



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Stavební úřad v Liberci

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111, fax. 485 243 624

119

Č.j.: SUSR7130/033601/10-Ur
CJ MML 085084/10
Vyřizuje: Bc. Jaroslav Urban

Liberec, dne 6.5.2010

ČEZ Distribuce, a.s.
Teplická č.p. 874/8
Děčín IV-Podmokly
405 02 Děčín 2

městského obvodu	
.....	
Č. j.	Přil.
Vyř. dne:	

ROZHODNUTÍ

I. ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

II. STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Liberec, Stavební úřad v Liberci, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 v souladu s § 78 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení, kterou dne 19.2.2010 podal

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje ELMOS LIBEREC s.r.o., IČ 47780126, Ševčíkova č.p. 982, Liberec VI - Rochlice, 460 06 Liberec 6

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a

- II. **vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Lbc, Sladovnická - kab.smyčka pro 3RD, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, Sladovnická ul.

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2009/1, 3648 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

Druh a účel umísťované stavby, její umístění na pozemku, určení prostorového řešení stavby:

- Odběrná místa pro připojení 3 RD na pozemku p.č. 2009/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, budou napojena z rozšířeného kabelového rozvodu ve Sladovnické ulici. Kabelové vedení (AYKY 3 x 120 + 70) v délce kabelové trasy 120m, smyčkově napojí kabelové skříně SS100. Ze stávající skříně 1261, na pozemku p.č. 3648 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, se odpojí kabelové vedení AYKY 3 x 120 + 70, naspojkuje a prodlouží na parcelu p.č. 2009/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, kde se napojí do nově vybudované přípojkové skříně SS100, odtud povede kabel stejnou trasou zpět při hranici parcel p.č. 2009/1 a 2009/5 v k.ú. Vratislavice nad Nisou a zasmyčkuje další dvě skříně SS100. Kabel bude ukončen na volných pojistkových spodcích ve stávající skříně 1261.

Veškeré dešťové vody ze staveb a zpevněných ploch budou zasakovány na pozemku investora (svedeny do dešťové kanalizace) a to, tak aby nestékaly na sousední pozemky.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- stavba nemá vliv na okolí

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Jako stavební pozemky se vymezují části pozemků parc. č. 2009/1, 3648 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Vladimír Hejral ČKAIT 0500753; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Termín pro dokončení stavby : stavba bude dokončena do dvou let ode dne zahájení stavby
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná kontrolní prohlídka
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. **Stavebník neprodleně písemně oznámí stavebnímu úřadu název, sídlo a IČ stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a vyznačí tyto údaje do štítku s identifikačními údaji stavby. V součinnosti se zhotovitelem stavby stavebník zajistí účast stavbyvedoucího (§153 stavebního zákona) na kontrolních prohlídkách stavby.**
6. Při střetu se sítěmi Telefonica O₂ Czech Republic, a.s., budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření vlastníka sítě vydaném pod č.j. 123094/09/LIB/MM0 dne 14.10.2009 (část D projektové dokumentace).
7. Při střetu se sítěmi RWE Distribuční služby, s.r.o., budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření vlastníka sítě vydaném pod zn. 5073/09/174 ze dne 30.10.2009 (část D projektové dokumentace).
8. Budou splněny podmínky v souhlasu ČR – státní energetické inspekce uvedené v závazném stanovisku vydaném pod č.j. 2141/09/51.103/PI dne 21.10.2009 (část D projektové dokumentace).
9. Při střetu se sítěmi SčVK a.s., budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření vlastníka sítě vydaném pod č.j. 05-203/1521/09 dne 7.10.2009 (část D projektové dokumentace).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 19.2.2010 podal žadatel (stavebník) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, žádost o vydání stavebního povolení a žádost o spojení územního a stavebního řízení.

Stavební úřad posoudil žádost o spojení územního a stavebního řízení. Vzhledem k tomu, že podmínky v území jsou jednoznačné a pro dotčené území je schválen územní plán, obě řízení spojil usnesením podle § 140 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, v souladu § 78 odst. 1 stavebního zákona. Usnesení poznamenal do spisu.

Vzhledem k tomu, že pro území, kde je navrženo umístění stavby je schválen územní plán, stavební úřad oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, ostatním účastníkům veřejnou vyhláškou.

