



## Starosta

4. zasedání Zastupitelstva Městského obvodu Liberec - Vratislavice n.N. dne **21. 4. 2010**

Bod pořadu jednání: **17. INFORMACE STAROSTY**

Věc: **Informace starosty**

---

**Důvod předložení:**

**Zpracoval:** Lukáš Pohanka, starosta

**Projednáno:**

**Předkládá:** Lukáš Pohanka, starosta

**K projednání přizván:**

**Předpokládaná doba projednání:**

**Počet výtisků:**

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání  
**bere na vědomí**  
informace starosty ze dne 21. 4. 2010.

#### **1) INFORMACE K PODANÉ ŽÁDOSTI ZASTUPITELŮ NA PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ MO**

Dne 25.3.2010 jsem obdržel informaci Krajského úřadu Libereckého kraje o podané žádosti zastupitelů pana Luďka Oraného, Jaroslava Sýkory, Vojtěcha Křapky a Ing. Petra Jeništy o přezkoumání hospodaření Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou za rok 2009. Jmenovaným zastupitelům byla tato informace zaslána KÚ LK na trvalé bydliště.

Tento materiál jsem dne 7.4.2010 předložil na 7. jednání rady MO. Ke dni 14.4.2010 byli seznámeni s výsledkem zastupitelé Křapka, Oraný a Ing. Jeništa. Jaroslav Sýkora si doporučený dopis dosud nepřevzal u České pošty a.s..

[Příloha č. 1](#)

#### **Usnesení č. 315/04/2010**

Rada Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou **bere na vědomí** informaci Krajského úřadu Libereckého kraje ze dne 25.3.2010 o podané žádosti zastupitelů Luďka Oraného, Jaroslava Sýkory, Vojtěcha Křapky a Ing. Petra Jeništy o přezkoumání hospodaření Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou za rok 2009 a **ukládá** starostovi předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu MO.

Z: starosta

T:04/2010

#### **2) ZPRÁVA STRÁŽNÍKA MĚSTSKÉ POLICIE ZA MĚSÍC BŘEZEN 2010**

Strážník Městské policie Liberec pan Vojtěch Vítek předložil pravidelnou zprávu o činnosti za měsíc březen 2010.

[Příloha č. 2](#)

#### **4) INFORMACE K PLÁNOVANÉMU OBCHODNÍMU CENTRU**

**Pan Ing. Pavel Pummer bude osobně přítomen na 4.jednání zastupitelstva MO dne 21.4.2010 a vystoupí před vlastním jednáním ZMO.**

Na březnovém jednání zastupitelstva jsem Vás v informacích starosty informoval o společnosti PROCTUS 4 s.r.o., zastoupenou Ing. Pavlem Pummerem, kdy mě sdělil současný stav ve výběru prodejce potravin při ul. Tanvaldská. Vzhledem k tomu, že připravovaný budoucí nájemce, společnost AHOLD Czech Republic a.s. odstoupila od záměru provozovat prodejnu potravin, byly osloveny další společnosti ( Tesco, Billa, Penny Market, Lidl a Žabka). Osobně jsem dne 31.3.2010 písemně informoval zástupce společnosti Tesco Stres CR pana Báreka Karla o současném rozvoji obce a potřebě vybudovat nákupní centrum. Dne 9.4.2010 jsem obdržel od akvizitora firmy Tesco Stores ČR pana Michala Rákose e-mail, ve kterém uvádí podmínky, za kterých by firma mohla toto středisko obchodu vybudovat ( e-mailová pošta je v [příloze č. 3](#)).

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou **bere na vědomí** informaci, týkající se výstavby plánovaného obchodního centra ve Vratislavicích nad Nisou a **ukládá** starostovi nadále intenzivně pracovat ve vyhledávání potencionálních partnerů pro výstavbu obchodního centra.

