



Starosta

5. zasedání Zastupitelstva Městského obvodu Liberec - Vratislavice n.N. dne **19. 5. 2010**

Bod pořadu jednání: **19. KONCEPCE TECHNICKÉHO STŘEDISKA**

Věc: **Koncepce technického střediska**

Důvod předložení:

Zpracoval: Petr Janků, vedoucí TS, Pavel Podlipný, vedoucí TO

Projednáno: 9. RMO dne 3.5.2010

Předkládá: Lukáš Pohanka, starosta

K projednání přizván:

Předpokládaná doba projednání: 10 min

Počet výtisků:

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání
schvaluje

předloženou koncepci Technického střediska v k.ú. Vratislavice nad Nisou.

Z : starosta

T: 05/2010

Důvodová zpráva :

Zastupitelstvu Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou je předložen návrh koncepce rozvoje a provozu Technického střediska v k.ú. Vratislavice nad Nisou.

Koncepce rozvoje Technického střediska ve Vratislavicích nad Nisou

V roce 1991 vzniká při městském obvodu Vratislavice nad Nisou technické středisko, jehož úkolem je zajistit úklid, průjezdnost a celkovou čistotu celého katastru. Do dnešního dne ošetřuje 45 km komunikací, 11 km chodníků a rozsáhlé prostory travnatých ploch, parků a lesních porostů. Za 19 let prodělalo zařízení mnoho změn a dostalo se až do dnešní podoby.

V současnosti se celoročně o úklid a pořádek během celého roku stará 12 pracovníků, většinou řidičů, na ně dohlíží vedoucí TS, který má k dispozici ještě technicko-administrativního pracovníka. Úklid vnitřních prostor zajišťuje uklízečka, která má pracovní úvazek na 20 hod týdně.

Jsem přesvědčen, že údržba a úklid obvodu po celý rok je na vysoké úrovni. Zejména v zimní údržbě jsou důsledně dodržovány časy ošetření komunikací, chodníků a přechodů pro chodce tak, jak ukládá operační plán zimní údržby. V ostatních měsících se pozornost pracovníků zaměřuje zejména na odvoz komunálního a bio odpadu ze skládek, které na pozemcích vytváří občané, zkulturnění a údržbu veřejných parků a zelení, péče o dopravní značení a technická zařízení, jejichž počet je v katastru opravdu značný.

K této činnosti napomáhá technika, která je opravdu na špičkové úrovni. Disponujeme multifunkčním nosičem náradí tov. Zn. Unimog U 400, který v zimním období zajišťuje protažení a posyp komunikací. Je opatřen multifunkční radlicí pro úklid sněhu, která je schopná najednou uklidit pás vozovky o šíři 2,30 m a vysoce účinným a výkonným posypovým zařízením. Mimo zimní měsíce uklízí komunikace a prostory za pomocí účinné zametací a čistící nástavby zn. Faun. Díky vhodně zvolenému podvozku má velkou průchodnost terénem a na zpevněných komunikacích naopak může i na kvalitní vozovce jet rychlostí 80 km/hodí, což je dobré při delších přejezdech zejména při komerčním využití stroje.

Dále máme k dispozici 3 lehká nákladní vozidla zn. Multicar, která jsou pro zimní údržbu vybavena hydraulickou radlicí, která je ovládána z místa řidiče a posypovým zařízením, které umožňuje posyp vozovek inertním materiálem. V letním období nám slouží pro převoz sypkých materiálů, pro sběr odpadů a jako tahače pro pracovní stroje.

Průchodnost zvláště těžkým terénem řešíme za pomoci kolového traktoru zn. New Holland, který je pro zimní období vybaven čelní a zadní radlicí a zajišťuje průjezdnost ve výše položených místech katastru (Tyršův vrch, Mojžíšův pramen, ul. Za tratí apod. V ostatních měsících slouží ke svozu komunálního a bio odpadu, který svážíme na dvou nákladních přívěsech o nosnosti až 8 000 kg, dále traktorovou sekačkou k sekání travnatých ploch a frézou na pařezy, která je také velkým přínosem ve výčtu technických zařízení.

Zimní údržbu chodníků zajišťují dva malotraktory zn. Iseki a SP 440, které jsou opatřeny jak čelní radlicí, tak posypovým zařízením. K SP 440 máme i rotační sekačku, kterou zajišťujeme pokos trávy zejména v nerovném terénu. Iseky AHL 2120 disponuje přívěsným vozíkem, který v kombinaci s ruční sekačkou nebo s vyžínačem trávy tvoří kompaktní sestavu k úklidu parkovacích ploch a hřišť. S touto technikou také zajišťujeme zimní i letní ošetření velmi kvalitního povrchu hřiště Na rozcestí.

Pro úklid chodníků a menších ploch v letním období máme zametací vozidlo zn. Čicho.

Pro konečný úklid po pokácení stromů slouží štěpkovací zařízení Laski LS 120 D a fréza na pařezy. S tímto technickým zařízením zajistíme dokonale rovný a čistý prostor po pokácení stromů.

