



**Z Á P I S**  
**Z 05. ZASEDÁNÍ RADY**  
**MĚSTSKÉHO OBVODU LIBEREC -**  
**- VRATISLAVICE N/N,**  
**KONANÉ DNE 11. 03. 2019**



**Přítomni:** Lukáš Pohanka – starosta  
Ing. Vladislav Krušina - místostarosta  
Mgr. Libor Rygál – člen rady  
Mgr. Vladimíra Hoření – člen rady

**Omluveni:** Ing. Jiří Mejsnar – člen rady

**Hosté:**

5. jednání Rady Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou zahájil Lukáš Pohanka, starosta MO, v 14:00 hod. a konstatoval, že jednání jsou přítomni 4 členové rady MO. Zapisovatelkou dnešního jednání je Lenka Kendžirová.

**Program:**

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní operace
3. Informace ekonomického odboru
4. Informace technického odboru
5. Informace tajemníka
6. Náměty a připomínky členů rady

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** program 5. zasedání rady MO dne 11. 03. 2019.

**Hlasování: 4 pro**

## **1. KONTROLA USNESENÍ**

### **1. Kontrola usnesení**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** informaci o plnění usnesení a **ruší** usnesení č. 213/06/2018 odstoupení od projektu ze strany poskytovatele dotace.

**Hlasování: 4 pro**

## **2. MAJETKOPRÁVNÍ OPERACE**

### **A) Záměr směny x pronájmu pozemku - části p.p.č.1340/1,1340/20,1340/27**

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. Ruší své usnesení č. 353/08/2017 ze dne 28.8.2017,
2. **schvaluje** uzavření Dohody o zaplacení úhrady za užívání části pozemku se spol. ASPIUS spol. s r.o., Mníšek pod Brdy 1155, 252 10 Mníšek pod Brdy, IČ 267 34 974, za skutečné užívání části p.p.č. 1340/27 o výměře 17 m<sup>2</sup>, části p.p.č. 1340/20 o výměře 195 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 1340/1 o výměře 36 m<sup>2</sup>, k.ú. Vratislavice nad Nisou, zpětně od 4.9.2018,
3. **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 1340/27, části p.p.č. 1340/20 a části p.p.č. 1340/1, ul. Poštovní, v k.ú. Vratislavice nad Nisou a **ukládá** TOM zajistit zveřejnění záměru pronájmu a opětovné projednání v radě MO a dále ukládá TOM předložit spol. ASPIUS spol. s r.o. návrh na směnu pozemků při ul. Poštovní, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, a to p.p.č. 1340/47 o výměře 17 m<sup>2</sup> (oddělené z p.p.č. 1340/27) a p.p.č. 1340/44 o výměře 231 m<sup>2</sup> (oddělené z p.p.č. 1340/20 a p.p.č. 1340/1) z vlastnictví SML za p.p.č. 1340/45 o výměře 173 m<sup>2</sup>

(oddělené z p.p.č. 1340/8) a p.p.č. 1340/46 o výměře 2 m<sup>2</sup> (oddělené z p.p.č. 1340/8) z vlastnictví spol. ASPIUS spol. s r.o.

Z: TOM

T : 06/2019

**Hlasování: 4 pro**

## **B) Záměr prodeje pozemků - 1) p.p.č. 2353/1 - staženo**

### **2) p.p.č. 1820/82**

#### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 1820/82 o výměře 12 m<sup>2</sup> (oddělené z p.p.č. 1820/16 dle GP č. 3982-5/2019 ze dne 12.2.2019), při ul. Rochlická, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 15.851,- Kč včetně DPH (základ 13.100,- Kč + 21% DPH 2.751,- Kč) formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků sousedních pozemků a **ukládá** TOM předložit majetkoprávní operaci k projednání radě města Liberec a zajistit zveřejnění na úřední desce.

