



Z Á P I S
Z 16. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -
- VRATISLAVICE N/N,
KONANÉ DNE 07. 11. 2019



Přítomni: Lukáš Pohanka – starosta
Ing. Vladislav Krušina - místostarosta
Mgr. Libor Rygál – člen rady
Mgr. Vladimíra Hoření – člen rady
Ing. Jiří Mejsnar – člen rady

Omluveni:

Hosté:

16. jednání Rady Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou zahájil Lukáš Pohanka, starosta MO, v 08:15 hod. a konstatoval, že jednání je přítomno 5 členů rady MO. Zapisovatelkou dnešního jednání je Lenka Kendžirová.

Program:

1. Majetkoprávní operace
2. Informace odboru kultury, školství a sportu
3. Informace ekonomického odboru
4. Informace technického odboru
5. Informace tajemníka
6. Informace starosty
7. Náměty a připomínky členů rady

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 16. zasedání rady MO dne 07. 11. 2019.

Hlasování: 5 pro

1. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE

1. Záměr prodeje pozemků - 1) p.p.č. 708

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje části p.p.č. 706 a části p.p.č. 707, při ul. Na Vrších, v k.ú. Vratislavice nad Nisou a **ukládá** TOM zajistit vypracování geometrického plánu a znaleckého posudku a opětovně předložit majetkoprávní operaci k projednání radě MO.

Z: TOM

T : 03/2020

Hlasování: 5 pro

2) p.p.č. 1173/2, 1181/5, 1182/3

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 1173/2 o výměře 18 m², p.p.č. 1181/5 o výměře 51 m² a p.p.č. 1182/3 o výměře 155 m² (oddělených z p.p.č. 1173 o výměře 701 m², z p.p.č. 1181/4 o výměře 33787 m² a z p.p.č. 1182 o výměře 745 m² dle GP č. č. 4060-290/2019 ze dne 18.10.2019), při ul. Lovecká, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 119.000,- Kč, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků sousedních pozemků a **ukládá** TOM předložit majetkoprávní operace k projednání radě města Liberce.

Z: TOM

T : 12/2019

Hlasování: 5 pro

2. Pronájmy pozemků - 1) p.p.č. 2360

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** pronájem pozemku p.č. 2360 o výměře 2665m², ul. Pod Skalkou, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, účel - zastavěná plocha (85 m²) a zahrada u domu (2580m²), od 1.12.2019 na dobu neurčitou, za roční nájemné ve výši 18.000,-Kč a každoroční zvýšení nájemného podle růstu indexu cen v závislosti na růstu inflace, a za podmínky úhrady částky za skutečné užívání p.p.č. 2360 od 2.10.2019 do 30.11.2019 pro manžele a **ukládá** TOM zajistit uzavření nájemní smlouvy.

Z: TOM

T : 11/2019

Hlasování: 5 pro**2) p.p.č.571/1****Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** změnu nájemce u Nájemní smlouvy č.j. 605 na pronájem části p.p.č. 571/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou dodatkem, a to z manželů na pana a **ukládá** TOM zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě.

Z: TOM

T : 11/2019

Hlasování: 5 pro**3. Prostory sloužící podnikání - výše nájemného – inflace****Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** pro rok 2020 jednostranné zvýšení nájemného o zveřejněnou inflaci v prostorech sloužících podnikání v objektech ve vlastnictví statutárního města Liberec a správě Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou.

Z:TOM

T : 01/2020

Hlasování: 5 pro**4.Služebnosti – 1) p.p.č. 593****Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo vedení přípojky NN, vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 593 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, ve prospěch pozemku p.č. 2951/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, jehož vlastníkem jsou v současné době občané za předpokládanou cenu 5.000,-Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 12/2019

Hlasování: 5 pro**2) p.p.č. 593****Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo vedení kabelové přípojky NN, vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 593 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, ve prospěch pozemku p.č. 592/4 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, jehož vlastníkem je v současné době občan za předpokládanou cenu 5.000,-Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 12/2019

Hlasování: 5 pro**3) p.p.č. 1000,1007 – ČEZ Distribuce, a.s.****Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (vrchní vedení NN), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 1000 a 1007 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035 za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,-Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta
Hlasování: 5 pro

