



U S N E S E N Í
Z 06. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -
- VRATISLAVICE N/N,
KONANÉ DNE 27. 03. 2019



Usnesení č. 103/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 06. zasedání rady MO dne 27. 03. 2019.

Usnesení č. 104/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání

A) bere na vědomí

1. výzvu společnosti EDI Liberec, a.s. ze dne 18.2.2019, informaci společnosti EDI Liberec, a.s. ze dne 1.3.2019 o podané žalobě a právní stanovisko předložené společností EDI Liberec, a.s. dne 4.3.2019

2. výzvu společnosti NOVÁ RUDA s.r.o. ze dne 28.2.2019 doručenu dne 12.3.2019

B) ukládá

starostovi jednat s oběma společnostmi o mimosoudním řešení sporu

C) souhlasí

se zastupováním Statutárního města Liberec v soudních řízeních o žalobách společností EDI Liberec, a.s. a NOVÁ RUDA s.r.o. Mgr. Pavlem Svobodou, advokátem

D) ukládá

starostovi předložit Radě Statutárního města Liberec návrh na udělení plných mocí pro zastupování Statutárního města Liberec v soudních řízeních o žalobách společností EDI Liberec, a.s. a NOVÁ RUDA s.r.o. Mgr. Pavlu Svobodovi, advokátovi

Z: starosta, TOM

T: 04/2019

Usnesení č. 105/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí s** prodejem p.p.č. 1527, o výměře 269 m², při ul. Rochlická, v k.ú. Vratislavice nad Nisou panu za kupní cenu 387.442,- Kč včetně DPH (základ 320.200,- Kč + 21% DPH 67.242,- Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T : 05/2019

Usnesení č. 106/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí s** prodejem p.p.č. 1147/3 o výměře 1282 m² a p.p.č. 1149/1 o výměře 1617 m², při ul. Tanvaldská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům za kupní cenu 1,189.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T : 05/2019

Usnesení č. 107/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí s** prodejem p.p.č. 2398/2, o výměře 48 m², při ul. Východní, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za kupní cenu 48.100,- Kč včetně DPH (základ 39.752,- Kč + 21% DPH 8.348,- Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T : 05/2019

Usnesení č. 108/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí s** prodejem p.p.č. 2773, o výměře 292 m², při ul. Tanvaldská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, společnosti V plus Liberec s.r.o., sídlem V Luzích 2695/62, 466 02 Jablonec nad Nisou, IČ 06377769, za kupní cenu 117.612,-

Kč včetně DPH (základ 97.200,- Kč + 21% DPH 20.412,- Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T : 05/2019

Usnesení č. 109/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 3598/3, o výměře 242 m², při ul. Za Tratí, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, do podílového vlastnictví – 1/3 - občan, dále 1/3 - občané a 1/3 - občan, za kupní cenu 54.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T : 05/2019

Usnesení č. 110/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 121, o výměře 38 m², při ul. Na Břehu, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům za kupní cenu 21.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T : 05/2019

Usnesení č. 111/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 395/50 o výměře 63 m² (oddělené z p.p.č. 395/1 dle GP č. 3964-908/2018), při ul. Svornosti, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům za kupní cenu 41.987,- Kč včetně DPH (základ 34.700,- Kč + 21% DPH 7.287,- Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T : 05/2019

Usnesení č. 112/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **souhlasí** se směnou pozemků v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to p.p.č. 2918/6 o výměře 61 m² (oddělené z p.p.č. 2918 dle GP č. 3874-807/2018 ze dne 26.3.2018) ve vlastnictví statutárního města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I, IČ 00262978 za p.p.č. 2920/35 o výměře 43 m² (oddělené z p.p.č. 2920/8 dle GP č. 3874-807/2018 ze dne 26.3.2018) ve vlastnictví občana, který zároveň uhradí doplatek ve výši 1.080,- Kč, splatnost doplatku je před podpisem směnné smlouvy.