Z: TOM

T : 06/2019

**Hlasování: 4 pro**

## **C) Pronájem pozemku – reklamní zařízení - část p.p.č. 1513/2 – Vesna Liberec, spol. s r.o.**

#### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání :

1) **bere na vědomí** informaci o pronájmu části p.p.č. 1513/2 v k.ú. Vratislavice nad Nisou

2) **schvaluje** ukončení Nájemní smlouvy č.j. 41 (č.1319/LBC/2014) ze dne 30.5.2014 uzavřené na pronájem části p.p.č. 1513/2 v k.ú. Vratislavice nad Nisou se spol. Vesna Liberec, spol. s r.o., Husova 5/25, Liberec 1, IČ 467 11 350, výpovědí dle čl. IV odst.1 písm. **b)** nájemní smlouvy a **ukládá** TOM zajistit odeslání výpovědi.

Z:TOM

T : 03/2019

**Hlasování: 5 pro**

## **D) Služebnost - p.p.č. 3332**

#### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo vedení vodovodní přípojky, vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 3332 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, ve prospěch pozemku p.č. 3325 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, jehož vlastníkem jsou v současné době manželé za předpokládanou cenu 1.000,-Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 03/2017

**Hlasování: 4 pro**

## **E) Změna usnesení služebnosti – 1) p.p.č. 377 - GasNet,s.r.o,**

#### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání :

a) **ruší** usnesení č. 65/02/2017 ze dne 6.2.2017

b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení (NTL plynovodní přípojku), a právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na p.p.č. 377 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti plynárenského zařízení, tj. na dobu, po kterou je plynárenské zařízení schopno plnit svoji funkci jako celek, pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567 (investor) za cenu 5.000,-Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 04/2019

**Hlasování: 4 pro**

### **2) p.p.č. 535 – GasNet,s.r.o,**

#### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání :

1) **ruší** usnesení č. 310/05/2012/3) ze dne 7.5.2012

2) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení (NTL plynovod a NTL plynovodní přípojku), a právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na p.p.č. 535 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu životnosti plynárenského zařízení, tj. na dobu, po kterou je plynárenské zařízení schopno plnit svoji funkci jako celek, pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567 (investor), za cenu 6.320,-Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 04/2019

**Hlasování: 4 pro**

### 3) p.p.č. 1880/5, 2199/1 a 2205 – ČEZ Distribuce,a.s.

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání :

a) **ruší** usnesení č. 367/08/2017/b) ze dne 28.8.2017

b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě zakládající právo :

ba) umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu součásti distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN – přípojka), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 1880/5, 2199/1 a 2205 v k.ú. Vratislavice nad Nisou

bb) umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu součásti distribuční soustavy (pilíř s přípojkovou skříní), vstupu a vjezdu pro její provozování a udržování na p.p.č. 2199/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou

vše na dobu životnosti příslušné inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, IČ 247 29 035 za cenu ve výši 19.164,-Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Z: starosta

T : 04/2019

**Hlasování: 4 pro**

## 3. INFORMACE EKONOMICKÉHO ODBORU

### 1. Poskytnutí dotace z rozpočtu na rok 2019

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s přidělením dotace SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Vratislavice nad Nisou – částka schválené dotace 100.000,- Kč na:

- nákup certifikovaných zásahových ochranných obleků
- pořízení historického praporu k 150. výročí sboru dobrovolných hasičů ve Vratislavicích
- provoz (opravy a provozní náklady) dodávkového devítimístního automobilu k zajištění činnosti mladých hasičů a sboru dobrovolných hasičů

a **ukládá** starostovi předložit k projednání do ZMO.

Z: EO

T:04/2019

**Hlasování: 4 pro**

## 4. INFORMACE TECHNICKÉHO ODBORU

### 1. VZMR - Revitalizace vybraných ploch zeleně ve Vratislavicích nad Nisou – Etapa I. + II.

**Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** protokoly o otevírání obálek s nabídkami, hodnocení a posouzení nabídek na veřejné zakázky malého rozsahu „Revitalizace vybraných ploch zeleně ve Vratislavicích nad Nisou – I. a II. etapa“, odborné posudky o způsobilosti nabídkových cen a na základě doporučení hodnotící komise **ruší** veřejné zakázky malého rozsahu a **ukládá** starostovi podepsat příslušné dokumenty o zrušení soutěží.

