské sítě schopny plnit svoji funkci jako celek, ve prospěch pozemků p.č. 486/1 a 486/5 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, jejichž vlastníkem jsou v současné době manželé za cenu 16 600 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 01/2020

Hlasování: 5 pro

5. Zrušení usnesení - služebnosti – 1) p.p.č. 2069/1

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **ruší** usnesení č. 113/04/2018 ze dne 4.4.2018 a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 01/2020

Hlasování: 5 pro

2) p.p.č. 1240, 1886/7 – Tesco Stores ČR a.s. - staženo

2. INFORMACE ODBORU KULTURY, ŠKOLSTVÍ A SPORTU

1. Odměny PO

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** odměny ředitelkám a řediteli příspěvkových organizací zřizovaných Městským obvodem Liberec – Vratislavice nad Nisou v rozsahu a výši uvedené v důvodové zprávě.

Z: OKŠS

T: 12/2019

Hlasování: 5 pro

2. Kupní smlouva; Licenční smlouva

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje**

a) návrh kupní smlouvy se společností ART LINES s.r.o., se sídlem Praha 1, Na Poříčí 1067/25, PSČ 110; umělecké dílo: socha s názvem „Druhá ruka“; autor: Alexandra Koláčková v rozsahu a výši uvedené v důvodové zprávě a

b) návrh licenční smlouvy s autorem díla socha s názvem „Druhá ruka“, Alexandrou Koláčkovou v rozsahu uvedeném v důvodové zprávě;

a **ukládá** starostovi uvedené smlouvy podepsat.

Z: OKŠS

T: 12/2019

Hlasování: 5 pro

3. Smlouva o reklamě

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Smlouvu o reklamě ve výši 10.000,00 Kč pro SALZ (Sportovní akademie Lud'ka Zelenky z.s.), Husova 159, 463 43 Český Dub, IČ: 02507242 a **ukládá** starostovi podepsat tuto smlouvu.

Z: OKŠS

T: 12/2019

Hlasování: 5 pro

4. Kupní smlouva

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** návrh kupní smlouvy se společností ART LINES s.r.o., se sídlem Praha 1, Na Poříčí 1067/25, PSČ 110; umělecké dílo: socha s názvem „Kůň“; autor: Michal Gabriel v rozsahu a výši uvedené v důvodové zprávě a **ukládá** starostovi uvedené smlouvy podepsat.

Z: OKŠS

T: 12/2019

Hlasování: 3 pro, 1 proti a 1 nehlasoval

4. INFORMACE TECHNICKÉHO ODBORU

1. ČEZ – Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z_S14_12_8120070160 – p.p.č. 594, lokalita Vyhlídková “

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na p.p.č. 594, (lokalita Vyhlídková) v k.ú. Vratislavice n.N. se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ: 24729035, dle důvodové zprávy a **ukládá** starostovi podepsat příslušnou smlouvu.

Z: starosta, TO

T: 11/2019

Hlasování: 5 pro

4. INFORMACE EKONOMICKÉHO ODBORU

1. Vypovězení pojistné smlouvy u ČPP, a.s.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** vypovězení pojistné smlouvy č. 3217008804 u České podnikatelské pojišťovny a.s. a **ukládá** starostovi tuto výpověď smlouvy podepsat.

Z: starosta

T: 11/2019

Hlasování: 5 pro

5. INFORMACE KANCELÁŘE TAJEMNÍKA

1. Změna Obecně závazné vyhlášky Statutárního města Liberec č. 2/2016, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Liberce

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec č. 2/2016, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Liberce

Z: starosta

T: 12/2019

Hlasování: 5 pro

6. NÁMĚTY A PŘIPOMÍNKY ČLENŮ RADY

1. Mimořádná odměna pro uvolněné zastupitele města

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **doporučuje** přijmout Zastupitelstvu Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání usnesení tohoto znění: Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1)schvaluje mimořádnou odměnu v souladu s ust. § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši jedné měsíční běžné odměny, která náleží starostovi Lukášovi Pohankovi a místostarostovi Ing. Vladislavu Krušinovi, za zastávané funkce,

2)konstatuje, že důvodem pro poskytnutí mimořádných odměn je výkon mimořádných a zvláště významných úkolů obce, kterými jsou zejména : u Lukáše Pohanky - dlouhodobé zastupování funkce

tajemníka ÚMO Liberec – Vratislavice nad Nisou, reprezentace obvodu na různých akcích, u obou zastupitelů dále osobní angažovanost na dotačních projektech (MŠ Nová Ruda, ZŠ Vratislavice nad Nisou, MŠ Lísteček), díky kterým se podařilo získat finanční prostředky do rozpočtu obce a tím zlepšit životní podmínky pro občany obvodu,
a **ukládá** starostovi předložit tento materiál na jednání ZMO.

Hlasování: 3 pro

Jednání rady bylo ukončeno v 10:05 hod.

Zápis provedla zapisovatelka dne 2.12.2019

Zápis byl podepsán dne 03.12.2019

.....
Lukáš Pohanka
starosta

.....
Ing. Vladislav Krušina
místostarosta