



Z Á P I S
Z 09. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -
- VRATISLAVICE N/N,
KONANÉ DNE 15. 05. 2019



Přítomni: Lukáš Pohanka – starosta
Ing. Vladislav Krušina - místostarosta
Mgr. Libor Rygál – člen rady
Mgr. Vladimíra Hoření – člen rady

Omluveni: Ing. Jiří Mejsnar – člen rady

Hosté:

9. jednání Rady Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou zahájil Lukáš Pohanka, starosta MO, v 16:30 hod. a konstatoval, že jednání jsou přítomni 4 členové rady MO. Zapisovatelkou dnešního jednání je Lenka Kendžirová.

Program:

1. Majetkoprávní operace
2. Informace odboru kultury, školství a sportu
3. Informace technického odboru
4. Informace tajemníka
5. Informace starosty
6. Náměty a připomínky členů rady

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 9. zasedání rady MO dne 15. 05. 2019.

Hlasování: 4 pro

1. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE

A) Záměr prodeje pozemků - p.p.č. 1513/1, 1513/2 a 1525/1

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **ruší** své usnesení č. 280/082018 ze dne 20.8.2018 a své usnesení č. 02/01/2019 ze dne 7.1.2019,
2. **souhlasí** s prodejem p.p.č. 1513/1 o výměře 3.652 m², p.p.č. 1513/2 o výměře 488 m² a p.p.č. 1525/1 o výměře 958 m², při ul. Rochlická, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, kupujícímu Liberecký kraj, IČ 70891508, sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec II, za účelem stavby objektů komunitního typu pro osoby s mentálním postižením a s poruchami autistického spektra, za minimální kupní cenu 6.688.880,- Kč včetně DPH (základ 5.528.000,- Kč + DPH 21% 1.160.880,- Kč) a **ukládá** TOM zajistit zveřejnění na úřední desce a předložit tuto majetkoprávní operaci k projednání zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T : 06/2019

Hlasování: 4 pro

B) Pronájem pozemku - p.p.č. 1350/2 – ČEZ, a.s.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání :

- 1) **schvaluje** pronájem části p.p.č. 1350/2 o výměře 1 m², ul. Nad Školou, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, na dobu určitou 10 let ode dne účinnosti smlouvy (ode dne podpisu protokolu o předání pozemku) a za cenu 1.000,-Kč/rok za účelem instalace a provozu veřejné dobíjecí stanice pro dobíjení elektromobilů pro ČEZ, a.s., Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, IČ 452 74 649.
- 2) **schvaluje** předložený upravený návrh smlouvy o nájmu pozemku pro instalaci a provoz veřejné dobíjecí stanice pro dobíjení elektromobilů a **ukládá** starostovi příslušnou smlouvu podepsat.

Z: TOM

T : 05/2019

Hlasování: 4 pro

C) Žaloba občan - pronájem a prodej pozemků - pronájem částí p.p.č. 635/1, 594 – Fišerovi

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- 1) **bere na vědomí** dopis advokáta, právního zástupce občana ze dne 30.4.2019,
- 2) **ukládá** starostovi požádat občan o písemné sdělení, kdo je jejím právním zástupcem ve věci, či zda ve věci jedná sama,
- 3) **trvá** na úhradě bezdůvodného obohacení za užívání části p.p.č. 594 a části p.p.č. 635/1 za 3 roky zpětně,
- 4) **trvá** na tom, aby sazba za pronájem části p.p.č. 635/1 činila pro celý pozemek 35,-Kč/m²/rok,
- 5) **schvaluje** Dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci - části p.p.č. 635/1, při ul. Krajová, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, ve výši 14.595,-Kč, a tím **mění** část usnesení č. 286/08/2018/2 ze dne 20.8.2018,
- 6) **schvaluje** Dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci - části p.p.č. 594, při ul. Dlouhomostecká, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, ve výši 8.160,-Kč, a tím **mění** část usnesení č. 286/08/2018/3 ze dne 20.8.2018
- 7) **schvaluje** pronájem části p.p.č. 635/1, k.ú. Vratislavice nad Nisou, o výměře 139 m² dle GP č. 3646-8/2016 z 2.3.2016 (tj. p.p.č. 635/5 o výměře 60 m², p.p.č. 635/6 o výměře 7 m², p.p.č. 635/7 o výměře 29 m² a p.p.č. 635/8 o výměře 43 m²), účel - přístup k domu č.p. 1078 a části p.p.č. 594, k.ú. Vratislavice nad Nisou, o výměře 272 m², účel – zahrada, od 1.7.2019 na dobu neurčitou a za cenu 7.585,-Kč/rok pro občana za podmínky uzavření dohod o zaplacení úhrady za užívání části p.p.č. 635/1 a části p.p.č. 594 a **ukládá** TOM zajistit uzavření dohod o zaplacení úhrady za užívání částí pozemků a následně nájemní smlouvy