Z: starosta, TO

T: 03/2019

**Hlasování: 4 pro**

## **2. Cenová nabídka na vybudování dětského hřiště v ul. Dílžďěná č.p. 1417 - 1419**

### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** cenovou nabídku společnosti Hřiště hrou s.r.o., se sídlem Sobotecká 810, 511 01 Turnov na vybudování dětského hřiště v ul. Dílžďěná, dle důvodové zprávy, **ukládá** starostovi podepsat příslušnou smlouvu o dílo a **ukládá** vedoucím TO a oddělení sportovních zařízení realizaci dětského hřiště.

Z: starosta, TO

T: 03/2019

**Hlasování: 4 pro**

## **3. Cenové nabídky „Kanalizace ul. Prosečská na p.p.č. 2801/3, 2804/2“**

### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** cenovou nabídku společnosti DELTA Keyř s.r.o., Kopeckého 168, 460 14 Ruprechtice - Liberec 14 na realizaci stavby kanalizačního řadu v ul. Prosečská na p.p.č. 2801/3 a 2804/2, dle důvodové zprávy a **ukládá** starostovi podepsat příslušnou smlouvu o dílo.

Z: starosta, TO

T: 03/2019

**Hlasování: 4 pro**

## **4. VZMR – „Generální oprava vozidla MB UNIMOG SPZ 2L2 8393, TS Vratislavice n.N.“**

### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** výzvu k prokázání kvalifikace a předložení nabídky a zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu „Generální oprava vozidla MB UNIMOG SPZ 2L2 8393, TS Vratislavice n. N.“, **ukládá** starostovi podepsat dokumenty k veřejné zakázce a **ukládá** TO zajistit realizaci veřejné zakázky.

Z: starosta, TO

T: 03/2019

**Hlasování: 4 pro**

## **5. Personální složení komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnotící komise VZ „Spolkové komunitní centrum Vratislavice“**

### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** personální složení komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnotící komise na veřejnou zakázku zadanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) v rámci otevřeného řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce: „Spolkové komunitní centrum Vratislavice“

Komise pro otevírání obálek a hodnotící komise:

- Podlipný Pavel – vedoucí TO
- Stanislav Blažek – externí konzultant
- Ing. Petra Procházková – TDI

Náhradníci :

- Kendžirová Lenka – dotace a veřejné zakázky
- Ing. Zbyněk Nýdrle – předseda stavební komise
- Pavel Vohlídka – člen stavební komise

a **ukládá** starostovi podepsat příslušné pověření.

Z: starosta, TO

T: 03/2019

**Hlasování: 4 pro**

## **6. Nájemní smlouva na správu a provoz informačních a navigačních městských orientačních systémů – ELSET s.r.o.**

### **Usnesení:**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** smlouvu na správu a provoz informačních a navigačních městských orientačních systémů ve Vratislavicích n.N. se společností ELSET s.r.o., se sídlem Jablonecká 41, 460 01 Jablonec 5 do 31.12.2019, dle důvodové zprávy a **ukládá** starostovi podepsat příslušnou smlouvu.

Z: starosta, TO

T: 03/2019

**Hlasování: 4 pro**

## 5. INFORMACE TAJEMNÍKA

### 1. Zápisy komisí rady

#### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **bere na vědomí** zápisy z jednání komisí rady.

**Hlasování: 4 pro**

### 2. Rozšíření pojistné smlouvy

#### Usnesení:

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** rozšíření inkasní skupiny č. 6980539052 Kooperativa pojišťovna a.s., Vienna Insurance Group pojistnou smlouvou č. 6339737041 o pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem - přívěs Ravenna v částce pojistného 507 Kč ročně s a **ukládá** starostovi tuto smlouvu podepsat.

Z: Starosta

T: 03/2019

**Hlasování: 4 pro**

## 6. NÁMĚTY A PŘIPOMÍNKY ČLENŮ RADY

Nebyly žádné připomínky.

Jednání rady bylo ukončeno v 15:00 hod.

Zápis provedla zapisovatelka dne 13.03.2019

Zápis byl podepsán dne 15.03.2019

.....  
Lukáš Pohanka  
starosta

.....  
Ing. Vladislav Krušina  
místostarosta