T : 12/2019

5. Změny usnesení – služebnosti – 1) p.p.č.1880/7, 2196/9, 2196/10 – Teplárna Liberec,a.s

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání :

a) **ruší** usnesení č. 55/01/2010 ze dne 18.1.2010

b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo zřídit a provozovat teplovodní zařízení (teplovodní přípojku), a právo vstupu a vjezdu v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a provozováním teplovodního zařízení na p.p.č. 1880/7, 2196/9 a 2196/10 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti teplovodního zařízení, tj. na dobu, po kterou je teplovodní zařízení schopno plnit svoji funkci jako celek, pro Teplárna Liberec, a.s., Dr. Milady Horákové 641/34a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec, IČ 622 41 672 za cenu 5 227 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 12/2019

Hlasování: 5 pro

2) p.p.č. 1073,1074,1089/7,1090,2810 - ČEZ Distribuce,a.s.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání :

a) **ruší** usnesení č. 42/01/2017 ze dne 23.1.2017

b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu součástí distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN – přípojka), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 1073, 1074, 1089/7, 1090, 2810 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035 za cenu 157 200 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 12/2019

Hlasování: 5 pro

2. INFORMACE ODBORU KULTURY, ŠKOLSTVÍ A SPORTU

1. Provoz sportovních zařízení v době vánočních svátků v roce 2019

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** omezení provozu uzavřením sportovních zařízení, sokolovny Vratislavice a sportovního areálu Na Rozcestí, v době vánočních svátků v roce 2019, ve dnech 24. – 26. 12. 2019 a 31. 12. - 1. 1. 2019 a **ukládá** vedoucímu OKŠS informovat o omezení provozu veřejnost.

Z: OKŠS

T: 11/2019

Hlasování: 5 pro

2. Provoz knihovny Vratislavice v době školních prázdnin

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje**

a) omezení provozu uzavřením knihovny Vratislavice v době vánočních prázdnin ve dnech 23. 12. 2019 – 2. 1. 2020;

b) omezení provozu uzavřením knihovny Vratislavice v době jarních prázdnin ve dnech 9. 3. 2020 – 15. 3. 2020;

a **ukládá** vedoucímu OKŠS informovat o omezení provozu veřejnost.

Z: OKŠS

T: 11/2019

Hlasování: 5 pro

3. Úprava textu návštěvního řádu sokolovny Vratislavice nad Nisou

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** provozní řád sokolovny Vratislavice nad Nisou s účinností od 1. 1. 2020 a **ukládá** vedoucímu OKŠS informovat veřejnost.

Z: OKŠS

T: 11/2019

Hlasování: 5 pro

3. INFORMACE EKONOMICKÉHO ODBORU

1. PO – rozpočet na rok 2020, rozpočtový výhled 2021-2022, odpisové plány

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** předložený návrh rozpočtu na rok 2020, návrh rozpočtového střednědobého výhledu na období 2021-2022 a odpisový plán na r.2020 organizace Základní škola Liberec - Vratislavice, příspěvková organizace, IČ 46746145 a pověřuje vedoucí EO zveřejněním rozpočtu a rozpočtového výhledu v souladu s platnou legislativou.

Z: EO

T: 11/2019

Hlasování: 5 pro

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** předložený návrh rozpočtu na rok 2020, návrh rozpočtového střednědobého výhledu na období 2021-2022 a odpisový plán na rok 2020 organizace Mateřská škola „Sídliště“, Liberec 30, Skloněná 1414, příspěvková organizace, IČ 46746234 a pověřuje vedoucí EO zveřejněním rozpočtu a rozpočtového výhledu v souladu s platnou legislativou.

Z: EO

T: 11/2019

Hlasování: 5 pro

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** předložený návrh rozpočtu na rok 2020, návrh rozpočtového střednědobého výhledu na období 2021-2022 a odpisový plán na rok 2020 organizace Mateřská škola „Lísteček“, Vratislavice nad Nisou, příspěvková organizace, IČ 46746480 a pověřuje vedoucí EO zveřejněním rozpočtu a rozpočtového výhledu v souladu s platnou legislativou.

Z: EO

T: 11/2019

Hlasování: 5 pro

3. INFORMACE TECHNICKÉHO ODBORU

1. Cenová nabídka na opravu části úseku komunikace ul. Dopravní“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** cenovou nabídku společnosti TEMBO BRAND s.r.o., se sídlem Arbesova 175/70, Mšeno nad Nisou, 466 04 Jablonec nad Nisou, IČ: 05682380, na realizaci opravy povrchu části komunikace ul. Dopravní, dle důvodové zprávy a **ukládá** starostovi podepsat příslušnou smlouvu o dílo.