Při velkém spadu sněhu, zejména na chodníky nasazujeme sněhovou frézu zn. Stiga. Pro pokos trávy a údržbu parkovacích ploch používáme ruční sekačky s pojezdem, vyžínače trávy a samopojezdný sekací stroj zn. Scag.

Technické středisko je velmi dobře vybaveno nářadím, materiálem a prostředky, které nám umožňují drobné opravy techniky provádět svépomocí a tak zajistit úsporu finančních prostředků.

A jaké je koncepce rozvoje TS?

Nadále udržovat kvalitu a standard nastavených služeb pro občany Vratislavic. V zimní údržbě podle možností zkracovat dobu údržby komunikací danou operačním plánem. Efektivně využívat každého dopravního prostředku. To nám umožní monitoring CCS, jehož ostrý provoz byl spuštěn dnem 1.4.2010. Tak máme přehled o každé jízdě všech monitorovaných vozidel, dostáváme velmi přesný přehled o čerpání a spotřebě pohonných hmot a tak můžeme provádět přesné vyhodnocování a kontrolu jízd všech sledovaných dopravních prostředků a s tím také souvisí i kontrola využití a dodržování pracovní doby osádek vozidel a strojů.

Jak jsem se již zmínil, technická zařízení a stroje jsou na velmi dobré technické úrovni a využití mnohdy pokulhává s jejich možnostmi. Proto zajistíme práci těchto zařízení v prodlouženém pracovním cyklu (12 hod/den, směnný provoz) tak, aby potřebná práce byla co nejdříve provedena a zařízení bylo smysluplně a efektivně využito. Jedná se především o sezónní práce a tam, kde potřebujeme dosáhnout cílového efektu v co nejkratší době. Vzhledem k technickým možnostem a jedinečnosti některých zařízení musíme zintenzivnit komerční činnost (tzn. Vykonávání práce pro soukromé subjekty za úhradu, čímž zajistíme přísun finančních prostředků). Samozřejmě, že tato činnost nesmí být na úkor úklidu a čistoty naší obce.

Nemalých úspor dosáhneme při drobnějších opravách techniky a strojů, kterými disponujeme. Díky umu našich zaměstnanců a technickému vybavení dílny zajišťujeme drobné opravy vlastními silami a prostředky. Ve vztahu k externím dodavatelům oprav jsem již začal provádět úsporná opatření. Vyhodnocujeme efektivnost, hospodárnost a ekonomiku dodávaných služeb a již jsme provedli opatření ke snížení nákladů. Zejména se jedná o dodavatele oprav voz. Multicar a Carraro SP 440, kteří nám servisní činnost zajišťovali z místa jejich provozovny a my jsme museli vynakládat nemalé finanční prostředky na dopravu mechaniků k nám na technické středisko. A to se jedná o vzdálenosti v řádu stovek kilometrů. Zajistili jsme kvalitní servisní organizaci přímo z Liberce, která má zkušenosti z opravou komunální techniky a nákladních automobilů a dlouhou dobu zajišťuje opravy vozidel TSML Liberce. Zde vidím opravdu velkou úsporu nákladů, která se nepromítne do kvality odvedené práce.

V neposlední řadě musíme zmínit i úsporu v personální sféře. Koncem dubna 2010 odešel do důchodu zaměstnanec TS, náhradu za jeho osobu budeme v případě potřeby řešit až v zimním období. Pokud se nám nezvýší počet udržovaných komunikací, chtěl bych snížený stav zaměstnanců ponechat. Dále budeme co nejefektivněji využívat fond pracovní doby, zejména přesčasové práce a fond pohotovostních hodin. To ale samozřejmě zejména v zimních měsících záleží na povětrnostní situaci. Dalším opatřením v personální otázce je zapojení technicko-administrativní pracovnice TS do agendy a administrativní práce úřadu.

Samozřejmostí je i zpřísnění topného režimu a úspory elektrické energie, zejména při používání elektrických zařízení a svítidel.

Jak jsem se již zmínil, technické zabezpečení střediska umožňuje dobře vykonávat činnosti k udržení pořádku a čistoty obce. K úplnému výčtu činností nám ještě chybí zařízení k opravě výtluků a výmolů vozovek. Zmíněné zařízení se vyrábí jako nástavba a to jak ve větším provedení na Unimog U 400, tak na vozidlo Multicar. Vzhledem k nákladům, které se každý rok vynakládají externím firmám na opravu komunikací se domnívám, že investice do tohoto zařízení by byla ekonomicky i časově velmi výhodná, neboť bychom mohli vozovky opravovat po dobu celého roku.

Taková je osnova koncepce činnosti technického střediska ve Vratislavicích nad Nisou. Při jejím důsledném dodržování si udržíme nastolený trend služeb pro obyvatele a hospodárně budeme využívat svěřené prostředky a zařízení.



Vypracoval:
 Vedoucí technického střediska:
 Petr J a n k ů

Ve Vratislavicích nad Nisou dne 29.4.2010