2. **souhlasí** s přijetím daru p.p.č. 2925/4 o výměře 6 m² (oddělené z p.p.č. 2925/2 dle GP č. 3874-807/2018 ze dne 26.3.2018) z podílového vlastnictví občanů do vlastnictví statutárního města Liberec, IČ 00262978

a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Z: TOM

T : 05/2019

Usnesení č. 113/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** ukončení Nájemní smlouvy č.j. 593 (č. 200N04/41) ze dne 9.8.2004 na pronájem p.p.č. 2360 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, uzavřené s občany výpovědí dle čl. IV odst 4) nájemní smlouvy a **ukládá** TOM zajistit odeslání výpovědi uvedené nájemní smlouvy.

Z: TOM

T : 04/2019

Usnesení č. 114/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** záměr výpůjčky části p.p.č. 2645/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou a **ukládá** TOM zajistit zveřejnění.

Z: TOM

T : 04/2019

Usnesení č. 115/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** uzavření dohody se spol. Interma BYTY akciová společnost, U Sila 1201, Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec, IČ 287 26 341 o zaplacení úhrady ve výši 500,-Kč za užívání části p.p.č. 2209/50 v k.ú. Vratislavice nad Nisou v období od 18.3.2019 do 7.4.2019 a **ukládá** TOM zajistit uzavření dohody.

Z: TOM

T : 04/2019

Usnesení č. 116/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** uzavření dohody se spol. Interma BYTY akciová společnost, U Sila 1201, Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec, IČ 287 26 341 o zaplacení úhrady ve výši 500,-Kč za užívání části p.p.č. 2209/57 v k.ú. Vratislavice nad Nisou v období od 8.4.2019 do 28.4.2019 a **ukládá** TOM zajistit uzavření dohody.

Z: TOM

T : 04/2019

Usnesení č. 117/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** uzavření dohody se spol. Interma BYTY akciová společnost, U Sila 1201, Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec, IČ 287 26 341 o zaplacení úhrady ve výši 500,-Kč za užívání části p.p.č. 2209/57 v k.ú. Vratislavice nad Nisou v období od 29.4.2019 do 19.5.2019 a **ukládá** TOM zajistit uzavření dohody.

Z: TOM

T : 04/2019

Usnesení č. 118/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** uzavření dohody se spol. Interma BYTY akciová společnost, U Sila 1201, Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec, IČ 287 26 341 o zaplacení úhrady ve výši 500,-Kč za užívání části p.p.č. 2209/57 v k.ú. Vratislavice nad Nisou v období od 20.5.2019 do 9.6.2019 a **ukládá** TOM zajistit uzavření dohody.

Z: TOM

T : 04/2019

Usnesení č. 119/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** prodloužení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 0300325 na pronájem prostoru v č.p. 325 v ul. Tanvaldská, Liberec 30 se stávajícím nájemcem – společností ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Nové sady 996/25, 602 00 Brno, IČ 285 11 298 v souladu s čl. VII odst.1 této smlouvy do 1.6.2025.

Z:TOM

T : 04/2019

Usnesení č. 120/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** záměr připojení p.p.č. 3484/3 ke komunikaci na p.p.č. 3467 v ul. Za Tratí za účelem dodatečného povolení stavby rekreační chaty dle předloženého koordinačního situačního výkresu pro po občany za podmínek stanovených technickým odborem.

Z:TOM

T : 04/2019

Usnesení č. 121/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo vedení vodovodní přípojky, vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 2741 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, ve prospěch pozemku p.č. 2738/2 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, jehož vlastníkem jsou v současné době manželé za předpokládanou cenu 5.000,-Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 04/2019

Usnesení č. 122/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání :

a) **ruší** usnesení č. 290/08/2018 ze dne 20.8.2018

b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení (STL plynovodní přípojku), a právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na p.p.č. 1523 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti plynárenského zařízení, tj. na dobu, po kterou je plynárenské zařízení schopno plnit svoji funkci jako celek, pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567 (investor) za cenu 5.000,-Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 04/2019

Usnesení č. 123/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s odpis pohledávky panu – nedoplatek na nájemném za nebytový prostor v celkové výši **55 818,-Kč** a **ukládá** starostovi předložit ke schválení zastupitelstvu MO.

Z: EO

T: 06/2019

Usnesení č. 124/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí se** změnou Přílohy č. 1 zřizovacích listin příspěvkových organizací a **ukládá** starostovi předložit nové znění přílohy zřizovacích listin na příštím zasedání zastupitelstva.

