



Z Á P I S
Z 1. MIMOŘÁDNÉ ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -
- VRATISLAVICE N/N,
KONANÉ DNE 01. 10. 2019



Přítomni: Lukáš Pohanka – starosta
Ing. Vladislav Krušina - místostarosta
Mgr. Libor Rygál – člen rady
Mgr. Vladimíra Hoření – člen rady
Ing. Jiří Mejšnar – člen rady

Omluveni:

Hosté:

1. mimořádné jednání Rady Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou zahájil Lukáš Pohanka, starosta MO, ve 14:00 hod. a konstatoval, že jednání je přítomno 5 členů rady MO. Zapisovatelkou dnešního jednání je Lenka Kendžirová.

Program:

1. Majetkoprávní operace

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 1. mimořádné zasedání rady MO dne 01. 10. 2019.

Hlasování: 5 pro

1. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE

1) Záměr pronájmu – prostory sloužící k podnikání - prostory v budově č.p. 1675 - Kulturní centrum VRATISLAVICE 101010

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **schvaluje** udělení výjimky z Interního předpisu pro stanovení nájemného za užívání prostoru nebo místnosti v objektech ve vlastnictví statutárního města Liberce a správě Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou pro pronájem prostor sloužících podnikání - místností č. 0.11, 0.12, 0.13, 0.14, 0.15, 0.37, 0.38, 1.02, 1.19, 2.02 a 2.19 – v 1.PP, 1.NP a 2.NP v budově č.p. 1675, Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou, která je součástí p.p.č. 1348/2, k.ú. Vratislavice nad Nisou (Kulturní centrum VRATISLAVICE 101010), a to stanovení výše skládané jistiny na částku ve výši jednoho předpokládaného měsíčního nájemného a způsobu využití jistiny,

2. **schvaluje** záměr pronájmu prostor sloužících podnikání – místností č. 0.11, 0.12, 0.13, 0.14, 0.15, 0.37, 0.38, 1.02, 1.19, 2.02 a 2.19 – v 1.PP, 1.NP a 2.NP v budově č.p. 1675, Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou, která je součástí p.p.č. 1348/2, k.ú. Vratislavice nad Nisou (Kulturní centrum VRATISLAVICE 101010), o celkové výměře 249,10 m², za podmínek: účel - provozování kavárny s restaurací, pronájem na dobu určitou od 24.12.2019 do 30.6.2023, minimální výše nájemného 16.379,-Kč/měsíc (vč. nákladů na úklid společných prostor, odpad a teplo) + zálohy na služby (el.energie, vodné a stočné), složení kauce ve výši jednoho předpokládaného měsíčního nájemného, předložení návrhu koncepce provozu kavárny s restaurací a reference z dosavadní hostinské činnosti, a **ukládá** TOM zajistit zveřejnění.

Z:TOM

T : 12/2019

Hlasování: 5 pro

2. NÁMĚTY A PŘIPOMÍNKY ČLENŮ RADY

Jednání rady bylo ukončeno v 15:00 hod.

Zápis provedla zapisovatelka dne 02.10.2019

Zápis byl podepsán dne 04.10.2019

.....
Lukáš Pohanka
starosta

.....
Ing. Vladislav Krušina
místostarosta