Z: starosta

T:06/2010



# Příloha č. 1

Krajský úřad Libereckého kraje

Odbor kontroly



Úřad městského povodu Liberec - Vratislavice n. N.	1. číslo 01
Dnešně 26-03-2010	KU
Č.j. AP66	2. číslo
Vyř. dne:	3. číslo

Městský obvod Vratislavice nad Nisou  
Tanvaldská 30  
463 11 Liberec 30

V Liberci dne 25. března 2010

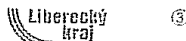
Vážený pane zastupiteli,

na základě Vaší žádosti o přezkoumání hospodaření MO Vratislavice nad Nisou za rok 2009 Vám sděluji následující :

1. dle zákona č.420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření ÚSC a DSO §4 odst. 1, obce a DSO, které jsou oprávněny požádat o přezkoumání krajský úřad tak učiní do **30.června každého kalendářního roku**, anebo v téže lhůtě oznámí ve smyslu §5 odst. 3, že se rozhodly zadat přezkoumání auditorovi.
2. Statutární město Liberec splnilo svoji povinnost a KÚ LK odboru kontroly písemně oznámilo, že uzavřelo smlouvu s firmou Auditex, s.r.o. jejíž součástí je i přezkoumání hospodaření MO Vratislavice za kalendářní rok 2009. V případě, že by Statutární město Liberec tuto povinnost nesplnilo, postupoval by KÚ LK podle §4 odst. 9.
3. Povinnost včasného objednání přezkoumání hospodaření obce za uplynulý kalendářní rok má dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích §103 odst. 4 **starosta**, pokud takto neučiní, postupuje se dle §42 odst. 2 a 3.

S pozdravem

*Petra Řepíková*  
Bc. Petra Řepíková  
vedoucí oddělení vnější a vnitřní kontroly



Krajský úřad Libereckého kraje  
Odbor kontroly  
U Jezu 542/2a • 461 50 Liberec 2

Na vědomí :

Lukáš Pohanka – starosta MO  
Luděk Oraný – zastupitel MO  
Jaroslav Sýkora – zastupitel MO  
Vojtěch Křapka – zastupitel MO  
Ing. Petr Jeništa – zastupitel MO

Krajský úřad Libereckého kraje

U Jezu 642/2a • 461 00 Liberec 2 • tel.: +420 485 226 111 • fax: +420 485 226 444  
e-mail: podatelna@kraj-libc.cz • www.kraj-libc.cz • IČ: 70891508

## Příloha č. 2



# Městská policie Liberec

Dobiášova 976, 460 06 Liberec VI,

V Liberci dne 31.3.2010

## ZPRÁVA O ČINNOSTI OKRSEK - č.8

Zpráva okrskáře za uplynulé období od 1.3.2010 do 31.3.2010

V uplynulém období byla ze strany strážníka okrskáře prováděna standardní kontrola okrsku, kdy tato kontrola byla prováděna na základě vlastní činnosti a na základě podnětů vedení MÚ a na základě podnětů od občanů.

Nadále je plněn v rámci kontrol trvalý úkol a to dohled na přístupové komunikaci k základní škole z ulice Skloněná. Během těchto kontrol nebyl při přítomnosti strážníka na uvedeném místě zjištěn žádný přestupek či narušení veřejného pořádku.

V rámci kontrol okrsku byla prováděna kontrola okolí demolice budovy bývalého kina a to z důvodu ochrany bezpečnosti a zdraví případně kolemjdoucích občanů. Při těchto kontrolách nebyl zjištěn žádný nedostatek v oblasti zabezpečení demolice v tomto směru. Na základě oznámení o kácení stromů v prostoru mezi ulicemi U Síla a Tanvaldská, za Ústavem sociální péče bylo šetřením na místě zjištěno, že toto kácení je povoleno příslušným odborem životního prostředí a jedná se o přípravu tohoto prostoru ke stavbě nových bytů.