Z: EO

T: 04/2019

Usnesení č. 125/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

- a) **bere na vědomí** Zápis inventarizačních komisí – fyzická inventura majetku dle stavu k 30.11.2018, dokladová inventura dle stavu k 31.12.2018,
 - b) **souhlasí** s inventarizační zprávou a zápisy inventarizačních komisí k 31.12.2018
- a **ukládá** starostovi předložit materiál ke schválení zastupitelstvu v rámci schvalování Závěrečného účtu.

Z: EO

T: 06/2019

Usnesení č. 126/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** finanční dar ve výši 20.000,00 Kč pro Hospic sv. Zdislavy, o.p.s., IČO 28700210, se sídlem Pod Perštýnem 321/1, 46001 Liberec IV Perštýn a **ukládá** starostovi podepsat darovací smlouvu.

Z: starosta

T:04/2019

Usnesení č. 127/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s poskytnutím finančního daru ve výši 50 000 Kč pro občana a **ukládá** starostovi předložit návrh finančního daru do zastupitelstva MO.

Z: starosta

T:06/2019

Usnesení č. 128/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s přidělením dotace organizaci Koupaliště Sluníčko, z.s. - částka schválené dotace: 100.000,00 Kč; cílová skupina: neurčena; na provozní (běžné) výdaje, dotaci nelze použít na druhy výdajů vymezené v čl. III odst.1 smlouvy o poskytnutí dotace a **ukládá** starostovi předložit smlouvu ke schválení zastupitelstvu

Z: EO

T:04/2019

Usnesení č. 129/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** rozdělení dotačních příspěvků žadajícím právnickým a fyzickým osobám v rámci Dotačního programu na podporu akce / cyklu akcí v oblasti sportu a tělovýchovy, kultury, výchovy a vzdělávání, sociální péče a zdravotnictví, dále v rámci Dotačního programu na podporu celoroční činnosti v oblasti sportu a tělovýchovy, kultury, výchovy a vzdělávání dětí a mládeže a taktéž rozdělení dotačních příspěvků z rozpočtu pro podporu individuálních žádostí z rozpočtu Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou dle důvodové zprávy **ukládá** starostovi podepsat smlouvy o poskytnutí neinvestiční účelové dotace.

Z: OKŠS

T: 04/2019

Usnesení č. 130/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky SML č. 1/2019, o regulaci používání pyrotechnických výrobků a lampionů štěstí, pro akci Lampionový průvod a pálení čarodějnic dne 30. 4. 2019, v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

Z: OKŠS

T: 04/2019

Usnesení č. 131/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** žádost projektové kanceláře M- PROJEKCE s.r.o., se sídlem Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové a **souhlasí** s realizací stavby „Silnice III/2875 Proseč – Milíře, rekonstrukce silnice“, dle důvodové zprávy a **ukládá** starostovi podepsat příslušné souhlasy se stavbou na pozemcích ve vlastnictví SML.

Z: starosta, TO

T: 03/2019

Usnesení č. 132/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** smlouvu o dílo na ochranu budov a objektů před hnízděním zdivočelých holubů s p. Alexandrem Vragou, bytem Polesí 68, 463 55 Rynoltice, dle důvodové zprávy a **ukládá** starostovi podepsat příslušnou smlouvu o dílo.

Z: starosta, TO

T: 03/2019

Usnesení č. 133/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** smlouvu o dílo na provádění servisu elektrické zabezpečovací signalizace, (dříve PZTS) a pravidelných revizí kamerového systému, (dříve CCTV) na objektech TS Vratislavice n.N. a kostela Římskokatolické farnosti se společností KELCOM International Liberec společnost s ručením omezeným, se sídlem Ještědská 103/85, 460 08 Liberec 8, dle důvodové zprávy a **ukládá** starostovi podepsat příslušnou smlouvu o dílo.

Z: starosta, TO

T: 03/2019

Usnesení č. 134/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou **bere na vědomí** žádost TO-DŽP o pokácení **2ks smrků a 2 ks jasanů** nacházejících se na p.p.č. 1292/1, která je ve vlastnictví SML, při ulici Tanvaldská v k.ú. Vratislavice nad Nisou, **schvaluje** jejich pokácení v době vegetačního klidu dřevin a **pověřuje** starostu k podání žádosti o pokácení.

