



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Stavební úřad v Liberci

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111, fax. 485 243 624

Č.j.: SURR/7130/190885/11-Ur
CJ MML 000337/12

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Urban, 485 243 514

Miroslav Pros
Matoušova č.p. 484/13
Liberec III-Jeřáb
460 07 Liberec 7

Liberec, dne 2.1.2012

Úřad městského obvodu Liberec - Vratislavice n. N.		Číslo A
Datum - 3 - 01 - 2012	Podpis JT	Číslo 2
Číslo 10	Vyřizuje	

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Miroslav Pros, Matoušova č.p. 484/13, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

(dále jen "žadatel") podal dne 21.11.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„Opěrná gabionová zeď na pozemku 2480/1 Vratislavice nad Nisou“, Liberec XXX - Vratislavice nad Nisou, ul. Pod Skalkou

na pozemku parc. č. 2480/1 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Druh a účel umísťované stavby, umístění stavby na pozemku, určení prostorového řešení stavby:

(všechny uvedené pozemky jsou v k.ú. Vratislavice nad Nisou)

Opěrná skloněná gabionová zeď se stupňovitou vodorovnou úrovní zhlaví maximální výšky 1,23 až 1,98m na úrovni terénu a celkové délky 92,15 m. Zeď je umístěna na pozemku p.č. 2480/1 a to podél celé společné hranice pozemku p.č. 2480/1 s pozemky p.č. 2440, 2439 a části hranice (v délce 6m) s pozemkem p.č. 2438/1. Pata zdi je v nejnižší části vzdálena 0,3 m a v nejvyšší části 0,6 m od této společné hranice. Nejmenší výšku má zeď u severozápadního rohu pozemku p.č. 2480/1(441,88 m.n.m.), nejvyšší výšku má zeď v severovýchodním rohu pozemku (styk společných hranic pozemků p.č. 2480/1, 2439 a 2438/1 - 443,38 m.n.m.). Do zhlaví zdi bude osazeno nové oplocení z ocelových sloupků a drátěného pletiva, pozemek p.č. 2480/1 bude vyrovnán násypem do úrovně cca 20 cm pod vnitřní (nižší) hranu opěrné zdi. Podloží zdi bude oddrenážováno se vsakem na pozemku p.č. 2480/1.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby :

Stavba nebude mít vliv na sousední pozemky a stavby.

Magistrát města Liberec, Stavební úřad v Liberci, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

7. února 2012 (úterý) v 14,00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti č.117, 1. patro budovy Nového magistrátu.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Liberec, Stavební úřad v Liberci, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 17:00, v ostatní dny po telefonické dohodě).

V souladu s § 36 odst. 3 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dává stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. Rozhodnutí ve věci územního řízení bude vydáno nejdříve po 3 dnech ode dne ústního projednání.

Účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona

Miroslav Pros, nar. 29.7.1980, Matoušova č.p. 484/13, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7
Statutární město Liberec, zastoupené MO Liberec - Vratislavice nad Nisou, Tanvaldská č.p. 50,
463 11 Liberec 30

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Adam Kotrányi, Křížkova č.p. 217/40, Liberec IX-Janův Důl, 460 07 Liberec 7,
Jiří Švec, Pod Skalkou č.p. 198, 463 11 Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou,
Jaroslav Švec, Pod Skalkou č.p. 198, 463 11 Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Tuto skutečnost žadatel doloží vhodnou formou (např. fotodokumentací) nejpozději při veřejném ústním jednání. Nesplnění této povinnosti je přestupkem proti stavebnímu zákonu a zákonným důvodem k nařízení opakovaného veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Miroslav Šimek
vedoucí Stavebního úřadu v Liberci

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou !

Vyvěšeno dne: 9.1.2012

Sejmuto dne: 19.1.2012

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

MĚSTSKÝ OBVOD
LIBEREC - VRATISLAVICE N. N.
Tanvaldská 50
463 11 Liberec XXX
10/262978
J. Jedličková

K vyvěšení

Statutární město Liberec
MO Vratislavice nad Nisou

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Miroslav Pros, Matoušova č.p. 484/13, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Statutární město Liberec, zastoupené MO Liberec - Vratislavice nad Nisou, IDDS: p7vb6nr
sídlo: Tanvaldská č.p. 50, Liberec XXX, 463 11 Liberec 30

Ostatním účastníkům řízení a veřejnosti – doručení veřejnou vyhláškou

Adam Kotrányi, Křižíkova č.p. 217/40, Liberec IX-Janův Důl, 460 07 Liberec 7

Jiří Švec, Pod Skalkou č.p. 198, 463 11 Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou

Jaroslav Švec, Pod Skalkou č.p. 198, 463 11 Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou

Dotčené orgány státní správy

MML - odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1

založit: vrátit Ur