Z: TOM

T: 06/2019

Hlasování: 4 pro

2. INFORMACE ODBORU KULTURY, ŠKOLSTVÍ A SPORTU

1. Smlouva o výpůjčce, smlouva o reklamě a propagaci

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje:**

1. smlouvu o výpůjčce se společností SCULPTURE LINE s.r.o., Na Poříčí 25, 110 00, Praha 1, IČ: 05188661,
2. smlouvu o reklamě a propagaci se společností SCULPTURE LINE s.r.o., Na Poříčí 25, 110 00, Praha 1, IČ: 05188661,

a **ukládá** starostovi tyto smlouvy podepsat.

Z: OKŠS

T: 05/2019

Hlasování: 4 pro

2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb – realizace příměstského tábora ve Vratislavicích nad Nisou

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje:**

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb č. 68/2019/05 se zhotovitelem OS SPORTKIDS, Gagarinova 766/37, 460 06, Liberec 6, IČ: 22881867, do celkové výše 60 000,-Kč,

- uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb č. 70/2019/05 se zhotovitelem Mgr. Pavlem Bernátem, Stříbrný kopec 508, 463 03, Stráž nad Nisou, IČ: 288555828, do celkové výše 150 000,-Kč,
- uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb č. 71/2019/05 se zhotovitelem Alešem Resslererem, Nerudova 1492, 511 01, Turnov, IČ: 67490875, do celkové výše 120 000,-Kč,

a **ukládá** starostovi tyto dodatky podepsat.

Z: OKŠS

T: 05/2019

Hlasování: 4 pro

3. Povolení konání závodu v běhu se psy na pozemcích SML

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** pořádání canicrossového závodu dne 15. 6. 2019 v prostoru parku pro psy, na pozemcích SML p. p. č. 1933/6 a p. p. č. 1933/2; organizátor dle přílohy č. 1.

Z: OKŠS

T: 05/2018

Hlasování: 4 pro

4. Žádost o dotaci na celoroční činnost organizace - Noemi Rucká

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** přidělení dotace subjektu - částka schválené dotace: 50.000,00 Kč; na provozní (běžné) výdaje a **ukládá** starostovi tuto smlouvu podepsat.

Z: OKŠS

T: 05/2019

Hlasování: 4 pro

5. Smlouva o spolupráci s pivovarem Svijany, a. s.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Smlouvu o spolupráci s PIVOVAREM SVIJANY, a. s., Svijany č. p. 25, 463 46 Svijany, IČ: 25035207 a **ukládá** starostovi smlouvu podepsat a předložit dodatky ke smlouvám 226/2018/02 a 111/2015/02.

Z: OKŠS

T: 05/2019

Hlasování: 4 pro

6. Souhlas zřizovatele; projekt Potravinová pomoc v LK 5

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje:**

- souhlas zřizovatele v rámci projektu Potravinová pomoc dětem v Libereckém kraji 5 pro potřebné děti z Mateřské školy "Lísteček", Vratislavice nad Nisou, příspěvková organizace a MATEŘSKÁ ŠKOLA "SÍDLIŠTĚ", Liberec 30, Skloněná 1414, příspěvková organizace a **ukládá** starostovi podepsat souhlasy zřizovatele,
- Smlouvu o partnerství s finančním příspěvkem v rámci výzvy č. 30_19_009 s Libereckým krajem, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2 a **ukládá** starostovi tuto smlouvu podepsat.