Zároveň stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

K projednání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby současně nařídil veřejné ústní jednání na den 14. dubna 2010 (středa), o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Na ústní jednání se dostavili zástupci ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, další účastníci řízení a dotčené orgány se na jednání nedostavili.

Zároveň stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, ve kterém podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 14. dubna 2010 (středa) mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad posoudil umístění stavby z hlediska souladu se schváleným územním plánem města Liberec. Technická infrastruktura místního významu je přípustná ve všech plochách územního plánu. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad v provedeném spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a § 111 stavebního zákona, a to za součinnosti s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím umístěním, uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci územního řízení - další dotčené osoby:

Statutární město Liberec, zastoupené MO Liberec - Vratislavice nad Nisou, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Jan Vašák, Jan Koptík, MUDr. Heidelinde Koptíková

Účastníci stavebního řízení - další dotčené osoby:

Statutární město Liberec, zastoupené MO Liberec - Vratislavice nad Nisou, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Jan Vašák, Jan Koptík, MUDr. Heidelinde Koptíková

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- veřejnost se na ústní jednání nedostavila

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodoval na základě těchto vyjádření a stanovisek:

RWE Distribuční služby, s.r.o., zn. 5073/09/174 ze dne 30.10.2009
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., č.j. 05-203/1521/09 ze 7.10.2009
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., č.j. 123094/09/LIB/MM0 z 14.10.2009
ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Liberecký kraj, č.j.2139/09/51.103/PI z 21.10.2009
Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, č.j. HSLI 1514/KŘ-P-PRE2-2009 z 21.10.2009
MML - odbor životního prostředí, č.j. MML/ZP/Pi/177059/09-SZ 177059/09 z 3.11.2009
Úřad městského obvodu Liberec - Vratislavice n. N., č.j. 35/2010/TO z 20.1.2010

dokladu o vlastnictví

vyjádření vlastníků pozemků dotčených stavbou

vyjádření správců podzemních zařízení

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Výrok rozhodnutí v bodě I. (územní rozhodnutí) je podmiňujícím vůči výroku rozhodnutí v bodě II. (stavební povolení), který je navazujícím. Z tohoto vyplývá, že stavební povolení může nabýt právní moci teprve po nabytí právní moci územního rozhodnutí. Odvolání proti územnímu rozhodnutí má ze zákona odkladný účinek i vůči stavebnímu povolení.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Miroslav Šimek
vedoucí Stavebního úřadu v Liberci

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou !

Vyvěšeno dne: 10. 5. 2020

Sejmuto dne: 25. 5. 2020

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

LIBEREČSKÝ OBLASTNÍ ÚŘED
LIBEREČ - VRATISLAVICE N. N.
Třnava 11, 463 11 Liberec XX
IC 262978

K vyvěšení :

Statutární město Liberec

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Příloha:

- ověřená projektová dokumentace (bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)
- štítek "Stavba povolena" (bude předán stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)

Obdrží:

účastníci územního řízení (dodejky)

ELMOS LIBEREC s.r.o., IDDS: b7p3vqx

Statutární město Liberec, zastoupené MO Liberec - Vratislavice nad Nisou, IDDS: p7vb6nr

ostatní účastníci (dle § 85 odst. 2 stavebního zákona) a veřejnost – doručení veřejnou vyhláškou

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyys6

Jan Vašák, Nad Strání č.p. 1047, Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Jan Koptík, Blanická č.p. 950, Liberec XIV - Ruprechtice, 460 14 Liberec 14

MUDr. Heidelinde Koptíková, Blanická č.p. 950, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec 14

účastníci stavebního řízení (dodejky)

ELMOS LIBEREC s.r.o., IDDS: b7p3vqx
Statutární město Liberec, zastoupené MO Liberec - Vratislavice nad Nisou, IDDS: p7vb6nr
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Jan Vašák, Nad Strání č.p. 1047, Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30
Jan Koptík, Blanická č.p. 950, Liberec XIV - Ruprechtice, 460 14 Liberec 14
MUDr. Heidelinde Koptíková, Blanická č.p. 950, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec 14

Dotčené orgány státní správy

ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Liberecký kraj, IDDS: hq2aev4
Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj
MML - odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec I - Staré Město
Úřad městského obvodu Liberec - Vratislavice n. N., IDDS: p7vb6nr