Z: TO, starosta

T: 03/2019

Usnesení č. 135/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou **bere na vědomí** žádost TO-DŽP o pokácení **8ks jasanů a vymýcení 45 m2 zapojeného porostu** nacházející se na p.p.č. 2069/1, která je ve vlastnictví SML, při ulici Kozácká v k.ú. Vratislavice nad Nisou, **schvaluje** jejich pokácení a vymýcení v době vegetačního klidu dřevin a **pověřuje** starostu k podání žádosti o pokácení a mýcení.

Z: TO, starosta

T: 03/2019

Usnesení č. 136/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou **bere na vědomí** žádost TO-DŽP o pokácení **1ks javoru mléče** nacházejícího se na p.p.č. 1998, která je ve vlastnictví SML, při ulici Sladovnická v k.ú. Vratislavice nad Nisou, **schvaluje** jeho pokácení v době vegetačního klidu dřevin a **pověřuje** starostu k podání žádosti o pokácení.

Z: TO, starosta

T: 03/2019

Usnesení č. 137/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** návrh programu jednání 2. ZMO dne 10. 4. 2019.

2. zasedání zastupitelstva MO – 10. dubna 2019 od 17,00 hod.

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatelky a jmenování ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Diskuse občanů
5. Zpráva SDH 2018
6. Informace finančního výboru
7. Finanční dar
8. Změna přílohy č. 1 zřizovacích listin PO – vymezení svěřeného majetku

9. Poskytnutí dotace SDH
10. Dotační programy roku 2019
11. Prodej pozemku p.p.č. 1527
12. Prodej pozemků p.p.č. 1147/3 a 1149/1
13. Prodej pozemku p.p.č. 2398/2
14. Prodej pozemku p.p.č. 2773
15. Prodej pozemku p.p.č. 3598/3
16. Prodej pozemku p.p.č. 121
17. Prodej pozemku p.p.č. 395/50
18. Směna p.p.č. 2918/6 (SML) za p.p.č.2920/35 a dar p.p.č. 2925/4
19. Informace kontrolního výboru
20. Informace starosty
21. Podněty a připomínky zastupitelů

Usnesení č. 138/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání na návrh starosty **jmenuje** podle ustanovení § 102 odst. 2 bod g) zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) Bc. Lukáše Kajínka na základě výsledků výběrového řízení vedoucího Odboru kultury, školství a sportu Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou od 1.4.2019.

Z: starosta

T:04/2019

Usnesení č. 139/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání na návrh starosty **jmenuje** podle ustanovení § 102 odst. 2 bod g) zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) Ing. Janu Míkovou na základě výsledků výběrového řízení vedoucího ekonomického odboru Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou od 1.4.2019.

Z: starosta

T:04/2019

Usnesení č. 140/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápisy z jednání komisí rady.

Usnesení č. 141/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** Zprávu o činnosti Sboru dobrovolných hasičů Vratislavice nad Nisou za rok 2018 a **ukládá** starostovi předložit tento materiál do Zastupitelstva Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou.

Z:starosta

T:04/2019

Usnesení č. 142/03/2019

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou na základě nových informací **ruší** usnesení č. **55/12/2018** a **neschvaluje** záměr připojení p.p.č. 955/2 v k.ú. Vratislavice nad Nisou ke komunikaci na p.p.č. 14 v ul. Prosečská dle předložené situace pro pana [REDAKCE]

Z: TO, starosta

T: 03/2019

Usnesení č. 143/03/2019

Rada MO Liberec – Vratislavice nad Nisou na základě nových informací **ruší** stanovisko obce ke stavbě „Rekonstrukce provozního areálu, Prosečská 768 na pozemcích p.č. 953/1, 953/2, 953/3, 954, 955/1, 955/2, 955/3 v k.ú. Vratislavice n.N.“, vydané dne 04.10.2018 technickým odborem UMO Liberec – Vratislavice nad Niosu, pod č.j.: CJ_VRA 04100/2018/TO/Vn a **neschvaluje** záměr výstavby „Stavební úpravy provozního areálu Prosečská č.p. 768, Liberec XXX, Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou“.

.....
Lukáš Pohanka
starosta

.....
Ing. Vladislav Krušina
místostarosta