Z: starosta, TO

T: 11/2019

Hlasování: 5 pro

2. Informace o spolufinancování vodohospodářské stavby LI 032 438 „Liberec, Vratislavice n.N., Prosečská ul., p.p.č. 2801/3 a 2804/2 - kanalizace

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** informaci Severočeské vodárenské společnosti a.s., se sídlem Příkladová 1689, 415 50 Teplice o spolufinancování vodohospodářské stavby „I 032 438, „Liberec, Vratislavice n.N., Prosečská ul., p.p.č. 2801/3 a 2804/2 – kanalizace, dle důvodové zprávy.

Z: starosta, TO

T: 11/2019

Hlasování: 5 pro

3. Dohoda vlastníků provozně související vodohospodářské infrastruktury o jejich vzájemných právech a povinnostech a dohoda o budoucím provozování

vodohospodářské infrastruktury stavby „Liberec, Vratislavice n.N., Prosečská ul., p.p.č. 2801/3 a 2804/2 – kanalizace“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** dohodu vlastníků provozně související vodohospodářské infrastruktury a jejich vzájemných právech a povinnostech a dohodu o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury stavby „Liberec, Vratislavice n.N., Prosečská ul., p.p.č. 2801/3 a 2804/2 – kanalizace“ se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice a společností Severočeské vodovody a kanalizace a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice., dle důvodové zprávy a **ukládá** starostovi podepsat příslušné dohody.

Z: starosta, TO

T: 11/2019

Hlasování: 4 pro

4. Žádost o souhlas se stavbou „Oplocení v ul. Májová“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** žádost společnosti PLB s.r.o, se sídlem Májová 1126, 463 11 Liberec 30 a **souhlasí** se stavbou „Oplocení s brankami a vjezdovou bránou na jihozápadní části pozemku p.p.č. 1541/3 u objektu č.p. 1126, ul. Májová, Vratislavice nad Nisou“, dle důvodové zprávy.

Z: starosta, TO

T: 11/2019

Hlasování: 5 pro

5. Služebnost – p.p.č. 1820/2 – Liberecký kraj

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene služebnosti spočívající ve zřízení a provozování stavby „ Revitalizace a oprava parkové plochy U Lékárny“ - SO 403 – stavba zemního vedení VO k.ú. Vratislavice nad Nisou a s tím souvisejícím právem vstupu a vjezdu za účelem udržování a provádění oprav stavby na p.p.č. 1820/2 v k. ú. Vratislavice nad Nisou ve vlastnictví Libereckého kraje, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ 70891508 ve prospěch statutárního města Liberec, nám. Dr.E. Beneše 1, Liberec, IČ 00262978 úplatně dle Ceníku jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene schváleného usnesením Rady Libereckého kraje, platného ke dni podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, na dobu určitou, tj na dobu, po kterou bude provozována stavba a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Hlasování: 5 pro

T: 11/2019

5. INFORMACE KANCELAŘE TAJEMNÍKA

1. Zápis komise rady

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápis z jednání komise rady.

Hlasování: 5 pro

2. Poukázky pro obřad „Vítání občánků“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje:**

- 1) dohodu o ukončení smlouvy o dílo ze dne 25.6.2008 č. 91/2008/02 s panem Tomášem Janatou, IČ 11438339
- 2) změnu příspěvku ve výši 3000,-Kč formou poukázky na nákup dětského zboží v prodejnách Petto Liberec a www.detskyraj.cz
- 3) smlouvy o dílo se společnostmi:
 - a) Tomáš Janata, s.r.o., IČ 05921619, Pražská 520/19a, Liberec,
 - b) www.detskyraj.cz, s.r.o., IČ 27199177, Levobřežní 909/8, Praha Vysočany

a **ukládá** starostovi tyto smlouvy a dohodu o ukončení smlouvy podepsat.

Z: starosta

T: 11/2019

Hlasování: 5 pro

6. INFORMACE STAROSTY

1. Informace starosty

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bereme na vědomí rezignaci** člena komise Průmyslového vratislavického muzea pana Ing. Miroslava Hampla.

Z: starosta

T: 11/2019

Hlasování: 5 pro

7. NÁMĚTY A PŘIPOMÍNKY ČLENŮ RADY

Jednání rady bylo ukončeno v 9:45 hod.

Zápis provedla zapisovatelka dne 11.11.2019

Zápis byl podepsán dne 12.11.2019

.....
Lukáš Pohanka
starosta

.....
Ing. Vladislav Krušina
místostarosta