Z: OKŠS

T: 05/2019

Hlasování: 4 pro

3. INFORMACE TECHNICKÉHO ODBORU

1. VZMR „Odstranění dílen a skladů na p.p.č. 1345/5 – Vratislavice nad Nisou“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** protokol o otevírání obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na stavební práce s podřídným využitím některých jeho paragrafů „Odstranění dílen a skladů na p.p.č. 1345/5 – Vratislavice nad Nisou“, **schvaluje** cenovou nabídku společnosti Pozemní stavitelství s.r.o., Ruprechtická 538/24, 460 01 Liberec 1, IČ: 272 98 370, dle důvodové zprávy, **ukládá** starostovi podepsat rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a příslušnou smlouvu o dílo a **ukládá** TO zajistit odstranění dílen.

Z: starosta, TO

T: 05/2019

Hlasování: 4 pro

2. VZMR – „Generální oprava vozidla MB UNIMOG SPZ 2L2 8393, TS Vratislavice n.N.“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** protokol o otevírání obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na služby „Generální oprava vozidla MB UNIMOG SPZ 2L2 8393, TS Vratislavice n. N.“, **schvaluje** cenovou nabídku společnosti PAS Zábřeh na Moravě a.s., U Dráhy 828/8, 789 01 Zábřeh, IČ: 45192251 dle důvodové zprávy, **ukládá** starostovi podepsat příslušnou smlouvu o dílo a **ukládá** vedoucím TO a TS zajistit realizaci opravy.

Z: starosta, TO

T: 05/2019

Hlasování: 4 pro

3. VZMR „Dodávka a instalace vybavení učebny IT – ZŠ Vratislavice n.N.“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Výzvu a základní údaje zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávky „Dodávka a instalace vybavení učebny IT – ZŠ Vratislavice nad Nisou“, zadanou jako VZMR ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s podpůrným využitím některých jeho paragrafů, **ukládá** starostovi podepsat příslušné dokumenty veřejné zakázky a **ukládá** TO zajistit výběrové řízení.

Z: starosta, TO

T: 05/2019

Hlasování: 4 pro

4. VZMR „Cyklostezka Vratislavice nad Nisou“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Výzvu a základní údaje zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Cyklostezka Vratislavice nad Nisou“, zadanou jako VZMR ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s podpůrným využitím některých jeho paragrafů, **ukládá** starostovi podepsat příslušné dokumenty veřejné zakázky a **ukládá** TO zajistit výběrové řízení.

Z: starosta, TO

T: 05/2019

Hlasování: 4 pro

5. VZMR „Odstavná plocha v ul. Pivovarská v k.ú. Vratislavice nad Nisou“

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Výzvu a základní údaje zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Odstavná plocha v ul. Pivovarská v k.ú. Vratislavice nad Nisou“, zadanou jako VZMR ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s podpůrným využitím některých jeho paragrafů, **ukládá** starostovi podepsat příslušné dokumenty veřejné zakázky a **ukládá** TO zajistit výběrové řízení.

Z: starosta, TO

T: 05/2019

Hlasování: 4 pro

6. Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě Lesy ČR s.p.

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. B/24787563 s Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové 8, IČ: 421 96 451 na pacht části pozemku p.p.č. 3604, lesní pozemek o výměře 81 m² v rámci stavby rozhledna Na Císařském kameni a **ukládá** starostovi podepsat příslušný dodatek.

Z: starosta, TO

T: 05/2019

Hlasování: 4 pro

4. INFORMACE TAJEMNÍKA

1. Zápisy komisí rady

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápisy z jednání komisí rady.

Hlasování: 4 pro

5. INFORMACE STAROSTY

1. Informace starosty

Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou **bere na vědomí** focení svatebních fotografií na rozhledně na Císařském kameni v termínu dne 8.6.2019.

Z:starosta

T:05/2019

Hlasování: 4 pro

6. NÁMĚTY A PŘIPOMÍNKY ČLENŮ RADY

Jednání rady bylo ukončeno v 19:00 hod.

Zápis provedla zapisovatelka dne 16.05.2019

Zápis byl podepsán dne 17.05.2019

.....
Lukáš Pohanka
starosta

.....
Ing. Vladislav Krušina
místostarosta