Dále bylo pracovníky Českých Drah odboru správy drážní cesty dáno na vědomí pálení suchého roští v prostoru drážní zastávky Vratislavice. Rovněž při této činnosti nebylo na místě zjištěno případné ohrožení majetku či zdraví osob. Při kontrolách Zámeckého lesoparku a okolí sportovního areálu Na Rozcestí nebylo zjištěno porušení veřejného pořádku.

Na základě písemné stížnosti občanů zaslané na Úřad Městské Části o volném pobíhání psů v ulici Pobočná, bylo v uvedené ulici k tomuto oznámení provedeno šetření. Toto volné pobíhání psů bylo s majitelem psů vyřešeno v rámci zákonných pravomocí na místě.

K dalšímu řešení volně pobíhajícího psa došlo v prostoru MHD Lékárna kdy toto bylo s majitelem psa rovněž vyřešeno na místě.

V rámci porušení tabákového zákona byly řešeny v uplynulé době dva přestupky.

Na žádost PČR bylo provedeno usměrňování dopravního provozu při vyšetřování dopravní nehody v ulici Tanvaldská.

Úřad městského obvodu Liberec - Vratislavice n. N.		č. dopr.
Došlo:	30-03-2010	PRACOVNÍK
Č. j.	19574	PRÁ
Vyř. dne:		URČ. ZKŠE

Strážník okrskář

Vojtěch Vítek

## Příloha č. 3

Vážený pane Báreku,

Na základě našeho včerejšího telefonického rozhovoru Vám zasílám několik informací o Vratislavicích nad Nisou.

Vratislavice nad Nisou jsou jediným městským obvodem v Liberci, mají své vlastní zastupitelstvo a svůj vlastní rozpočet.

V současné době žije v obci 7 600 obyvatel. Díky výhodné poloze mezi Libercem a Jabloncem nad Nisou a především dobré infrastruktuře, jsou zajímavé pro investory developerských projektů.

V horizontu 5 let se předpokládá, že díky developerským projektům dojde k nárůstu počtu obyvatel v řádu několika tisíců.

Obce v posledních dvou letech investovala obrovské peníze do zlepšení kvality života, příkladem je vybudování nového sportoviště, lesoparku o celkové rozloze 40.000m<sup>2</sup>, dětských hřišť a multifunkčního kulturního centra. Investice přesáhly částku 140 mil. korun.

Díky těmto investicím jsou Vratislavice vyhledávaným místem pro život.

Zároveň jsou Vratislavice jedinou částí Liberce, která nemá svůj vlastní supermarket, který ke kvalitnímu životu bezesporu patří.

Proto jsem se obrátil na Vás jako lídra trhu s možností otevření debaty o výstavbě supermarketu v katastru Vratislavic.

Více informací bych Vám předal při osobním setkání.

Kontakt na mě je 602 131 229, [pohanka.lukas@vratislavice.cz](mailto:pohanka.lukas@vratislavice.cz)

S pozdravem

**Lukáš Pohanka**

**starosta**

## Odpoověď akvizitora Tesco Stres CR pana Michala Rákose

Vážený pane starosto,

Reaguji na váš mail jakožto osoba zodpovědná za expanzi v této lokalitě.

Společnost Tesco již v minulosti zavžovala realizaci své prodejny ve Vratislavicích, konkrétně jsme měli nabídku být součástí připravovaného bytového domu v Tanvaldské ulici. Tento projekt jsem museli zamítnout pro nevhodnost řešení.

Pokud máte typy na umístění naší prodejny, rád se s nimi seznámím. Potřebujeme celkovou plochu cca 5-7 tis.m<sup>2</sup>, umístění ve snadno dostupné lokalitě, nejlépe asi podél Tanvaldské ulice.

V případě, že máte konkrétní typy, prosím pošlete mi zákresy do mapy města. Seznámím se s nimi ještě před naším případným osobním setkáním.

Děkuji

Michal Rákos

Akvizitor