



Starosta

3. zasedání Zastupitelstva Městského obvodu Liberec - Vratislavice n.N. dne: **17. 3. 2010**

Bod pořadu jednání: **19. ODPISY DLUHŮ ZA BYTOVÉ JEDNOTKY**

Věc: **Odpisy dluhů za bytové jednotky**

Důvod předložení:

Zpracoval: Michaela Dorníková, referentka TOM

Projednáno: Rada MO - 1.3.2010, FV 10.3.2010

Předkládá: Lukáš Pohanka, starosta

K projednání přizván:

Předpokládaná doba projednání:

Počet výtisků:

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** odpisy dluhů za 1 bytovou jednotku v č.p. 299 v ul. Tanvaldská, 1 bytovou jednotku v č.p. 752 v ul. Dlouhomostecká a 2 bytové jednotky v č.p. 1400 v ul. Zámecký vrch, v celkové výši 436.625,-Kč

Důvodová zpráva:

Dne 18.2.2010 jsme od firmy Realbyt s.r.o. obdrželi zprávu s návrhy odpisů dluhů za bytové jednotky (viz příloha). Vymahatelnost dluhů byla prověřena panem JUDr. Šoljakem.

Návrhy odpisů od firmy Realbyt s.r.o., odsouhlasené Radou MO:

- a) Dluh za bytovou jednotku v č.p. 299 ul. Tanvaldská – celková pohledávka ve výši 59.820,-Kč.
(Informace JUDr. Šoljaka: není známo místo pobytu povinného. Rozhodnutí, která jsou vydána, jsou vydána za účasti opatrovníka a pohledávka je tedy zcela nedobytná. Náklady na vymáhání by byly větší než případná výtěžnost.)
- b) Dluh za bytovou jednotku v č.p. 752 ul. Dlouhomostecká – celková pohledávka ve výši 7.392,-Kč.
(Informace JUDr. Šoljaka: žádný z výkonů rozhodnutí nebyl úspěšný. V současnosti vedená exekuce - proti důchodu povinného je neproveditelná pro nedostatek finančních prostředků. Důchod nedosahuje takové výše, aby z něho mohly být prováděny srážky.)
- c) Dluh za bytovou jednotku v č.p. 1400 ul. Zámecký vrch – celková pohledávka ve výši 133.087,-Kč.
(Informace JUDr. Šoljaka: exekuce nařízena v roce 2004, ale dne 6.10.2005 povinný zemřel a nezanechal žádný majetek.)
- d) Dluh za bytovou jednotku v č.p. 1400 ul. Zámecký vrch – celková pohledávka ve výši 236.326,-Kč.
(Informace JUDr. Šoljaka: ve věci byla podána exekuce na vyklizení nemovitosti, byt se podařilo postupně vyklidit, částečně bylo v roce 2009 provedeno vymožené plnění 20.000,-Kč a 70.000,-Kč – zasláno na účet MO Liberec – Vratislavice n.N., toto byly poslední finanční prostředky, které povinný má. Náklady spojené s dalším vymáháním by byly vyšší než je tento případ.)

Rada MO na dne 1.3.2010 rozhodla nadále pokračovat ve vymáhání dluhů za bytovou jednotku v č.p. 297 ul. Rochlická – celková pohledávka ve výši 83.090,-Kč a za bytovou jednotku v č.p. 1389 ul. Vnější – celková pohledávka ve výši 37.664,-Kč.

Projednáno:

Rada MO – 1.3.2010 - usnesení č. 166/03/2010

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání:

- a) **souhlasí** s odpisy dluhů za 1 bytovou jednotku v č.p. 299 v ul. Tanvaldská, 1 bytovou jednotku v č.p. 752 v ul. Dlouhomostecká a 2 bytové jednotky v č.p. 1400 v ul. Zámecký vrch, v celkové výši 436.625,-Kč dle důvodové zprávy a **ukládá** starostovi předložit materiál k projednání zastupitelstvu MO.
- b) **ukládá** firmě Realbyt s.r.o. pokračovat ve vymáhání dluhů za 1 bytovou jednotku v č.p. 297 v ul. Rochlická a 1 bytovou jednotku v č.p. 1389 v ul. Vnější, v celkové výši 120.754,-Kč dle důvodové zprávy.

FV 10.3.2010

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** odpisy dluhů za 1 bytovou jednotku v č.p. 299 v ul. Tanvaldská, 1 bytovou jednotku v č.p. 752 v ul. Dlouhomostecká a 2 bytové jednotky v č.p. 1400 v ul. Zámecký vrch, v celkové výši 436.625,-Kč